ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR

Сектор за урбанизам,животна средина, локален економски развој, комунални дејности, сообраќај и патишта

Одделение за урбанизам, животната средина и локален економски развој

Sektori për urbanizëm, mjedis jetësor, zhvillim lokal ekonomik, punë komunale, komunikacion dhe rrugë

Njësia për urbanizëm, mjedis jetësor dhe zhvillim ekonomik lokal

Број/ Numër: 10-281/2
Дебар/ Dibër, 24.03.2021

Брз основа на член 65 став (6) од Законот за животна средина („Службен весник на РМ„ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 42/16 и 99/18) и член 93 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20), Градоначалникот на Општина Дебар донесе

ОДЛУКА

За неспроведување на стратегиска оцена

1.За планскиот документ "Детален урбанистички план за Блок 5, КО Дебар- 1, КО Дебар- 3, Општина Дебар, планиран развој 2020-2025" кој се носи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Законот за урбано зеленило (Сл. Весник на РМ бр. 11/18), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) и Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичкопландски документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура (Сл. весник на РМ бр. 142/15), не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина. За предметниот опфат, била спроведена стратегиска оцена за влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето при донесувањето на "Генерал урбанистички план на

Në bazë të nenit 65 alinea (6) të Ligjit për ambientin jetësor („Gazeta zyrtare e RM-së „ nr. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 42/16 dhe 99/18) dhe nenit 93 të Ligjit për planifikim urbanistik (Gazeta zyr. e RMV nr. 32/20), Kryetari i Komunës Dibër sjell

VENDIM

për moszbatim të vlerësimit strategjik

1.Për dokumentin planifikues "Planin detal urbanistik për Bllokun 5, KK Dibër- 1, KK Dibër- 3, Komuna Dibër, zhvillim i planifikuar 2020- 2025", i cili sillet në bazë të Ligjit për planifikim hapsinor dhe urbanistik (Gazeta zyr. e RM- së nr. 199/14; 44/15; 193/15; 31/16, 163/16, 64/18 dhe 168/18), Ligjit për gjelbërim urban (Gaz. zyrtare e RM-së nr. 11/18), Rregullores për standarte dhe normativa për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e RM-së nr. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 dhe 86/18) dhe Rregullores për përmbajtjen më të afërt, formën dhe mënyrën e përpunimit të planit gjeneral urbanistik, planit detal urbanistik, planit urbanistik për fshat, planit urbanistik jashtë vendbanimeve dhe planit rregullues të planit gjeneral urbanistik , formën, përmbajtjen dhe mënyra e përpunimit të dokumentacioneve urbanistike planore dhe projektit arkitektoniko-urbanistik dhe përmbajtja, forma dhe mënyra e përpunimit të projektit për infrastrukturë (Gaz. Zyrtare e RM-së nr. 142/15), nuk nevojitet të zbatohet vlerësimi strategjik i ndikimit në ambientin jetësor, kjo në bazë të nenit 65 të Ligjit për mjedisin jetësor. Për përfshirjen në fjalë, është kryer vlerësim strategjik për ndikim mbi mjedisin jetësor dhe mbi shëndetin e njerëzve gjatë sjelljes së "Planit gjeneral urbanistik të Qytetit të Dibrës për blloqet 2, 3, 5, 6, 7, 11, 15, 16, 17, 19, 21 dhe 25, Komuna Dibër, të

Град Дебар за блоковите 2, 3, 5, 6, 7, 11, 15, 16, 17, 19, 21 и 25, Општина Дебар, донесен со Одлука на Советот на Општина Дебар со бр. 07-914/12 од 27.12.2011 година" врз основа на кој е изработен предметниот детален урбанистички план.

2.Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Дебар (www.dibra.gov.mk).

3.Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потреба од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ "Детален урбанистички план за Блок 5, КО Дебар- 1, КО Дебар- 3, Општина Дебар, планиран развој 2020- 2025" нема да има негативно влијание врз животната средина од следните причини:

- За предметната градежна парцела ќе се предвиди основна намена А1- домување во станбени куќи (5.32%), А2- Домување во станбени згради (10.76%), Е2- комунална супраструктура- станица за технички преглед (4.53%), Д3- спорт и рекреација (48.86%), Д2- заштитно зеленило (8.74%), Е2- комунална супраструктура- трафостаници (0.20%) и Е1- сообраќај и пешачки површини (21.59%). Во планскиот документ ќе се содржат мерки за заштита од сите аспекти, а овој плански документ нема значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето. Ќе се овозможи валоризација и афирмација на просторот и задоволување на потребите на жителите на овој плански опфат.

-не се предвидуваат објекти со дејности кои значително би ја загадувале животната средина или за кои се врши оцена на влијанието врз животната средина (член 65 точка 2 и 3 од законот за животна средина).

4.Против оваа Одлука може да се поднесе жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

sjellë me Vendim të Këshillit të Komunës Dibër me nr. 07-914/12 data 27.12.2011" në bazë të së cilit është punuar plani detal urbanistik në fjalë.

2.Vendimi bashkangjitur me formularët për përcaktim të nevojës për zbatim ose moszbatim të vlerësimit strategjik shpallet në ueb faqen e Komunës Dibër (www.dibra.gov.mk).

3.Në bazë të kritereve për përcaktim të asaj se nëse një dokument planifikues ka ndikim në ambientin jetësor nxjerur nga neni 65 alineja (4) të Ligjit për mjedisin jetësor dhe në bazë të të dhënave nga shtojca 2 e Rregullores për formën, përmbajtjen dhe fletës të vendimit për zbatim ose moszbatim të vlerësimit strategjik dhe nga formularët për nevojën e zbatimit ose moszbatimit të vlerësimit strategjik sjellja e dokumentit planifikues "Planin detal urbanistik për Bllokun 5, KK Dibër- 1, KK Dibër- 3, Komuna Dibër, zhvillim i planifikuar 2020- 2025" nuk do të ketë ndikim negativ në ambientin jetësor për shkaqet në vijim:

- Për parcelën ndërtimore në lëndë do të parashikohet destinimi bazë A1- banim në shtëpi banimi (5.32%), A2- banim në ndërtesa banimi (10.76%), E2- suprastrukturë komunale- stacion për kontroll teknik (4.53%), D3- sport dhe rekreim (48.86%), D2- gjelbërim mbrojtës (8.74%), E2- suprastrukturë komunale- trafostacione (0.20%) dhe E1- komunikacion dhe sipërfaqje për këmbësorë (21.59%). Në dokumentin planifikues do të përmbahen masat për mbrojtje nga të gjitha aspektet, ndërsa në atë dokument planifikues nuk ka ndikim të rrëndësishëm në ambientin jetësor dhe shëndetin e njerëzve. Do të mundësohet valorizimi dhe afirmimi i hapësirës dhe plotësimi i nevojave të banorëve në këtë përfshirje planore.

-nuk parashikohen objekte me destinime të cilat në mënyrë të konsiderueshme do ta ndotnin mjedisin jetësor ose për të cilat kryhet vlerësim i ndikimit në mjedisin jetësor (neni 65 pika 2 dhe 3 e Ligjit për ambientin jetësor).

4.Kundër këtij vendimi mund të adrresohet ankesë deri te Ministria e mjedisit jetësor dhe planifikimit hapësinor në afat prej 15 ditësh nga dita e shpalljes së Vendimit në veb faqen.

Градоначалник / Kryetari i Komunës

Хекуран Дука / Hekuran Duka