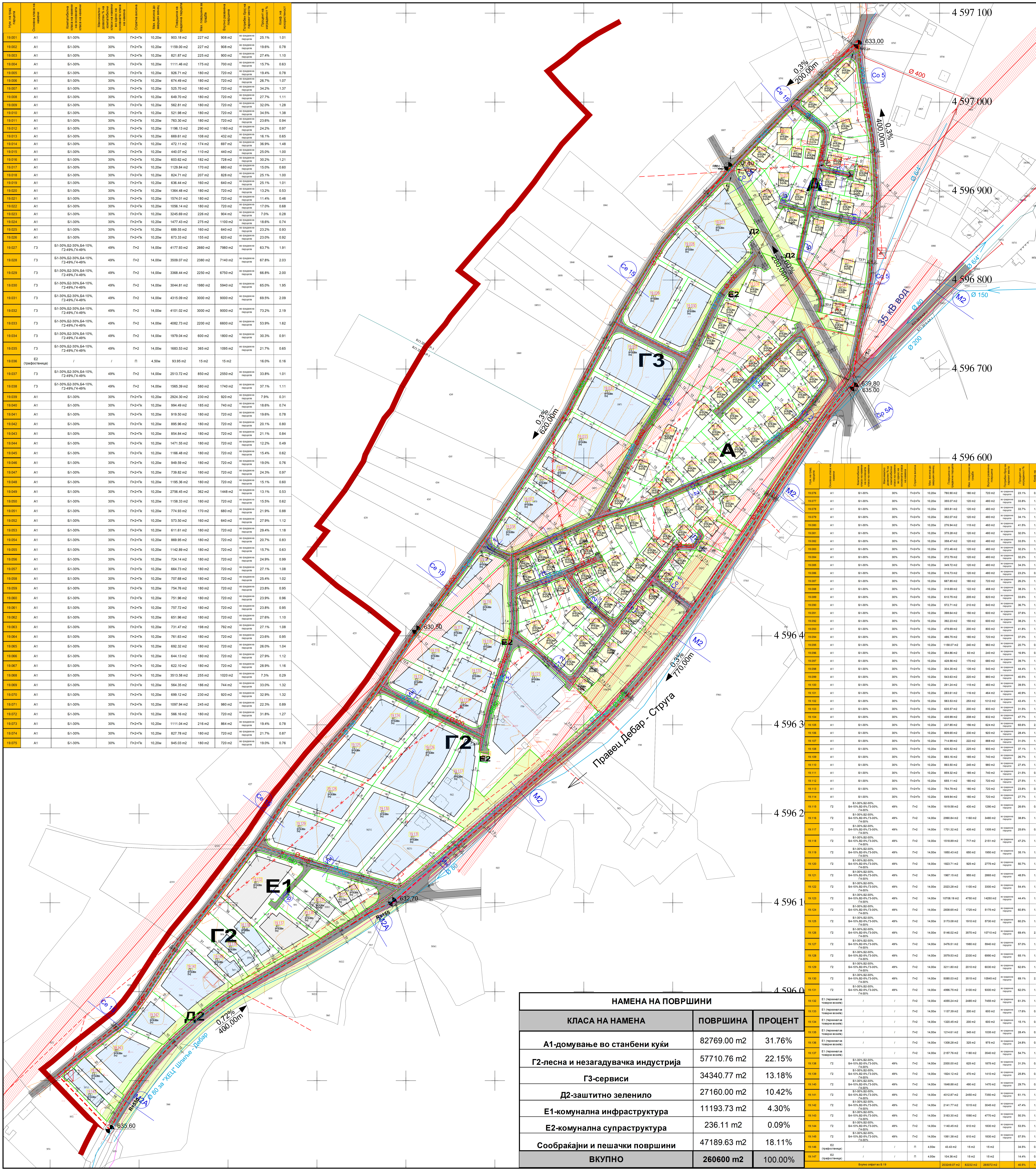
Нум. на град. парцела	Основна класа на намени	Компатибилна класа на намени на основната класа на намени	Максимално дозволен % на компатибилни класи на намени во однос на основната класа на намена	Спратна висина	Мах. висина до завршен венец	Површина на градежна парцела	Мах. површина за градба	Вкупно развиена површина	Потребен број на паркинг места	Процент на изграденост %	Коеф. на искористеност
19.001	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	903.18 m2	227 m2	908 m2	во градежна парцела	25.1%	1.01
19.002	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1159.00 m2	227 m2	908 m2	во градежна парцела	19.6%	0.78
19.003	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	821.87 m2	225 m2	900 m2	во градежна парцела	27.4%	1.10
19.004	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1111.46 m2	175 m2	700 m2	во градежна парцела	15.7%	0.63
19.005	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	926.71 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	19.4%	0.78
19.006	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	674.49 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	26.7%	1.07
19.007	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	525.70 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	34.2%	1.37
19.008	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	649.70 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	27.7%	1.11
19.009	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	562.81 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	32.0%	1.28
19.010	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	521.98 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	34.5%	1.38
19.011	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	763.30 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	23.6%	0.94
19.012	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1196.13 m2	290 m2	1160 m2	во градежна парцела	24.2%	0.97
19.013	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	669.61 m2	108 m2	432 m2	во градежна парцела	16.1%	0.65
19.014	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	472.11 m2	174 m2	697 m2	во градежна парцела	36.9%	1.48
19.015	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	440.07 m2	110 m2	440 m2	во градежна парцела	25.0%	1.00
19.016	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	603.62 m2	182 m2	728 m2	во градежна парцела	30.2%	1.21
19.017	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1129.84 m2	170 m2	680 m2	во градежна парцела	15.0%	0.60
19.018	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	824.71 m2	207 m2	828 m2	во градежна парцела	25.1%	1.00
19.019	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	636.44 m2	160 m2	640 m2	во градежна парцела	25.1%	1.01
19.020	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1364.48 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	13.2%	0.53
19.021	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1574.01 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	11.4%	0.46
19.022	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1056.14 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	17.0%	0.68
19.023	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	3245.69 m2	226 m2	904 m2	во градежна парцела	7.0%	0.28
19.024	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1477.43 m2	275 m2	1100 m2	во градежна парцела	18.6%	0.74
19.025	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	689.55 m2	160 m2	640 m2	во градежна парцела	23.2%	0.93
19.026	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	673.33 m2	155 m2	620 m2	во градежна парцела	23.0%	0.92
19.027	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	4177.93 m2	2660 m2	7980 m2	во градежна парцела	63.7%	1.91
19.028	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	3509.07 m2	2380 m2	7140 m2	во градежна парцела	67.8%	2.03
19.029	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	3368.44 m2	2250 m2	6750 m2	во градежна парцела	66.8%	2.00
19.030	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	3044.81 m2	1980 m2	5940 m2	во градежна парцела	65.0%	1.95
19.031	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	4315.09 m2	3000 m2	9000 m2	во градежна парцела	69.5%	2.09
19.032	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	4101.02 m2	3000 m2	9000 m2	во градежна парцела	73.2%	2.19
19.033	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	4082.73 m2	2200 m2	6600 m2	во градежна парцела	53.9%	1.62
19.034	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	1979.04 m2	600 m2	1800 m2	во градежна парцела	30.3%	0.91
19.035	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	1683.53 m2	365 m2	1095 m2	во градежна парцела	21.7%	0.65
19.036	Е2 (трафостаница)	/	/	П	4,50м	93.95 m2	15 m2	15 m2		16.0%	0.16
19.037	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	2513.72 m2	850 m2	2550 m2	во градежна парцела	33.8%	1.01
19.038	Г3	Б1-30%,Б2-30%,Б4-10%, Г2-49%,Г4-49%	49%	П+2	14,00м	1565.39 m2	580 m2	1740 m2	во градежна парцела	37.1%	1.11
19.039	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	2924.30 m2	230 m2	920 m2	во градежна парцела	7.9%	0.31
19.040	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	994.49 m2	185 m2	740 m2	во градежна парцела	18.6%	0.74
19.041	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	919.50 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	19.6%	0.78
19.042	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	895.96 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	20.1%	0.80
19.043	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	854.84 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	21.1%	0.84
19.044	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1471.55 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	12.2%	0.49
19.045	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1166.48 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	15.4%	0.62
19.046	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	949.59 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	19.0%	0.76
19.047	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	739.82 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	24.3%	0.97
19.048	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1195.36 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	15.1%	0.60
19.049	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	2756.45 m2	362 m2	1448 m2	во градежна парцела	13.1%	0.53
19.050	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1158.33 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	15.5%	0.62
19.051	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	774.93 m2	170 m2	680 m2	во градежна парцела	21.9%	0.88
19.052	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	573.50 m2	160 m2	640 m2	во градежна парцела	27.9%	1.12
19.053	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	611.61 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	29.4%	1.18
19.054	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	869.95 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	20.7%	0.83
19.055	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1142.89 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	15.7%	0.63
19.056	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	724.14 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	24.9%	0.99
19.057	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	664.73 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	27.1%	1.08
19.058	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	707.68 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	25.4%	1.02
19.059	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	754.76 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	23.8%	0.95
19.060	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	751.96 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	23.9%	0.96
19.061	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	757.72 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	23.8%	0.95
19.062	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	651.96 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	27.6%	1.10
19.063	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	731.47 m2	198 m2	792 m2	во градежна парцела	27.1%	1.08
19.064	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	761.63 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	23.6%	0.95
19.065	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	692.32 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	26.0%	1.04
19.066	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	644.13 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	27.9%	1.12
19.067	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	622.10 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	28.9%	1.16
19.068	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	3513.58 m2	255 m2	1020 m2	во градежна парцела	7.3%	0.29
19.069	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	564.35 m2	186 m2	744 m2	во градежна парцела	33.0%	1.32
19.070	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	699.12 m2	230 m2	920 m2	во градежна парцела	32.9%	1.32
19.071	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1097.94 m2	245 m2	980 m2	во градежна парцела	22.3%	0.89
19.072	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	566.16 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	31.8%	1.27
19.073	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1111.04 m2	216 m2	864 m2	во градежна парцела	19.4%	0.78
19.074	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	827.78 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	21.7%	0.87
19.075	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	945.03 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	19.0%	0.76



Нум. на град. парцела	Основна класа на намени	Компатибилна класа на намени на основната класа на намени	Максимално дозволен % на компатибилни класи на намени во однос на основната класа на намена	Спратна висина	Мах. висина до завршен венец	Површина на градежна парцела	Мах. површина за градба	Вкупно развиена површина	Потребен број на паркинг места	Процент на изграденост %	Коеф. на искористеност
19.076	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	780.90 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	23.1%	0.92
19.077	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	355.07 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	33.8%	1.35
19.078	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	355.81 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	33.7%	1.35
19.079	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	352.07 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	34.1%	1.36
19.080	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	276.94 m2	115 m2	460 m2	во градежна парцела	41.5%	1.66
19.081	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	375.28 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	32.0%	1.28
19.082	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	358.47 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	33.5%	1.34
19.083	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	372.46 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	32.2%	1.29
19.084	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	372.79 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	32.2%	1.29
19.085	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	349.72 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	34.3%	1.37
19.086	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	516.73 m2	120 m2	480 m2	во градежна парцела	23.2%	0.93
19.087	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	687.85 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	26.2%	1.05
19.088	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	318.69 m2	122 m2	488 m2	во градежна парцела	38.3%	1.53
19.089	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	610.75 m2	205 m2	820 m2	во градежна парцела	33.6%	1.34
19.090	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	572.71 m2	210 m2	840 m2	во градежна парцела	36.7%	1.47
19.091	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	398.64 m2	150 m2	600 m2	во градежна парцела	37.6%	1.51
19.092	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	392.23 m2	150 m2	600 m2	во градежна парцела	38.2%	1.53
19.093	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	478.69 m2	200 m2	800 m2	во градежна парцела	41.8%	1.67
19.094	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	486.75 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	37.0%	1.48
19.095	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	1158.07 m2	240 m2	960 m2	во градежна парцела	20.7%	0.83
19.096	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	354.86 m2	60 m2	240 m2	во градежна парцела	16.9%	0.68
19.097	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	428.56 m2	170 m2	680 m2	во градежна парцела	39.7%	1.59
19.098	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	304.35 m2	135 m2	540 m2	во градежна парцела	44.4%	1.77
19.099	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	543.63 m2	220 m2	880 m2	во градежна парцела	40.5%	1.62
19.100	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	291.24 m2	115 m2	460 m2	во градежна парцела	39.5%	1.58
19.101	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	283.61 m2	116 m2	464 m2	во градежна парцела	40.9%	1.64
19.102	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	583.53 m2	253 m2	1012 m2	во градежна парцела	43.4%	1.73
19.103	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	635.57 m2	200 m2	800 m2	во градежна парцела	31.5%	1.26
19.104	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	435.99 m2	208 m2	832 m2	во градежна парцела	47.7%	1.91
19.105	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	237.85 m2	156 m2	624 m2	во градежна парцела	65.6%	2.62
19.106	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	809.65 m2	230 m2	920 m2	во градежна парцела	28.4%	1.14
19.107	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	714.99 m2	222 m2	888 m2	во градежна парцела	31.0%	1.24
19.108	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	606.52 m2	225 m2	900 m2	во градежна парцела	37.1%	1.48
19.109	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	693.16 m2	185 m2	740 m2	во градежна парцела	26.7%	1.07
19.110	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	893.50 m2	245 m2	980 m2	во градежна парцела	27.4%	1.10
19.111	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	859.32 m2	185 m2	740 m2	во градежна парцела	21.5%	0.86
19.112	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	655.11 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	27.5%	1.10
19.113	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	754.79 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	23.8%	0.95
19.114	А1	Б1-30%	30%	П+2+Пк	10,20м	649.94 m2	180 m2	720 m2	во градежна парцела	27.7%	1.11
19.115	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1619.58 m2	430 m2	1290 m2	во градежна парцела	26.6%	0.80
19.116	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	2990.84 m2	1160 m2	3480 m2	во градежна парцела	38.8%	1.16
19.117	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1701.32 m2	435 m2	1305 m2	во градежна парцела	25.6%	0.77
19.118	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1518.89 m2	717 m2	2151 m2	во градежна парцела	47.2%	1.42
19.119	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1850.43 m2	650 m2	1950 m2	во градежна парцела	35.1%	1.05
19.120	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1823.71 m2	925 m2	2775 m2	во градежна парцела	50.7%	1.52
19.121	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1967.15 m2	955 m2	2865 m2	во градежна парцела	48.5%	1.46
19.122	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	2023.28 m2	1100 m2	3300 m2	во градежна парцела	54.4%	1.63
19.123	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	10708.19 m2	4750 m2	14250 m2	во градежна парцела	44.4%	1.33
19.124	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	2838.65 m2	1725 m2	5175 m2	во градежна парцела	60.8%	1.82
19.125	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	3173.08 m2	1910 m2	5730 m2	во градежна парцела	60.2%	1.81
19.126	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	5146.02 m2	3570 m2	10710 m2	во градежна парцела	69.4%	2.08
19.127	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	3476.51 m2	1980 m2	5940 m2	во градежна парцела	57.0%	1.71
19.128	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	3579.53 m2	2330 m2	6990 m2	во градежна парцела	65.1%	1.95
19.129	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	3211.80 m2	2010 m2	6030 m2	во градежна парцела	62.6%	1.88
19.130	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	5085.03 m2	3515 m2	10545 m2	во градежна парцела	69.1%	2.07
19.131	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	4996.75 m2	3100 m2	9300 m2	во градежна парцела	62.0%	1.86
19.132	Е1 (терминал за товарни возила)	/	/	П+2	14,00м	4055.24 m2	2485 m2	7455 m2	во градежна парцела	61.3%	1.84
19.133	Е1 (терминал за товарни возила)	/	/	П+2	14,00м	1137.39 m2	200 m2	600 m2	во градежна парцела	17.6%	0.53
19.134	Е1 (терминал за товарни возила)	/	/	П+2	14,00м	1320.45 m2	200 m2	600 m2	во градежна парцела	15.1%	0.45
19.135	Е1 (терминал за товарни возила)	/	/	П+2	14,00м	1214.61 m2	345 m2	1035 m2	во градежна парцела	28.4%	0.85
19.136	Е1 (терминал за товарни возила)	/	/	П+2	14,00м	1308.28 m2	325 m2	975 m2	во градежна парцела	24.8%	0.75
19.137	Е1 (терминал за товарни возила)	/	/	П+2	14,00м	2157.76 m2	1180 m2	3540 m2	во градежна парцела	54.7%	1.64
19.138	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	2000.00 m2	625 m2	1875 m2	во градежна парцела	31.3%	0.94
19.139	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1824.12 m2	470 m2	1410 m2	во градежна парцела	25.8%	0.77
19.140	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1648.88 m2	490 m2	1470 m2	во градежна парцела	29.7%	0.89
19.141	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	4012.87 m2	2450 m2	7350 m2	во градежна парцела	61.1%	1.83
19.142	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	2141.77 m2	1015 m2	3045 m2	во градежна парцела	47.4%	1.42
19.143	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	3163.30 m2	1590 m2	4770 m2	во градежна парцела	50.3%	1.51
19.144	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1140.45 m2	610 m2	1830 m2	во градежна парцела	53.5%	1.60
19.145	Г2	Б1-30%,Б2-30%, Б4-10%,В2-5%,Г3-30%, Г4-30%	49%	П+2	14,00м	1061.38 m2	610 m2	1830 m2	во градежна парцела	57.5%	1.72
19.146	Е2 (трафостаница)	/	/	П	4,50м	43.43 m2	15 m2	15 m2		34.5%	0.35
19.147	Е2 (трафостаница)	/	/	П	4,50м	104.36 m2	15 m2	15 m2		14.4%	0.14
Вкупно опфат во Б 19						203249.07 m2	82232 m2	265072 m2		40.5%	1.30

ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА (планирана за дислокација)
ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
ПЛАНИРАНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
ПОСТОЈНА ТЕЛЕФОНСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
ПЛАНИРАНА ТЕЛЕФОНСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
ПОСТОЈНА ЕЛЕКТРИЧНА МРЕЖА (планирана за дислокација)
ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИЧНА МРЕЖА

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ

М 2 — 2 | 1,5 | 1,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 | 1,5 | 2 = 17
Регионален пат Р1201 (по старо Р-418) Дебар-Струга
ул. "Вељко Влаховиќ"

Се 15 — 1,5 | 3 | 3 | 1,5 = 9
ул. "Краварски пат"

М 2А — 10 | 10 | 10
ЈУЖНА ОБИКОЛНИЦА
Регионален пат Р1201 (по старо Р-418)-крак Дебар-Струга

СТАНБЕНИ УЛИЦИ

Ст 1 — 1,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 = 10
ул. "Новопланирана 3"

Ст 2 — 1,5 | 2,75 | 2,75 | 1,5 = 8,5
ул. "Новопланирана 3"
ул. "Новопланирана 4"
ул. "Новопланирана 5"
ул. "Новопланирана 6"
ул. "Новопланирана 8"

СОБИРНИ УЛИЦИ

Со 1 — 1,5 | 3 | 3 | 1,5 = 9
ул. "Новопланирана 1"

Со 5 — 2 | 3 | 3 | 2 = 10
ул. "Пристапен пат-Дебарско езеро"

Со 5А — 2 | 3 | 3 | 2 = 10
Надвозник

ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ

Ин — 1,5 | 3,5 | 3,5 | 1,5 = 10
ул. "Новопланирана 9"
ул. "Новопланирана 10"
ул. "Новопланирана 11"

СЕРВИСНИ УЛИЦИ

Се 1 — 1,5 | 3 | 3 | 1,5 = 9
ул. "Новопланирана 2"
ул. "Новопланирана 7"

ПРИСТАПНИ УЛИЦИ

Пр — 2,75 | 2,75 = 5,5
крак на ул. "Новопланирана 2"
крак на ул. "Новопланирана 11"

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
А1-домување во станбени куќи	82769.00 m2	31.76%
Г2-лесна и незагадувачка индустрија	57710.76 m2	22.15%
Г3-сервиси	34340.77 m2	13.18%
Д2-заштитно зеленило	27160.00 m2	10.42%
Е1-комунална инфраструктура	11193.73 m2	4.30%
Е2-комунална супраструктура	236.11 m2	0.09%
Сообраќајни и пешачки површини	47189.63 m2	18.11%
ВКУПНО	260600 m2	100.00%

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 19 - КО Дебар 1, КО Дебар 3 ОПШТИНА ДЕБАР

ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2019-2024

С

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ГУП
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Б 19 — ОЗНАКА НА БЛОК
- 19.001...19.148 — НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- Н=10.20м - 14.00м — МАКСИМАЛНА ВИСИНА
- П+2 - П+2+Пк — КАТНОСТ

НАМЕНИ НА ПОВРШИНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА
- Е2-ТС Планирана трафостаница
- Столбна трафостаница
- 110 Kv ДАЛЕКУВОД СО ЗАШТИТЕН КОРИДОР
- 35 Kv ДАЛЕКУВОД СО ЗАШТИТЕН КОРИДОР
- 230,80 — ВИСИНСКА КОТА
- 0,63% 239,62m — НИВЕЛМАН

КЛАСИ НА НАМЕНИ

- А1 — ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
- Г2 — ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- Г3 — СЕРВИСИ
- Д2 — ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Е1 — КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Е2 — КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

N 105 ‰, NE 19 ‰, E 56 ‰, SE 53 ‰, S 189 ‰, SW 13 ‰, W 126 ‰, NW 104 ‰, 335
ГОДИШНА ТЕРМИЧКА РУЖА НА ВЕТРОВИ

0 10 20 50 100M
П=1:1000

ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ ТАЈФА-ПЛАН

ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ "ТАЈФА-ПЛАН" ДОО СКОПЈЕ лиценца бр. 0018

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ДЕБАР

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 19 - КО Дебар 1, КО Дебар 3 ОПШТИНА ДЕБАР

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а. 0.0064

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: ГОРДАНА КАРАЃУЛЕ РИСТЕСКА д.и.а. 0.0444

УПРАВИТЕЛ: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.

ТЕХ. БРОЈ: 058/11/19

РАЗМЕР: 1:1000

ДАТА: Скопје, Јануари 2020

ЛИСТ БР.: 6