

95.Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

95.Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“ Gazeta zyrtare e RM ” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“ Kumtesa zyrtare e Komunës ” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
ЗАКЛУЧОКОТ ЗА
ДОНЕСУВАЊЕ НА
ПРОГРАМАТА ЗА
УРЕДУВАЊЕ НА
ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ
ВО ПОДРАЧЈЕТО НА
ОПШТИНАТА ДЕБАР
ЗА 2018 год.

К О Н К Л У З И О Н
ПËР SHPALLJEN E
PËRFUNDIMIT
PËR SJELLJEN E
PROGRAMIT PËR
RREGULLIMIN E TOKËS
NDËRTIMORE
NË TERRITORIN E
KOMUNËS DIBËR
PËR v.2018

СЕ ОБЈАВУВА заклучокот за донесување на програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Општина Дебар за 2018 год., донесено од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

SHPALLET përfundimi për sjelljen e Programit për rregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018., miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018

Бр. Nr. 09-223/1
05.03.2018 год.viti
Дебар/Dibër

ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR
Градоначалник Kryetari,
Ружди Љата с.р. Ruzhdi Lata d.v.

96. Врз основа член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/02) како и член 59 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината “бр. 14/03),

Советот на Општината Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год. донесе:

**ЗАКЛУЧОК
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА
ПРОГРАМАТА ЗА
УРЕДУВАЊЕ НА
ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ
ВО ПОДРАЧЈЕТО
НА ОПШТИНАТА ДЕБАР
ЗА 2018 год.**

1. Советот на Општината Дебар го донесе Програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Општина Дебар за 2018.

2. Програмата од точка 1 е составен дел на заклучокот.

3. Овој заклучок влегува во сила наредниот ден од објавувањето во “Службен гласник на Општината

96. Në mbështetje të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale („Gazeta Zyrtare e RM., nr.5/02) si dhe nenit 59 të Statutit të komunës („Kumtesa Zyrtare e Komunës., nr 14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli:

**PËRFUNDIM
PËR SJELLJEN E
PROGRAMIT PËR
RREGULLIMIN E
TOKËS NDËRTIMORE
NË TERRITORIN E
KOMUNËS DIBËR
PËR v.2018**

1. Këshilli i Komunës Dibër sjell Programin për rregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018.

2. Programi nga pika 1 është pjesë përbërëse e Përfundimit.

3. Ky përfundim hyn në fuqi një ditë pas shpalljen në “Kumtesën zyrtare të Komunës”

Бр. Nr. 08-182/3
28.02.2018 год. viti
Дебар/Dibër

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

97. Врз основа на член 36 од Законот за Локална самоуправа ("Службен весник на РМ", бр. 5/02) како и член 44 став 1 точка 7 од статутот на Општината Дебар („Службен гласник на Општината, бр. 14/03), а во врска со член 95 Законот за градежно земјиште („Службен весник на РМ, бр. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16 и 142/16), согласно Правилник за степенот на уредувањето на градежното земјиште со објекти на комуналната инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степенот на уреденост („Службен весник на РМ, бр. 193/2016).

Советот на Општината Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год. донесе:

**ПРОГРАМА
ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО
ЗЕМЈИШТЕ НА ОПШТИНА ДЕБАР
ЗА 2018 ГОДИНА**

Со Програмата за уредување на градежното земјиште за општина Дебар за 2018 година се предвидува извршување на работите во областа на уредувањето на градежното земјиште со комунални објекти и инсталации.

Вложувањата од аспект на уредувањето на градежното земјиште се предвидени да бидат во функција на реализација на урбанистичките планови и другите плански документи во општина Дебар.

Планскиот и програмскиот период во уредувањето на градежното земјиште претставува дел од утврдената политика на Општината во областа во комуналната и друга изградба во рамките на правата и обврските према Законот за просторно и урбанистичко планирање, Законот за градежно земјиште како и други прописи кои ја регулираат ова област.

Програмата за уредување на градежно земјиште ги содржи следните елементи:

- I. Подрачјето на кое ќе се врши уредувањето,
- II. Обемот на уредувањето и степенот на опремувањето со комунални објекти и инсталации,
- III. Извори на финансирањето,
- IV. Ориентацијона пресметка на трошоците за уредување,
- V. Начинот на здржување и насочување на средствата, и
- VI. Динамика за извршување на програмата.

97. Në mbështetje të nenit 36 të Ligjit për vetadministrimin lokal ("Gazeta zyrtare e RM" Nr. 5/02) si dhe nenit 44 paragrafi 1 pika 7 të Statutit të Komunës Dibrë ("Kumtesa zyrtare e Komunës" nr. 14/03), në lidhje me nenin 95 të Ligjit për tokën ndërtimore ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16 dhe 142/16), në pajtim me Rregulloren për shkallën e rregullimit të tokës ndërtimore me objekte të infrastrukturës komunale dhe mënyrën e përlogaritjes së shpenzimeve për rregullimin e tokës ndërtimore sipas shkallës së rregullimit ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 193/2016).

Këshilli i komunës Dibrë në seancën e 5^{të} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli:

**PROGRAM
PËR RREGULLIMIN E TOKËS
NDËRTIMORE PËR KOMUNËN E
DIBRËS PËR VITIN 2018**

Me programin për rregullimin e tokës ndërtimore të komunës së Dibrës për vitin 2018 parashifet realizimi i punëve nga sfera e rregullimit të tokës ndërtimore dhe paisjen e tokës ndërtimore me objekte komunale dhe instalime.

Investimet në rregullimin e tokës ndërtimore janë të parapa të jenë në funksion të realizimit të planeve urbanistike dhe dokumenteve tjera planore në komunën Dibrë.

Periodha planifikuese dhe programore për rregullimin e tokës ndërtimore paraqet pjesë të politikës së përcaktuar të Komunës në fushën e ndërtimeve komunale, instalimeve dhe ndërtimeve tjera në suazat e të drejtave dhe obligimeve sipas Ligjit për planifikimin hapsinor dhe urbanistik, Ligjit për tokën ndërtimore si dhe dispozitave tjera që e rregullojnë këtë lëmi.

Programi për rregullimin e tokës ndërtimore përmban këto elemente:

- I. Territorin ku do kryhet rregullimi i tokës;
- II. Vëllimin e rregullimit të tokës ndërtimore dhe shkallën e paisjes me objekte komunale dhe instalime.
- III. Burimet e financimit.
- IV. Llogaritjen e shpenzimeve për rregullimin e tokës ndërtimore.
- V. Mënyrën e grumbullimit dhe shpenzimit të mjeteve dhe
- VI. Dinamikën e realizimit të Programit.

**I. ПОДРАЧЈА НА КОЕ ЌЕ СЕ ВРШИ
УРЕДУВАЊЕТО НА
ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ**

Подрачјата на кои ќе се врши уредувањето се утврдува градежното изградено и неизградено земјиште опфатени со Генералниот урбанистички план, деталните урбанистички планови во градот, за населените места за кои има УДНМ, урбанистички план за село и за подрачја за кои има Урбанистички план вон населено место.

Уредувањето ќе се врши врз основа на усогласеноста на потребите за изградба на станбени, стопански како и други инфраструктурни и комунални објекти одржувајќи го при тоа континуитетот на градба од предходниот период.

Во текот на 2018 година со Програмата за уредување на градежното земјиште ќе бидат опфатени повеќе подрачја и локалитети во градот Дебар и населени места на општината:

- Локалитети на кои ќе се регулираат обврските од претходниот период,
- Локалитети на кои ќе се градат нови комунални објекти.

Во текот на 2018 година уредувањето на градежното земјиште ќе се изврши во врска со изградбата на колективни станбени објекти, индивидуални објекти, деловни објекти и други објекти од општ интерес.

1. Колективна станбена изградба

Колективната станбена изградба ќе се одвива на површини определени за таа намена со урбанистичкиот план на град Дебар.

Ориентациони локалитети за изградба на колективни станбени објекти:

- Населба “Венец 2”.
- Станбени објекти на ул. ”8-ми Септември”,
- Станбени објекти на ул. ”Велко Влаховиќ”,
- Станбени објекти на ул. ”22-ри Декември”,
- Станбени објекти во други локации согласно урбанистички план.

2. Индивидуална станбена изградба

Изградбата на индивидуалните станбени објекти ќе се одвива во целиот простор на градежниот реон, на површини определени за таа намена според урбанистичкиот план. Ориентациони локалитети за индивидуално домување:

**I. TERRITORI KU DO TË KRYHET
RREGULLIMI I TOKËS
NDËRTIMORE**

Territori ku do të bëhet rregullimi përcaktohet toka ndërtimore e ndërtuar dhe toka ndërtimore e pandërtuar e përfshirë me Planin Gjeneral Urbanistik, Planet Detale Urbanistike të qytetit, për vendbanimet për të cilat ka dokumentacion urbanistik për vendbanime rurale, Plane Urbanistike për fshat, Plane Urbanistike jashta vedbanimit.

Rregullimi do të bëhet në harmonizim me nevojat për ndërtim të objekteve për banim, atyre ekonomike, objekteve tjera komunale dhe të infrastrukturës, duke raurjtur kështu vazhdimësinë e ndërtimit nga periudha e kaluar.

Gjatë vitit 2018 me Programin për rregullimin e tokës ndërtimore do të përfshihen disa terriore dhe lokalitete në qytetin Dibër dhe vedbanimet rurale të komunës dhe ate:

- Lokalitetet në të cilat do të kryhen obligimet nga periudha e kaluar.
- Lokalitetet në të cilat do të ndërtohen objekte të reja komunale.

Gjatë vitit 2018 rregullimi i tokës ndërtimore do të kryhet në lidhje me ndërtimin e objekteve për banim kolektiv, objekteve për banim individual, objekteve afariste si dhe objekteve tjera me interes të përgjithshëm.

1. Objekte për banim kolektiv

Ndërtimi i objekteteve për banim kolektiv do të realizohet në sipërfaqe të përcaktuara për këtë qëllim me planin urbanistik të qytetit të Dibrës.

Lokalitetet orientuese për ndërtim të objekteve për banim kolektiv:

- Lagje “Venec 2” ,
- Objektet banuese në rr. “8-të Shtatori”,
- Objektet banuese më rr. “Velko Vllahoviq”,
- Objektet banuese në rr. “22 Dhjetori” dhe
- Objektet banuese në pjesët tjera të qytetit sipas planit urbanistik.

2. Objekte për banim individual

Ndërtimi i objekteve për banim individual do të parashihet gjatë tërë rajonin urbanistik, nëpër sipërfaqet e përcaktuara për këtë qëllim sipas planit urbanistik të qytetit të Dibës. Lokalitetet orientuese për ndërtim të objekteve për banim individual:

- Населба "Венец 2" ,
- Населба "Кенаница",
- Други делови на градот и населените места.

- Lagja "Venec-2"
- Lagja "Qeranice"
- Pjesët tjera të qytetit dhe vedbanimeve rurale.

3. Изградба на деловни и производни објекти

Изградба на деловни објекти ќе се врши на површини определени за таа намена со урбанистичкиот план.

Ориентациони локалитети за изградба на деловни објекти :

- Локација на поранешна касарна "Лиман Каба",
- Деловни објекти во градот во склоп на станбено-деловните објекти,
- Деловни објекти во населените места
- Доградба и надградба на постојните деловни објекти.

4. Изградба на објекти од јавен карактер

Објектите од јавен карактер ќе се градат на површини определени за таа намена согласно урбанистичкиот план.

Посебно за секој конкретен локалитет за уредување на градежното земјиште предвидено со Програмата, ќе бидат изготвени ситуациони решениа, геодетски елаборати, решенија за партерно уредување, начинот за приклучување на комунални објекти.

II. ОБЕМОТ НА УРЕДУВАЊЕТО И СТЕПЕНОТ НА ОПРЕМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ СО КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ

Обемот на уредувањето и опремувањето на градежното земјиште на предвидените локации ќе се одвива sukcesивно според динамиката на изградбата и обезбедувањето на средствата за уредување на градежното земјиште.

Подготвувањето и опремувањето на градежното земјиште со комунални објекти и инсталации ќе се врши во рамките на расположивите средства сообразно техничките услови и можности. При тоа ќе се води сметка да се обезбедат оптимални услови за функционирање на изградените објекти.

Подготвување на градежното земјиште опфаќа:

- Изготвување на урбанистички планови,
- Изготвување и обезбедување на геодетска документација, подлоги и

3. Ndërtimi i objekteve afariste dhe prodhuese

Ndërtimi i objekteve afariste do të kryhet në sipërfaqet e parapara për këtë qëlim në bazë të planit urbanistik të qytetit të Dibrës.

Lokalitetet orientuese për ndërtim të abjekteve afariste:

- Lokacioni i ish gazermës "Liman Kaba",
- Objekte afariste ne lokalitete tjera në qytet, në kuadër të objekteve banuese-afariste,
- Objekte afariste në vedbanime rurale
- Zgjerime (anekse) dhe mbindërtime të objekteve ekzistuese afariste.

4.Ndërtimi i objekteve me interes të përgjithshëm

Objektet me interes të përgjithshëm do të ndërtohen në sipërfaqet e parapara për ndërtime të tilla në bazë të planit urbanistik.

Për ç'do lokalitet konkret për rregullimin e tokës ndërtimore sipas Programit, do të përgatiten zgjidhjet e situatave, elaboratet gjeodezike, zgjidhjet për rregullimin e tokës rreth objektit, mënyrat e idhjes në objektet komunale.

II. VËLLIMI I RREGULLIMIT DHE SHKALLA E PAISJES SË TOKËS NDËRTIMORE ME OBJEKTE TË INFRASTRUKTURËS KOMUNALE

Vëllimi i rregullimit dhe shkalla e paisjes të tokës ndërtimore me objekte komunale dhe instalime do të realizohet suksesivisht, sipas dinamikës të ndërtimit dhe sigurimit të mjeteve financiare për rregullimin e tokës ndërtimore.

Përgatitja dhe paisja e tokës ndërtimore me objekte komunale dhe instalime do të kryhet në suazat e mjeteve disponuese, në pajtim me kushtet dhe mundësitë teknike duke marë parasysh sigurimin e kushteve optimale për funksionimin e objekteve të ndërtuara.

Përgatitja e tokës ndërtimore përfshin:

- Përpilimin e planeve urbanistike,
- Përpilimin dhe sigurimin e dokumentacionit gjeodezik, bazamentet

- | | |
|--|---|
| <p>елaborати,</p> <ul style="list-style-type: none"> – Изработка на инвестиционо техничка документација – Регулирање на имотно правните односи со сопствениците на земјиштето, – Отстранување-преместување на постојните комунални објекти што сметаат при изградбата и користењето на објектот, – Рушење на објекти и пренесување на шутот до депонијата, – Израмнување на земјиштето (под што се разбира израмнување на земјата со котата на природната конфигурација на теренот), – Расчистување на теренот од разни депонии. – Опремувањето на градежното земјиште со комунални и инсталациони објекти кои спаѓаат на терет на општината: | <p>dhe elaboratet,</p> <ul style="list-style-type: none"> – Përpilimin e dokumentacionit teknik-investues. – Zgjidhjen e marrëdhënjeve pronësore juridike me pronarët e tokës, – Heqjen, dislokimin e objekteve komunale ekzistuese të cilat paraqesin pengesë gjatë ndërtimit dhe shfrytëzimit të objektit, – Shkatërimin e objekteve dhe transportimin e mbeturinave deri në deponi. – Rafshimin e truallit (që nënkupton rafsimin e truallit me kuotën e konfiguracionit natyral të vendit), – Pastrimin e vendit nga mbeturinat e ndryshme. – Paisjen e tokës ndërtimore me objekte themelore të infrastruktures që hynë në llogari të komunes |
|--|---|

- | | |
|--|--|
| <p>a) Опремување на земјиште со основни инфраструктурни објекти во кои спаѓаат:</p> <ul style="list-style-type: none"> – изградба на улици и тротуари, – изградба на водоводни системи и водоводна мрежа, – изградба на фекална и атмосферска канализациона мрежа – озеленување на јавни површини, одржување на паркови и заленила. – изградба и одржување на јавно осфетлување – поставување на урбана опрема, – одржување на спомен обележија | <p>a) Paisja e tokës ndërtimore me objekte komunale dhe instalime:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ndërtimi i rrugëve dhe trotuareve, – Ndërtimi sistemeve dhe rrjetet të usjellësve, – Ndërtimi i rrjetit të kanalizimit fekal dhe atmosferik. – Gjellbrimi i sipërf. publike, mirëmbajtja e parqeve dhe e gjelbërimeve – Ndërtimi dhe mirëmbajtje e ndriçimit publik, – Vendosja e paisjeve urbane, – Mirëmbajtje e përmendoreve |
|--|--|

Со ова програма не се предвидува изградба на електрична дистрибутивна мрежа, и трафостаници, изведба на ПТТ и друга кабловска мрежа како и приклучоците во нив, што значи дека финансирањето на тие објекти и инсталации, односно нивната изградба ќе ја вршат претпријатија што управуваат со истите, по договор со инвеститорите.

Me këtë Program nuk parashikohet ndërtim i rrjetit shpërndarës elektrik dhe transformatorëve, ndërtimi i PTT dhe rrjetet tjera kablore si dhe kyçja në ta, që do të thotë se financimet e këtyre objekteve, gjegjësisht ndërtimin e tyre do ta bëjnë ndërmarjet që menaxhojnë me ato, në marrëveshje me investuesit.

- | | |
|--|---|
| <p>b) Комунални објекти и инсталации кои спаѓаат на терет на инвеститорот:</p> <ul style="list-style-type: none"> – приклучок во водоводна и фекална секундарна мрежа, према хидротехничките услови, – приклучок на ниско напонска секундарна мрежа према електроенергетските услови (од столб или орман) – партерно уредување на локацијата спрема изготвениот проект пристапни патеки од улицата до објектот. – хидрантска мрежа за заштита од пожар | <p>b) Objektet komunale dhe instalimet që hynë në llogari të investuesit:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Lidhja në rrjetin sekundar të ujit dhe ujrave të zeza sipas kushteve hidroteknike, – Lidhja më rrjetin sekundar të tensionit të ulët sipas kushteve elektroenergetike (në shtyllë ose kuti shpërndarëse) – Rregullimi i parterit-vendit rreth objektit sipas projektit të përgatitur, hyrjet prej rrugës në objekt. – Rrjeti ujor-hidrante për mbrojtjen nga |
|--|---|

- и поле-вање на зеленило во рамките на локацијата.
- осветлување сврзано со објектот и земјштето во рамките на локацијата.
 - изведување на огради, потпорни ѕидови, озеленување и сл.

zjarri dhe vaditjen e gjelbërimit mbrenda lokacionit,

- Ndriçimi lidhur me objektin dhe sipërfaqet brenda lokalitetit,
- Ndërtimi i mureve mbrojtëse, gjelbërimi i vendit, rrethimi i objektit ejt.

ШИЗВОРИ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Средствата за задоволување на вистинските трошоци за уредување на градежното земјиште се обезбедуваат од:

1. Надоместокот за уредување на градежното земјиште утврден со оваа Програма,
2. Граѓански самопридонес,
3. Разни фондови и донации.

III.BURIMET PËR RREGULLIMIN E TOKËS NDËRTIMORE

Mjetet për mbulesë të shpenzimeve reale për rregullimin e tokës ndërtimore sigurohen nga:

1. Kompenzimi për rregullimin e tokës ndërtimore paraparë sipas këtij Programi.
2. Vetëkontributi qytetar,
3. Fonde dhe donacione të ndryshme.

IV.VISINA NA НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПО НАСЕЛБИ И ЗОНИ

IV.LLOGARITJA E SHPENZIMEVE PËR RREGULLIMIN E TOKËS NDËRTIMORE

1. Надоместок на уредување на градежно земјиште

Висината на надоместокот за уредување на градежното земјиште зависи од видот на објектот, врста на градбата како и од зоната на која се гради објектот, утрдени со ова Програма,.

За уредувањето на градежното земјиште инвеститорите кои градат објекти плаќат надоместок во висина утврдена со ова Програма за м² нето корисна површина по катови на објектот што ќе се гради и согласно заверената проектна документација.

Во корисна површина не се сметаат површини под ѕидовите и другите конструктивни делови, инсталационите канали, окна на лифтови, окна на врати и отворени паркиралишта.

Висината на надоместокот за уредување на градежно земјиште во зависност од зоната во која се гради видот и намената на објектот, помножени со соодветните коефициенти утврдени со Правилникот за степенот на уреденост на градежното земјиште и начинот на пресметување на трошоците за уредување на градежното земјиште според степенот на уреденост изнесува:

1. Компензими за ррегуллимин е токес ндëртиморе

Lartësia e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore varet nga lloji (destinimi) i objektit dhe lloji i të ndërtimit si dhe zona ku ndërtohet objekt, të përcaktuara me këtë Program,.

Për rregullimin e tokës ndërtimore investuesit të cilët ndërtojnë objekte do të paguajnë kompensim në lartësinë e caktuar me këtë Program, e cila llogaritet për m² neto sipërfaqe shfrytëzuese në secilin kat të objektit që ndërtohet sipas dokumentacionit projektus të verifikuar.

Në sipërfaqe shrytëzuase nuk llogoriten sipërfaqet nën mure dhe pjesë tjera konstruktive, kanalet e instalimeve, kafazet e ashensorëve, hapjet e dyerve dhe parkingjet e hapura.

Lartësia e komensimit për rregullimin e tokës ndërtimore, varësisht prej zonës ndërtimore, llojit dhe qëllimit të objektit, shumzuar me koeficientet të përcaktuar me Rregulloren per shkalln e rregullimit të tokës ndërtimore dhe mënyrës së përllogaritjes të shpenzimeve për rregullimin e tokës ndërtimore sipas shkallës të rregullimit është:

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 185

Намена на објектот / Destinimi i objektit	Град Дебар / Qyteti i Dibrës	Населени места / Vendbanime-fhastra				
		Зона / Zona -I- ден-ден/м ²	Зона / Zona -II- (ден-ден/м ²)	Категорија / Kategoria -I-	Категорија / Kategoria -II-	Категорија / Kategoria -III-
1. Станбени објекти (индивидуални и колективни): Objekte banimi (individuale dhe kolektive):	коэффициент/ koeficient	1,980.00	1,380.00	450.00	300.00	100.00
Станбени простории Napësira banimi	1.0					
Станбени прост. со висина до 2.5м, подкровен простор Napësira banimime lartësi deri 2.5m, napësirë nënkulmi	0.2					
Лоѓа затворена од 3 страни Ballkon i mbyllur në 3 anë	0.4					
Лоѓа затворена од 2 страни Ballkon i mbyllur në 2 anë	0.3					
Балкони и тераси Ballkone dhe terasa	0.2					
Заеднички подни тераси, пасажи Terasa të përbashkëta përdhese dhe pesazhe	0.2					
Помошни простории, остава за гориво, котлара, визба Napësira ndihmëse, depo për lëndë djegëse, kaldaja, bodrum	0.3					
Трафостаница од 35 kv во објект и надвор од објект Transformator deri 35 kv mbrenda apo jasht objektit	0.3					
Скалишен простор и заеднички комуникации Napësira e shkallëve dhe komunikim i përbashkët	0.3					
Стражарници, управител, простории за домар Napësira për rrojtat, menaxhim dhe mirmbajtje	0.5					
Паркилишта и гаражи Parkingje dhe garazha	0.1					
2. Деловни и јавни објекти: Objekte afariste dhe publike:	коэффициент/ koeficient	3,900.00	2,900.00	600.00	450.00	150.00
Простории Napsirat	1.0					
Магацин Magacin	0.5					
Помошни простории, остава за гориво, котлара, визба Napësira ndihmëse, depo për lëndë djegse, kaldaja, bodrum	0.3					
Трафостаница од 35 kv во објект и надвор од објект Transformator deri 35 kv mbrenda apo jasht objektit	0.4					
Скалишен простор и заеднички комуникации	0.5					

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 186

Нарësira e shkallëve dhe komunikim i përbashkët						
Паркилишта и гаражи Parkingje dhe garazha		0.1				
Лоѓа затворена од 3 страни Ballkon i mbyllur në 3 anë		0.5				
Лоѓа затворена од 2 страни Ballkon i mbyllur në 2 anë		0.4				
Балкони и тераси Ballkone dhe terasa		0.3				
Отворен наткриен простор Hapsirë e hapur e mbuluar		0.3				
3. Други објекти: Objekte tjera:		коэффициент/ koeficient	3,300.00	2,900.00	600.00	450.00
Катни гаражи Garazhe në kate		0.05				
Спортски покриени објекти Objekte sportive të mbuluara		0.5				
Спортски откриени објекти Objekte sportive të rambuluar		0.3				
Гасни станици и базни станици за 50% од површина на локацијата Qendra të gazit, dhe qendra të bazave të ndryshme për 50% të sipërfaqes së lokacionit		1.0				
Отворени пазаришта за 30% од површина на локацијата Tregje të hapura për 30% të sipërfaqes të lokacionit		1.0				
Базени Pishina		0.2				
Трафостаници над 35 kv Transformatorë mbi 35 kv		1.0				
За агро берзи, откупно дистрибутивни центри или пазари (се зема 50% од вкупната пресметана површина) Për agro berza, qendra grumbullimi dhe distribuimi ose tregje (miret 50% e sipërfaqes së përgjithshme të llogaritur)		1.0				
4. Производство, дистрибуција и сервис: Objekte për prodhim, shpërndarje dhe servisim:		коэффициент/ koeficient	8,000.00	6,000.00	2,600.00	1,600.00
G-1	Тешка и загадувачка индустрија Industri e rëndë ndotëse	0.05				
G-2	Лесна и незагадувачка индустрија Industri e lehtë jondotëse	0.05				
G-3	Сервиси Servisim	0.05				

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 187

G-4	Стоваришта Депо magazinimi - ngarkim shkarkim	0.05					
5.	Бензински пумпни станици и нејзини придружни содржини (продавници, кафитерии и ресторани, авто сервиси, авто салони, помошни простори): Stacion pompe benzini dhe përmbajtjet e saja përcjellëse (shitoret, kafiteri dhe restorante, auto servis, auto sallon, hapësira ndihmëse):	коефициент/ koeficient	3,900.00	2,900.00	1,800.00	1,000.00	900.00
	Продажни простории на бензинските помпни станици Hapësirat shitëse të stacionit për pompë benzini	1.0					
	Услужни простороори на бензинските помпни станици Hapësirat ndihmëse të stacionit për pompë benzini	1.0					
6.	Угостителски и туристички комплекси, хотелски комплекси и одморалишта (Б-5); хотел, мотел, времено сместување во викенд куќи, планинарски дом и ловен дом (А-4): Komplekse turistike hoteljrike, komplekse hoteljrike dhe pushimore (B-5); hotel, motel, shtëpi për alpinizëm dhe shtëpi për gjueti (A-4):	коефициент/ koeficient	25,000.00	20,000.00	7,000.00	5,000.00	2,000.00
	За сите простории / Për të gjitha hapsirat	0.05					
7.	За детски градинки, пензионерски домови и домови за стари лица: Kopshte për fëmijë, shtëpi për pensionistë dhe shtëpi për pleq:	коефициент/ koeficient	20,000.00	12,000.00	3,000.00	2,000.00	1,000.00
	За сите простории / Për të gjitha hapsirat	0.05					
8.	За објекти од високо образование: Objekte për arsim të lartë:	коефициент/ koeficient	2,000.00	1,200.00	300.00	200.00	100.00
	За сите простории / Për të gjitha hapsirat	0.5					
9.	За објекти од култура: Objekte për kulturë:	коефициент/ koeficient	20,000.00	12,000.00	3,000.00	2,000.00	1,000.00
	За сите простории / Për të gjitha hapsirat	0.01					
10.	За објекти од терцијална здравствена заштита: Objekte nga mbrojtja e shëndetsisë terciare:	коефициент/ koeficient	20,000.00	12,000.00	3,000.00	2,000.00	1,000.00
	За сите простории / Për të gjitha hapsirat	0.05					

За подрачја во градежниот реон и надвор од него, каде Општина Дебар не е во состојба да обезбеди целосно уредување на градежното земјиште согласно предвидениот обем на уредување и степен на опремување на градежното земјиште со комунални објекти и инсталации, инвеститорите ќе плаќаат надоместок процентуално како што следува:

Për zonat (teritoret) në rajonin ndërtimor dhe jashta tij, ku Komuna Dibër nuk është në gjendje të siguroje rregullim të tërësishëm të tokës ndërtimore sipas vëllimit dhe shkallës së paraparë për paisjen e tokës ndërtimore me objekte komunale dhe instalime, investitorët do të paguajnë kopezimin me përqindje si vijon:

Подготвителни работи / Punë përgatitore	10%
За јавни патишта, улица, тротуари / Për rrugë publike, trotuare	45%
Главен водовод на вода резервоари и пречистување (филтрирање) / Ujësjellsi kryesor, rezervuar dhe pastrim (filtrim)	15%
За улична водоводна мрежа / Rrjeti i ujësjellsit rrugor	10%
За улична фекална канализациона мрежа / Për rrjetin e kanalizimit fekal	15%
За колекторска атмосферска канализација / Për sistemin e kolektorëve dhe kanalizimin atmosferik	5%

Во надоместокот за уредување на градежното земјиште не е пресметан како приход обезбедувањето на електрична енергија од дистрибутивната мрежа и трафостаница, изведба на ПТТ и друга кабловска мрежа, изградба на пречистителни станици како и надоместок за приклучоци на целата инфраструктура (електро, ПТТ, водовод и канализација), што значи дека тие тошоци паѓаат на товар на инвеститорите кои ги градат објектите.

- Доколку со изградбата на објекти е предвидено отстранување на постоечки објекти запишани во имотен лист кои се наоѓаат на истата градежна парцела, при пресметувањето на висината на трошоците за уредување на градежното земјиште, од новата корисна површина се одбива површината утврдена во имотниот лист на постоечките објекти кои ќе се отстранат со изградбата на новите објекти. Во вкавите случаеви, површините на подпокривен простор, лоѓија, подлоѓија, балкони, тераси, заеднички проодни тераси, пасажи, помошни простории, визба, скалишен простор, заеднички комуникации, паркиралишта и гаражи на постоечките објекти се одбиваат само од новата корисна површина на објектот која е со иста намена со намената на површините на

Në kopezimin për rregullimin e tokës ndërtimore nuk janë llogaritur si të hyra sigurimi (ndërtimi) i energisë elektrike nga rrjeta shpërndarëse dhe transformatori, ndërtimi i rrjetit të PTT dhe rrjet tjetër kablovik, ndërtimi i qendrave për pasrim të ujrave fekal si dhe kopezimi për kuçjen në infrastrukturë në përgithsi (elektrik, PTT, ujsjellës dhe kanalizim), që do të thotë se këta shpenzime do të jen obligim i investitorëve që ndërtonë objektet.

- Në rastet kur për ndërtimin e objekteve është parashikuar rënimi i objekteve ekzistuese të rregjistruar ne fletpronësi të cilët gjinden në të njejtën parcelë ndërtimore, gjatë llogaritjes së vlerës së shpenzimeve për rregullimin e tokës ndërtimore, nga sipërfaqja shrytëzuese e re zbritet sipërfaqja sipërfaqja e regjistruar në fletpronësi për objektet ekzistuese të cilët do të rënohen me ndërtimin e objektit të ri. Në këto raste, sipërfaqja e nënkulmit, ballkone, teraca, teraca të përbashkta për komunikim, pazazh, hapsira ndihmëse, podrum, hapsirë për shkallë, komunikim i përbashkët, parkingje dhe garazha të objekteve ekzistuese do të minusohen vetëm sipërfaqja shrytëzuese e objektit e cila është e të njejtit destinim me sipefaqet

наведените простории и делови од објектот.

- За доградба и надградба на стариот објект за помалку од 50% од вкупната површина на стариот објект ќе плаќа 50% од надоместокот, за проширување над 50% од вкупната површина на стариот ќе се плаќа редовна цена.

-Доколку при изградбата инвеститорите отстапуваат од техничката документација и се здобиваат со поголема станбена или деловна површина, должни се да плаќаат соодветна разлика на надоместокот за уредување на градежното земјиште за новоизградената површина, по предходно добивање уредна документација од надлежниот орган.

-За сутерен ќе се плаќа 75 % од утврдениот износ според оваа Програма.

-Инвеститорите кои ќе добиваат согласност од надлежниот орган за пренамена на просторот, ќе извршат доплата на разликата на трошоците за уредување на градежното земјиште во зависност за каква пренамена се работи а согласно Програмата за уредување на градежното земјиште која важи во моментот кога се извршува промената.

-Меѓусебните права и обврски за уредување на градежното земјиште се уредуваат со договор помеѓу инвеститорот и Општината Дебар.

-Комуналните организации се должни пред да извршат приклучок за електричната, водоводната канализација и ПТТ мрежа да побараат градежна дозвола за градежниот објект.

-За локациите каде трошоците за уредување на градежното земјиште се поголеми од просечните трошоци утврдени со Програмата, надоместокот за уредување ќе биде пресметан според стварните трошоци.

-Со посебен договор на инвеститорите може да им се остапи, сами да го извршаат уредувањето на градежното земјиште, во кој договор ќе бидат определени работите кои инвеститорите треба да ги изведуваат на своја сметка. Во тој случај надоместокот за уредување на градежното земјиште ќе се плаќа само за предходните вложувања на примарната инфраструктура и изработка на урбанистичките планови.

За плаќање на средствата за уредување на градежното земјиште е допуштена можноста за исплата во рати. Инвеститорите се должни да при склучување на договорот платат 50% од трошоците за уредувањето на градежното земјиште а за остатокот на средствата обезбеди банкарска гаранција.

permendura dhe pjesëve të objektit.

- Për shtesë dhe mbindërtim të objektit të vjetër për më pak se 50% e sipërfaqes së përgjithshme të objektit të vjetër do të paguhet 50% e kompensimit, për zgjerim mbi 50% e sipërfaqes së përgjithshme e objektit të vjetër do të paguhet çmimi i rregullut.

- Nëse gjatë ndërtimit investuesit dalin jashtë dokumentacionit teknik dhe fitojnë sipërfaqe afariste ose banimi më të madhe, janë të obliguar që të paguajnë diferencën e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore për sipërfaqen e re, pas marrjes së dokumentacionit të rregullt nga organi kompetent.

- Për suteren do të paguhet 75 % nga shuma e caktuar me këtë Program.

- Investuesit që do të marrin pëlqim nga organi kompetent për ridestinimin e sipërfaqeve do të paguajnë ndryshimin e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore, varësisht se për çfarë ridestиними bëhet fjalë në pajtim me Programin që është në fuqi në momentin e ndryshimit.

- Të drejtat dhe obligimet reciproke për rregullimin e tokës ndërtimore do të caktohen me kontratë ndërmejt ndërtuesit dhe Komunës Dibër.

- Organizatat publike janë të obliguara që para se të bëjnë kyçjen e objektit në rrjetin elektrik, të ujit dhe telefonik, paraprakisht të kërkojnë leje ndërtimi për objektin.

- Për lokacionet ku shpenzimet për rregullimin e tokës ndërtimore janë më të larta nga ata që janë përcaktuar me program, pjesëmarrja e investuesve në rregullim do të bëhet sipas shpenzimeve reale.

- Me kontratë të veçantë me të cilën do të përcaktohen punët që do të realizohen mundet investuesit t'i lejohet që vetë të bëjë rregullimin e tokës ndërtimore. Në këtë rast kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore do të paguhet vetëm për investimet e bëra në infrastrukturën primare dhe hartimin – përpilimin e planeve urbanistike.

Për pagesën e mjeteve për rregullimin e tokës ndërtimore, jepet mundësia e pagesës në këste. Investuesit janë të obliguar që me rastin e nënshkrimit të kontratës të paguajnë 50% të shpenzimeve për rregullimin e tokës ndërtimore, ndërsa për diferencën të sigurojë garancionin banкар.

Определување на зони за уредување на градежното земјиште:

Градежното земјиште на кое ќе се врши уредувањето, според урбанистичкиот план на град Дебар е поделена на две зони: ПРВА ЗОНА и ВТОРА ЗОНА додека населените места се делат во 3 категории.

Зони на град Дебар:

ПРВА ЗОНА - опфаќа дел на градот Дебар со населбите "Венец I", "Венец II" и "Кенаница".

Првата зона почнува од новопредвидената раскрсница на влезот на градот (пат Дебар - Скопје оди по новопредвидената улица во границите на локациите на Комбинатот за гипс "Кнауф-Радика" до спојот со ул. "1-ви Мај" по истата улица оди до спојот со ул. "ЈНА" свртува десно се движи по истата до ул. "Ибе Паликуќа" свртува лево и оди по ул. "Ејуп Катипи" продолжува по истата се до спојот со ул. "Петре Поповски" кај Старата градска бања, се движи по истата се до спојот со ул. "22 Декември" свртува десно и се движи по истата се до спојот со ул. "Скопска", свртува лево и оди по истата, свртува лево кај поранешната касарната оди по истата и се спојува со ул. "8-ми Март" новопредвидената колекторска улица (западна страна) се спојува во ист правец со ул. "Зеќир Чанка" оди по истата и се спојува со новопредвидената колекторска улица кај говедарскиот пат, се движи по истата се до спојот со патот "Дебар-Струга", продолжува по истиот правец спрема обалата на Дебарското езеро до вкрстувањето со новопредвидената обиколка улица, свртува лево и се движи по неа се до спојот со регио-налниот пат правец Дебар-Скопје и од тука до почетната точка.

Во првата зона влегува и приобалната зона чии граници се движаат од новопредвидената раскрсница при влезот на градот (пат Дебар-Скопје) која се движи по новопредвидената обиколна улица се до вкрстувањето со колекторската улица (патот Дебар-Сруга) свртува лево се до брегот на Дебарското езеро, се движи по неа се до границата на КО-Рајчица и се затвара со регионалниот пат Дебар-Скопје.

ВТОРА ЗОНА : Го опфаќа другиот дел на градот до границите на урбанистичкиот план на град Дебар. и населбата Рајчица во рамките на

Përcaktimi i zaonave për rregullimin e tokës ndërtimore:

Toka ndërtimore në të cilën do të bëhet rregullimi sipas planit urbanistik të qytetit të Dibrës është i ndarë në dy zona: ZONA E I- rë dhe ZONA E II-të. ndërsa vendanimet rrurale ndahen në 3 kategori.

Zonat e qytetit:

ZONA E PARË - Pjesa e qytetit me lagjet "Venec I", "Venec II" dhe "Qenanica".

Zona e parë fillon nga udhëkryqi i paraparë në hyrje të qytetit (rruga Dibër-Shkup) vazhdon nëpër rrugën e paraparë nëpër kufijtë e lokaliteteve të Kombinatit të gjipsit "knauf-radika" deri te bashkimi me rrugën "1 Maji", vazhdon nëpër të njejtën deri te bashkimi me rrugën "APJ", kthen djathtas vazhdon nëpër të njejtën deri te rr."Ibe Palikuqi", kthen majtas vazhdon nëpër rr. "Ejup Qatipi" deri te lidhja me rr. "Petre Popovski" te Banja e vjetër e qytetit, vazhdon nëpër të njejtën deri te bashkimi me rr. "22 Dhjetori", kthen djathtas vazhdon deri te lidhja me rr. "Shkupi", kthen majtas dhe vazhdon nëpër të, kthen majtas te ish objektet e Armatës, vazhdon nëpër të dhe bashkohet me rr. "8-të Marsi" (rruga e paraparë e kolektorit në pjesën perëndimore), bashkohet në të njejtin drejtim me rr. e "bagëtime", lëviz nëpër të njejtën deri te bashkimi me rr. "Strugë - Dibër", vazhdon nëpër të përgjatë bregut të liqenit të Dibrës deri te kryqëzimi me rrugën e paraparë, kthen majtas vazhdon nëpër të deri te bashkimi me rr. Regjionale Dibër - Shkup dhe prej aty në pikën fillestare.

Në zonën e parë hynë dhe zonat për gjatë bregut të liqenit të Dibrës, kufijtë e të cilit fillojnë nga udhëkryqi i paraparë në hyrje të qytetit rr. Dibër-Shkup, lëviz nëpër rrugën e paraparë deri te kryqëzimi me rrugën e kolektorit (rruga Dibër Strugë), kthen majtas deri te bregu i liqenit të Dibrës, lëviz nëpër të deri te kufijtë e KK Rajçicë dhe mbyllet me rrugën regjionale drejtimi Dibër-Shkup.

ZONA E DYTË: përfshin pjesën tjetër të qytetit deri te kufijtë e planit urbanistik të qytetit të Dibrës, dhe venbanimin Rajçicë në kuadër të kufirit të Planit

границите на Генера. Урбанист. план на градот.
Определување на категории на населени места за уредување на градежното земјиште:
- Категорија 1 на населени места: Долно Косоврасти, Баниште и Рајчица
- Категорија 2 на населени места: Могорче, Отишани, Хепиште и Гари
- Категорија 3 на населени места: Осој, Аме, Горно Косоврасти, Крифци и останатите населени места на територијата на општина Дебар.

Gjeneral Urbanistik të qytetit.
Përcaktimi kategorive të vendbanimeve rurale për rregullimin e tokës ndërtimore.
- Kategoria 1 e vendbanimeve rurale: Kosovrasti i Poshtëm, Banisht dhe Rajçicë
- Kategoria 2 e vendbanimeve rurale: Mogorçë, Otishan, Zepishtë dhe Gari
- Kategoria 3 e vendbanimeve rurale: Osoj, Ame, Kosovrasti i Epërm, Krifcë dhe fshatrat tjera në territoret të Komunes Dibër.

2. СРЕДСТВА ОД ГРАЃАНСКИ САМОДОПРИНЕС, ФОНДОВИ И ДОНАЦИИ:

Средствата собрани од самопридонес на граѓаните се средства со кои граѓаните самоиницијативно партиципираат во уредување и изградба на улици, тротуари, водовод или фекална канализација во населбите во кои тие живеат.

Средствата од разни фондови и донации се средства кои општината ги добива со припрема на програми и проекти со кои конкурира пред Републичките фондови или странски донатори.

2. MJETE NGA VETKONTRIBUTI QYTETAR, FONDE DHE DONACIONE

Mjete të grumbulluara nga vetëkontributi qytetar janë mjete që participojnë qytetarët me vetëinicijativë për rregullimi e rrugëve, trotuareve, ujësjellsit ose kanalizimit fekal në lagjet përkatëse ku jetojnë vet ata.

Mjete nga fonde dhe donacione të ndryshme janë mjete të cilat komuna i fiton duke përgatitur programe dhe projekte me të cilat konkurron pranë fondeve Republikane ose donatorëve të jashtëm.

ПРИХОДИ ТË ARDHURA	
I	Приходи од наплата на надоместок за уредување на градежно земјиште за изградба Të ardhura nga pjesa e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore për ndërtim të
1	Колективни станбени згради Ndërtesa për banim kolektiv
	Станбени објекти на улица "8-ми Септември" Objekte banimi në rrugën "8-të Shtatori" 8,000,000.00 ден/ден
	Станбени објекти на улица "Вељко Влаховиќ" Objekte banimi në rrugën "Veljko Vllahoviq" 4,000,000.00 ден/ден
	Станбен блок на улица "22-ри Декември" Objekte banimi në rrugën "22 Dhjetori" 4,000,000.00 ден/ден
	Станбени објекти на населба "Венец 2" Objekte banimi në lagjen "Venec 2" 5,000,000.00 ден/ден
	ВКУПНО 1: GJITHSEJ 1: 21,000,000.00 ден/ден
2	Индивидуални станбени згради Objekte për banim individual
	Населба "Венец 2" Lagjia "Venec 2" 1,500,000.00 ден/ден
	Населба "Кенаница" Lagjia "Qenanicë" 1,000,000.00 ден/ден
	Доградби, надградби на индивидуални станбени згради Ndërtimi i anekseve dhe mbindërtimi i objekteve për banim individual 2,500,000.00 ден/ден
	ВКУПНО 2: GJITHSEJ 2: 5,000,000.00 ден/ден
3	Деловен и друг простор Sipërfaqe afariste
	Деловни објекти во склоп на станбени објекти Sipërfaqe afariste në kuadër të objekteve për banim 3,800,000.00 ден/ден
	Деловен простор од доградби и надградби Sipërfaqe afariste për mbindërtim dhe anekse 1,200,000.00 ден/ден
	Стопански и производни објекти Sipërfaqe afariste prodhuse 4,000,000.00 ден/ден
	ВКУПНО 3: GJITHSEJ 3: 9,000,000.00 ден/ден
	ВКУПНО I: GJITHSEJ I: 35,000,000.00 ден/ден
II	Граѓански самопридонес Vetkontributi qytetar 2,500,000.00 ден/ден
III	Фондови и донации Fonde dhe donacione 6,000,000.00 ден/ден
	ВКУПНО I - III: GJITHSEJ I - III: 43,500,000.00 ден/ден

P A S X O D I S H P E N Z I M E		
I	Регулирање на имотно правните односи Rregullimi i marrdhënjeve pronësore	3,200,000.00 ден/den
II	Уредување на локации Rregullimi i lokaliteteve	
1	Уредување на земјиштето на улица “101” Rregullimi i tokës ndërtimore në rrugën “101”	
	Пробивање на траса за уредување на тротуари и пешачки патеки Нарја е terrenit për rregullimin e trotuareve dhe shtigjet e këmbësorëve	3,500,000.00 ден/den
	Водоводна и фекална канализација Rrjeti i ujësjellsit dhe ujrat e zeza	1,500,000.00 ден/den
	Улично осветлување и електрична мрежа Ndriçimi rrugor dhe rrjeti elektrik	1,000,000.00 ден/den
	ВКУПНО II/1: GJITHSEJ II/1:	6,000,000.00 ден/den
2	Уредување на земјиште во населба “Венец 2”, улица “201” Rregullimi i tokës në lagjen “Venec 2”, rruga “201”	
	Улици и тротуари (пробивање) Rrugë dhe trotuare	3,500,000.00 ден/den
	Водоводна и фекална канализација Rrjeti i ujësjellsit dhe ujrat e zeza	1,500,000.00 ден/den
	Улично осветление Ndriçimi publik	1,000,000.00 ден/den
	ВКУПНО II/2:GJITHSEJ II/2:	6,000,000.00 ден/den
3	Уредување на локации на улица “8-ми Септември” и “Вељко Влаховиќ” Rregullimi i lokalitetit në rrugën “8-të Shtatori” dhe “Veljko Vllahoviq”	
	Улици и тротуари Rrugë dhe trotuare	4,000,000.00 ден/den
	Водоводна и фекална канализација Rrjeti i ujësjellsit dhe ujrat e zeza	2,000,000.00 ден/den
	Улично осветление Ndriçimi publik	1,000,000.00 ден/den
	ВКУПНО II/3:GJITHSEJ II/3:	7,000,000.00 ден/den
4	Уредување на локации на улица “22-ри Декември” Rregullimi i lokalitetit në rrugën “22 Dhjetori”	
	Пробивање и уредување на улица Нарја dhe rregullimi i rrugës	1,300,000.00 ден/den
	Водоводна и фекална канализација Rrjeti i ujësjellsit dhe ujrat e zeza	1,000,000.00 ден/den
	Улично осветление Ndriçimi publik	800,000.00 ден/den
	ВКУПНО II/4:GJITHSEJ II/4:	3,100,000.00 ден/den
5	Уредување на локации на населба “Кенаница” Rregullimi i lokaliteteve në lagjen “Qernanicë”	
	Улична мрежа и тротуари Rrjeti rrugor dhe trotuare	1,500,000.00 ден/den
	Водовод и канализација Rrjeti i ujësjellsit dhe ujrave të zeza	2,000,000.00 ден/den
	ВКУПНО II/5: GJITHSEJ II/5:	3,500,000.00 ден/den

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр. / Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 194

6	Уредување на локации за улица “Братство Единство” Rregullimi i lokaliteteve për rrugën “Vllazërim Bashkim”	
	Улична мрежа и тротуари Rrjeti rrugor dhe trotuare	2,100,000.00 ден/den
	Водовод и фекална мрежа Rrjeti i ujësjetit dhe ujrave të zeza	1,000,000.00 ден/den
	ВКУПНО II/6: GJITHSEJ II/6:	3,100,000.00 ден/den
	ВКУПНО II/ 1-6: GJITHSEJ II/ 1-6:	28,700,000.00 ден/den
III	Изградба на примарни инфраструктурни објекти Ndërtimi i objekteve të infrastructures dhe instalimeve primare	1,300,000.00 ден/den
IV	Дислокација на подземни и надземни инсталации Dislokimi i rrjeteve nëntoksore dhe mbitoksore	600,000.00 ден/den
V	Изработка на урбанистички планови и техничка документац. Hartimi i planeve urbanistike dhe dokumentacioneve teknike	1,000,000.00 ден/den
VI	Интервенции во инфраструктурата во стариот дел од градот Intervenime në infrastrukturënë pjesën e vjetër të qytetit	700,000.00 ден/den
VII	Уредување и одржување на на јавни зелени површини Rregullimi dhe mirëmbajtja e sipërfaqeve të gjelbëruara	1.000,000.00 ден/den
VIII	Уредување-чистење на диви депонии Rregullimi – pastrami i deponive	8600,000.00 ден/den
IX	Изградба на нови паркинг простори Ndërtimi i sipërfaqeve të reja për parkim	1.000,000.00 ден/den
X	Пешачки стази и тротуари Shtigje këmbësorësh dhe trotuarë	1,500,000.00 ден/den
XI	Изградба и реконструкција на локални патишта Ndërtim dhe rikonstruim i rrugëve lokale	2,500,000.00 ден/den
XII	Расходи за неисплатени долгови Obligime nga periudha e kaluar	4,500,000.00 ден/den
	ВКУПНО I - XII: GJITHSEJ I - XII:	43,500,000.00 ден/den

РЕКАПИТУАЛЦИЈА / REKAPITULLIM

Приходи Të ardhura	43,500,000.00 ден/den
Расходи Shpenzime	43,500,000.00 ден/den
Приходи - Расходи Të ardhura - Shpenzime	0.00 ден/den

Приходи Të ardhura	43,500,000.00 ден/den
Расходи Shpenzime	43,500,000.00 ден/den
Приходи - Расходи Të ardhura - Shpenzime	0.00 ден/den

Бр. Nr. 08-182/4
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

98.Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

**З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ЗАКЛУЧОКОТ
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА
ЗА РАБОТА ВО ОБЛАСТА НА
РАСПОЛАГАЊЕТО СО ГРАДЕЖНО
ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА НА
ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ДЕБАР
ЗА 2018 ГОДИНА**

СЕ ОБЈАВУВА заклучокот за донесување на Програмата за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Дебар за 2018 година, донесена од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

98.Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“ Gazeta zyrtare e RM ” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“ Kumtesa zyrtare e Komunës ” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

**K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E PËRFUNDIMIT
PËR SJELLJEN E PROGRAMIT
PËR PUNËN NË FUSHËN E
POSEDIMIT ME TOKËN
NDËRTIMORE NË PRONËSI TË
REPUBLIKËS SË MAQEDONISË NË
RAJONIN E KOMUNËS DIBËR
PËR VITIN 2018**

SHPALLET përfundimi për sjelljen e Programit për punën në fushën e posedimit me tokën ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë në rajonin e Komunës Dibër për vitin 2018, miratuar nga Këshilli i Komunës në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018

Бр. Nr. 09-223/2
05.03.2018 год.viti
Дебар/Dibër

ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR
Градоначалник Kryetari,
Ружди Љата с.р. Ruzhdi Lata d.v.

99. Врз основа член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/02) како и член 59 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината “бр. 14/03),

Советот на Општината Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год. донесе:

**ЗАКЛУЧОК
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА
ПРОГРАМА ЗА РАБОТА ВО
ОБЛАСТА НА РАСПОЛАГАЊЕТО
СО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО
СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА
МАКЕДОНИЈА НА ПОДРАЧЈЕТО
НА ОПШТИНА ДЕБАР
ЗА 2018 ГОДИНА**

1. Советот на Општината Дебар ја донесе програмата за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Дебар за 2018 година

2. Програмата од точка 1 е составен дел на заклучокот.

3. Овој заклучок влегува во сила наредниот ден од објавувањето во „Службен гласник на Општината,,

99. Në mbështetje të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale („Gazeta Zyrtare e RM,, nr.5/02) si dhe nenit 59 të Statutit të komunës („Kumtesa Zyrtare e Komunës,, nr 14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli :

**PËRFUNDIM
PËR SJELLJEN E
PROGRAMIT PËR PUNËN
NË FUSHËN E POSEDIMIT
ME TOKËN NDËRTIMORE
NË PRONËSI TË
REPUBLIKËS SË MAQEDONISË
NË RAJONIN E KOMUNËS
DIBËR PËR VITIN 2018**

1. Këshilli i Komunës solli programin për punën në fushën e posedimit me tokën ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë në rajonin e Komunës Dibër për vitin 2018.

2. Programi nga pika 1 është pjesë përbërëse e përfundimit.

3. Ky përfundim hyn në fuqi një ditë pas shpalljen në “Kumtesën zyrtare të Komunës”

100. Врз основа на член 36 став 1 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/2002), член 99 од Законот за градежно земјиште („Службен весник на РМ,, бр. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 и 190/16) и член 59 од Статутот на Општина Дебар („Службен гласник на Општина Дебар,, бр. 14/03),

Советот на Општина Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 година донесе:

**ПРОГРАМА
ЗА РАБОТА ВО ОБЛАСТА НА
РАСПОЛАГАЊЕТО СО ГРАДЕЖНО
ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА НА
ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ДЕБАР ЗА
2018 ГОДИНА**

I. Вовед

I.I. Општ дел

Со донесување на новиот Закон за градежно земјиште, градежното земјиште може да биде во сопственост на Република Македонија, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, во сопственост на јавните претпријатија, акционерски друштва и други субјекти основани од Владата на Република Македонија, Собранието на Република Македонија и во сопственост на домашни и странски правни и физички лица.

Сопственоста на градежното земјиште создава права и обврски. Сопственоста на градежното земјиште вклучува и право на градење на земјиштето. Одлука за стекнување на сопственост на градежното земјиште за општините, општините во градот Скопје и градот Скопје донесува Советот.

Сопственоста на општините им ги овозможува следните права: на градење, користење, пренесување на правото на градење на други лица и оттуѓување на градежното земјиште.

Со градежното земјиште, сопственост на РМ, управува Владата на Република Македонија.

Градежното земјиште наменето за општа употреба, можат да го користат сите правни и физички лица, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје. Правото на користење, Владата на Република Македонија може да им го пренесе на општините. Сопственоста на градежното земјиште ја опфаќа неговата површина и се она што е со него трајно поврзано а се наоѓа над или под површината.

Градежното земјиште е добро од општ интерес за Република Македонија а уредувањето на градежното земјиште е од јавен

100. Në mbështetje të nenit 36 paragrafi 1 të Ligjit për vetadmistrimin lokal (“Gazeta zyrtare e RM” nr 5/2002), nenit 99 të Ligjit për tokën ndërtimore (“Gazeta zyrtare zyrtare e RM” nr 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 dhe 190/16) si dhe nenit 59 të Statutit të Komunës Dibër (“Kumtesa zyrtare e Komunës Dibër” nr.14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{te} të mbajtur më datë data 28.02.2018 solli:

**PROGRAM
PËR PUNËN NË FUSHËN
E POSEDIMIT ME TOKËN
NDËRTIMORE NË PRONËSI TË
REPUBLICËS SË MAQEDONISË NË
TERRITORIN E KOMUNËS DIBËR PËR
VITIN 2018**

I. Hyrje

I.I. Pjesa e përgjithshme

Me sjelljen e Ligjit të ri për tokën ndërtimore, toka ndërtimore mund të jetë në pronësi të Republikës së Maqedonisë, komunave, komunave në qytetin e Shkupit dhe qytetin e Shkupit, në pronësi të ndërmarjeve publike, shoqërive akcionere dhe subjekteve tjera të themeluar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë, Parlamentit të Republikës së Maqedonisë dhe në pronësi të personave vendas apo të huaj juridik dhe fizik.

Pronësia e tokës ndërtimore krijon të drejta dhe obligime. Pronësia e tokës ndërtimore përfshin dhe të drejtën për ndërtim në truallin. Vendim për përfitimin e pronësisë për tokën ndërtimore për komunat, komunat e qytetit të Shkupit dhe qytetin e Shkupit miraton Këshilli.

Pronësia komunave u mundëson të drejtat vijuese: për ndërtim, shfrytëzim, përcjellje të së drejtës për ndërtim personave tjerë si dhe tjetërsim të tokës ndërtimore.

Me tokën ndërtimore në pronësi të RM, menaxhon Qeveria e Republikës së Maqedonisë.

Tokën ndërtimore të dedikuar për shfrytëzim të përgjithshëm, mund ta shfrytëzojnë të gjithë personat juridik dhe fizik, komunat, komunat e qytetit të Shkupit dhe qyteti i Shkupit. Të drejtën e shfrytëzimit, Qeveria e Republikës së Maqedonisë mund t’ua përcjell komunave. Pronësia e tokës ndërtimore përfshin sipërfaqen e saj dhe ç’do gjë lidhur me të që ndodhet mbi apo nën sipërfaqe.

Toka ndërtimore është e mirë me interes të përgjithshëm për Republikën e Maqedonisë ndërsa rregullimi i tokës ndërtimore është me interes

интерес.

Градежното земјиште може да биде изградено и неизградено, уредено и неуредено.

Изградено градежно земјиште е земјиште на кое е изграден објект од траен карактер и земјиштето што служи за редовна употреба на објектот во граници на градежната парцела.

Уредено градежно земјиште е земјиште опремено со комунална инфраструктура, додека неуредено е земјиште на кое нема изградено комунална инфраструктура.

Градежно земјиште е земјиште кое е планирано со урбанистички план, урбанистичка планска документација или проект за инфраструктура.

Градежна парцела е дел од градежното земјиште чии граници се утврдени со урбанистички план, урбанистичка планска документација или проект за инфраструктура и може да се состои од една, од дел, или од повеќе катастарски парцели.

Објект од траен карактер е објект изграден со документација, одобрение и заведен во јавните книги за недвижности.

Објект од времен карактер е објект поставен со одобрение за поставување до реализација на урбанистички план или урбанистичка документација. Времените објекти не се дел од градежното земјиште и врз основа на нив не може да се стекне сопственост на градежното земјиште.

Инфраструктурен објект е објект од областа на сообраќајот (копнен, воден и воздушен) подземна или надземна инсталација (вод) и електронски комуникациски мрежи и средства со сите нивни придружни средства.

Прометот со градежното земјиште е слободен.

Градежното земјиште сопственост на Република Македонија може да се отуѓи, даде на користење, концесија или јавно приватно партнерство, даде под долготраен и краткотраен закуп, разменува или да се востановат други стварни права.

I. II Просторен опфат и предмет на Програмата

Предмет на Програмата е менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Македонија што се наоѓа на територијата на Општина Дебар, дефинирана според територијалната организација на Република Македонија, за време на календарска 2018 година.

За да може да се врши отуѓување, давање под закуп на градежното земјиште, потребно е да се изработи мапа на државното градежно земјиште во општината, со сите нумерички податоци за истото.

Важен фактор во оваа постапка е и категоријата урбанистички план односно

публик.

Toka ndërtimore mund të jetë e ndërtuar dhe e pa ndërtuar, e rregulluar dhe e parregulluar.

Toka ndërtimore e ndërtuar është tokë në të cilën është ndërtuar objekt me karakter të përhershëm dhe toka e cila shërben për shfrytëzim të rregullt të objektit në kufijtë e parcelës ndërtimore.

Toka ndërtimore e rregulluar është tokë e pajisur me infrastrukturë komunale, ndërsa toka e parregulluar është ajo në të cilën nuk ka infrastrukturë komunale të ndërtuar.

Toka ndërtimore është tokë e cila është e planifikuar me plan urbanistik, dokumentacion të planit urbanistik ose projekt për infrastrukturë.

Parcela ndërtimore është pjesë e tokës ndërtimore kufijtë e së cilës janë të definuara me plan urbanistik, dokumentacion urbanistik planor ose projekt për infrastrukturë dhe mund të përbëhet nga një, pjesë, apo më shumë parcela kadastrale.

Objekt me karakter të përhershëm është objekt i ndërtuar me dokumentacion, leje dhe i regjistruar në librat publike të patundshmërive.

Objekti me karakter të përkohshëm është objekt i vendosur me leje për vendosje deri në realizim të planit urbanistik apo dokumentacionit urbanistik. Objektet e përkohshme nuk janë pjesë e tokës ndërtimore dhe mbi bazën e tyre nuk mund të përfitohet pronësia e tokës ndërtimore.

Objekti infrastrukturor është objekt nga sfera e komunikacionit (tokësor, ujqor dhe ajror) instalim nëntokësor ose mbitokësor dhe rrjete të komunikacionit elektronik dhe mjete me të gjitha paisjet përcjellëse.

Qarkullimi me tokën ndërtimore është i lirë.

Toka ndërtimore pronësi e Republikës së Maqedonisë mund të tjetërsohet, të jepet në shfrytëzim, koncesion apo në partneritet publik privat, të jepet në qira afatgjate apo afatshkurtër, të shkëmbehet ose në të vendosen të drejta tjera reale.

I. II Përfshirja hapsinore dhe lënda e Programit

Lënda e Programit është menaxhimi me tokën ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë e cila gjendet në territorin e Komunës Dibër, e definuar sipas organizimit territorial të Republikës së Maqedonisë, për kohën e vitit kalendarik 2018.

Që të mund të kryhet tjetërsimi, dhënia me qira e tokës ndërtimore, është e nevojshme të përpunohet harta e tokës ndërtimore shtetërore në komunë, me të gjitha të dhënat numerike për të njëjtën.

Faktor i rëndësishëm në këtë procedurë është dhe kategoria e planit urbanistik gjegjësisht planeve

урбанистичките планови врз основа на кои може да се издаде одобрение за градење.

Во текот на реализација на годишната Програма, предмет на менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Македонија ќе бидат градежните парцели што се наоѓаат на територијата на Општина Дебар

Со оваа програма се опфатени следниве локалитети:

1. ДУП дел од блок 25 зона за специјална намена Касарна „Лиман Каба,, -Дебар, Одлука бр. 07-218/5 од 09.03.2010 година.

2. ДУП за локалитет Венец-2, за дел од блок 12,13 и 14- Дебар, Одлука број 07-1097/6 од 29.11.2013 година.

I.III Основи за изработка на Програмата Законски основ

Законски основ на Програмата за управување со градежно земјиште се Законот за локалната самоуправа член 36 став 1 („Службен Весник на РМ,, бр. 5/2002), член 89 од Закон за градежното земјиште („Службен Весник на РМ,, 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 и 190/16) и член 27 од Статутот на Општина Дебар („Службен гласник на Општина Дебар,, бр. 14/03).

Основни плански документи

Други документи кои се користени за изработка на Програмата се следните стратешки развојни и плански документи донесени на локално ниво.

- Студија за економски развој на Општина Дебар за плански период од 2005 до 2020 година.
- Локален еколошки акционен план за Општина Дебар.
- Стратегија за одржлив развој на Општина Дебар.
- Генерален урбанистички план на Град Дебар за плански период од 2005 до 2016 година.
- Измена и дополнување на Генерален урбанистички план за блоковите 2, 3, 5, 6, 7, 11, 15, 16, 17, 19, 21 и 25 (2008-2018)
- Урбанистички планови за населените места.
- Програма за изработка на урбанистички планови во 2016-2018 година.
- Други стратешки документи.

I.IV Лица вклучени во изработка на Програмата

-Петрит Пачуку д.г.и.- раководител на Сектор за урбанизам, животна средина, локален економски развој, комунални дејности, сообраќај и патишта.

-Газменд Цами д.и.а.- раководител на Одделение за урбанизам, животна средина, локален економски развој.

urbanistike në bazë të të cilave mund të jepet leje ndërtimi.

Gjatë realizimit të Programit vjetor, lëndë e menaxhimit me tokën ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë do të jenë parcelat ndërtimore të cilat gjinden në territorin e Komunës Dibër.

Me këtë program janë përfshirë lokalitetet në vijim:

1. PDU pjesë nga blloku 25 zona për qëllim speciale Gazërma “Liman Kaba ,, -Dibër , Vendim nr. 07-218/5 data 09.03.2010.

2. PDU për lokalitetin VENEC-2, për pjesë të bllokut 12, 13 dhe 14- Dibër, Vendim nr. 07-1097/6 data 29.11.2013.

I.III Bazat për përpunimin e Programit Baza ligjore

Baza ligjore e Programit për menaxhim me tokën ndërtimore është Ligji për vetqeverisjen lokale neni 36 pika 1 (“ Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/2002) neni 89 i Ligjit për tokën ndërtimore (“ Gazeta zyrtare e RM” nr. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 dhe 190/16) dhe neni 27 i Statutit të Komunës Dibër (“Kumtesa zyrtare e Komunës Dibër” nr 14/03).

Dokumentet planore bazike:

Dokumente të tjera të cilat janë shfrytëzuar për përpunimin e Programit janë dokumentet vijuese strategjike dhe zhvillimore të aprovuara në nivel lokal.

- Studim për zhvillimin ekonomik të Komunës Dibër për periudhën planore nga viti 2005 deri në vitin 2020.
- Plani aksional ekologjik lokal për Komunën Dibër.
- Strategjia për zhvillim të qëndrueshëm të Komunës Dibër .
- Plani gjeneral urbanistik i Qytetit të Dibrës për periudhën planore nga viti 2005 deri në vitin 2016.
- Ndryshim dhe plotësim i Planit general urbanistik për blloqet 2, 3, 5, 6, 7, 11, 15, 16, 17, 19, 21 dhe 25 (2008-2018)
- Planet urbanistike për vendbanimet.
- Programe për përpunimin e planeve urbanistike për vitin 2016-2018
- Dokumente të tjera strategjike.

I.IV. Persona të përfshirë në përpunimin e Programit.

-Petrit Paçuku i.d.n. -udhëheqës i Sektorit për urbanizëm, mbrojtje të ambientit jetësor, zhvillim ekonomik lokal, veprimtari komunale, komunikacion dhe rrugë.

-Gazmend Cami i.d.a.- udhëheqës i Njesisë për urbanizëm, mbrojtje të ambientit jetësor dhe zhvillim ekonomik lokal.

-Дурим Фетаху д.и.а.- советник во Одделение за урбанизам, животна средина и локален економски развој.

-Адраман Тозлуку дипломиран правник-раководител на Одделение за правни и општи работи.

-Владимир Стефановски д.гео.и.- советник во Одделение за урбанизам, животна средина и локален економски развој.

-Осман Иметоски дипломиран правник-советник во Одделение за правни и општи работи.

-Durim Fetahu i.d.a.- këshilltar në Njësinë për urbanizëm, mbrojtje të ambientit jetësor dhe zhvillim ekonomik lokal.

-Adraman Tozlluku jurist i diplomuar-udhëheqës i Njësisë për punë juridike dhe të përgjithshme.

-Vlladimir Stefanovski i.d.gj.- këshilltar në Njësinë për urbanizëm, mbrojtje të ambientit jetësor dhe zhvillim ekonomik lokal.

-Osman Imetoski jurist i diplomuar- këshilltar në Njësisë për punë juridike dhe të përgjithshme.

II Цели на Програмата

II.1. Општи цели на Програмата

Обезбедување услови за социо економски развој на општината преку правење просторни услови за развој.

II.2. Конкретни цели на Програмата по населени места, урбани блокови и локалитети

Заинтересираните граѓани за изградба на сопствени простори за обавување на дејност, можат да ја реализираат својата потреба а со тоа да придонесат за развој на населеното место /локалитет, користење на локалните ресурси, вработување на лица, обезбедување на подобри услови за живеење.

III Обем и преглед на градежно земјиште што е предмет на Програмата

III.1. Графички прилог со одбележани градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање

II Qëllimet e Programit

II.1.Qëllimet e përgjithshme të Programit

Sigurimi i kushteve për zhvillim socio-ekonomik të komunës nëpërmjet krijimit të kushteve hapsinore për zhvillim.

II-2-Qëllimet konkrete të Programit në vendet e banuara, blloqet urbane dhe lokalitetet.

Qytetarët e interesuar për ndërtimin e hapsirave të veta për ushtrimin e veprimtarisë, mund ta realizojnë nevojën e tyre e me këtë do të kontribuojnë për zhvillimin e vendbanimit/lokalitetit, shfrytëzimin e resurseve lokale, punësimin e personave, sigurimin e kushteve më të mira për jetesë.

III Vëllimi dhe pasqyra e tokës ndërtimore që është lëndë e Programit

III.1. Shtojca grafike me parcelat e shënuara që do të jenë lëndë e menaxhimit

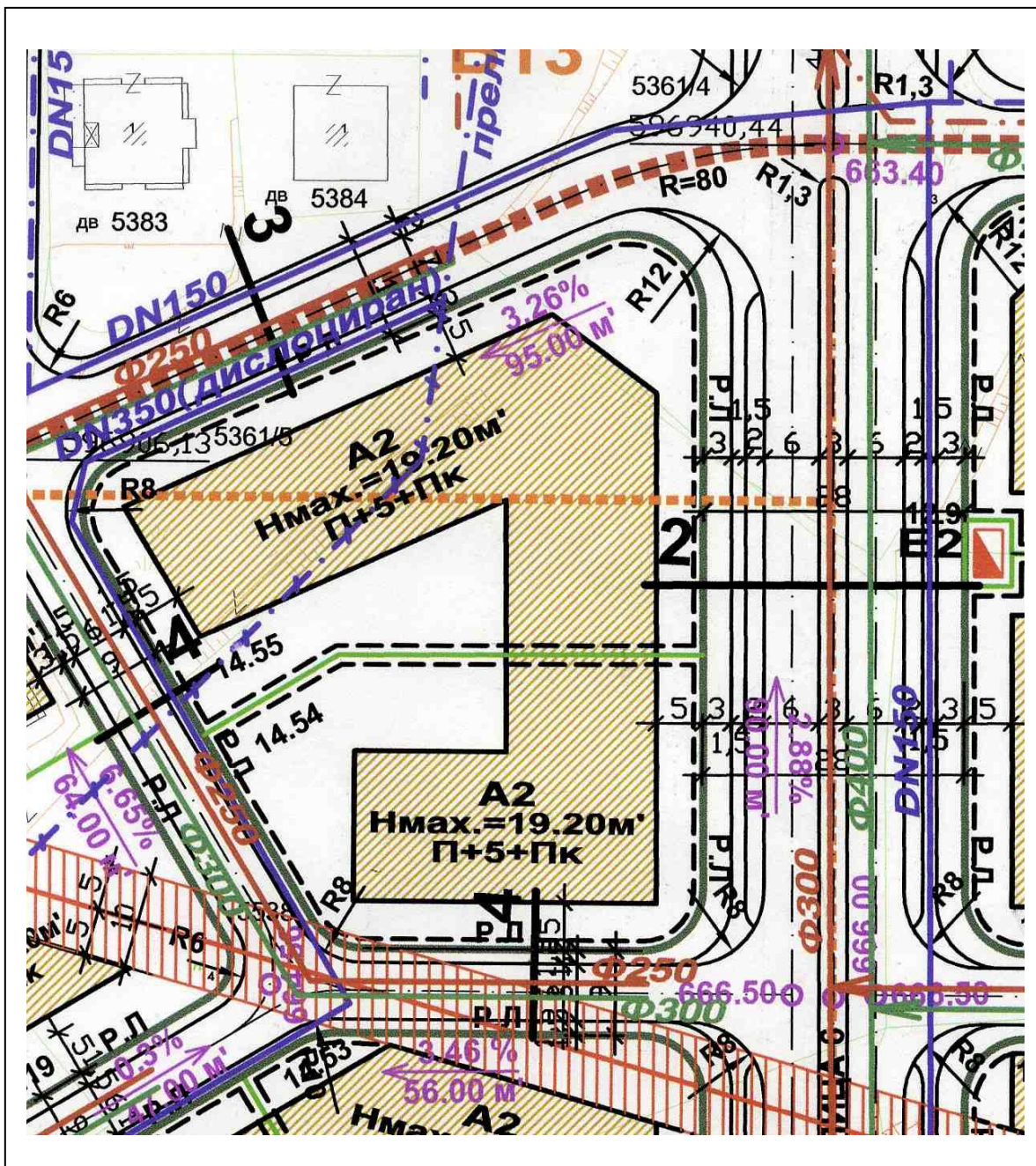
Извод од ДУП- БЛ.25 зона за специјална намена касарна Лиман Каба Одлука на Советот на Општина Дебар бр. 07-218/5 од 09.03.2010 Службен Гласник на Општина Дебар бр.11/2010
 Број на градежна пацела: 25,2 ; 25.3; 25.14 и 25.15

Екстракт nga PDU- BU. 25 Zona për qëllime speciale gazerma Liman Kaba, Vendim i Këshillit të Komunës nr. 07-218/5 data 09.03.2010 Kumtesa zyrtare e Komunës Dibër nr. 11/2010
 Nr. i parcelës ndërtimore: 25,2 ; 25.3; 25.14 dhe 25.15



Извод од ДУП за Централно градско подрачје- ЛОКАЛИТЕТ ВЕНЕЦ-2 дел од блок – 12,13 и 14, Одлука на Советот на Општина Дебар бр. 07-1097/6 од 29.11.2013 Сл.Гласник на Општина Дебар бр. 05/2013 Број на градежна пацела: 14.54 и 14.55

Ekstrakt nga PDU për Qendrën e qytetit– LOKALITETI VENEC-2, për pjesë të bllokut 12,13 dhe 14- Dibër, Vendim i Këshillit të Komunës Dibër nr. 07-1097/6 dt.29.11.2013 Kumtesa zyrtare e Komunës Dibër nr. 05/2013 Numri i parcelës ndërtimore: 14.54 dhe 14.55



СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 204

III.П. Детален преглед на градежни парцели по населено место и по урбанистички план.

III.П. Pasqyra detajuese e parcelave ndërtimore sipas vendbanimit dhe sipas planit urbanistik.

Р.бр. / Nr. г.	Број на ГП / Nr. i PN	Површ.на м ² / Sipërfaqe	Намена земјиште -класа / Destinimi i tokës- klasa	Немана на земјиштето (описно) / Destinimi i tokës (përshkrim)	бр.на. КП во поста. на ГП / nr. i PK në përб. të PN	Катастарска Општина Komuna Kadastrale	Површ. за градба м ² / Sip. për ndërtim	Бруто развиена поршина / Sipërfaqe bruto e zhvillimit	% на изграденост / % e ndërtueshmërisë	Коефи на искоритеност / Koefficienti shfrytzueshmërisë	Мах. на довол. Висина / Lartësia max. e lejuar	Катност / Etazhiteti	Почетна цена по ден / 1m ² Çmimi fillestar për den. /1m ²
1	25.15	3253	B1-B6 / B1-V6	Комерцијални и деловни намени / Destinime komerciale dhe afariste	9208/3	Дебар-3/ Dibër-3	1952	3253	60%	1.2	8.50	П+1 / P+1	1.100.00
2	25.14	4091	B1-B6 / B1-V6	Комерцијални и деловни намени / Destinime komerciale dhe afariste	9208/5	Дебар-3/ Dibër-3	2455	4091	60%	1.2	8.50	П+1 / P+1	1.100.00
3	25.2	3660	B1-B6 / B1-V6	Комерцијални и деловни намени / Destinime komerciale dhe afariste	9208/6	Дебар-3/ Dibër-3	2196	3660	60%	1.2	8.50	П+1 / P+1	1.100.00
4	25.3	4350	B1-B6 / B1-V6	Комерцијални и деловни намени / Destinime komerciale dhe afariste	9208/8	Дебар-3/ Dibër-3	2610	4350	60%	1.2	8.50	П+1 / P+1	1.100.00
5	14.54	1440	A2	Домување во станбени згради / Banim në ndërtesa banimi	5538/1	Дебар-1/ Dibër-1	700	4900	49%	3.4	19.2	П+5+Пк / P+5+Nk	800,00
6	14.55	2253	A2	Домување во станбени згради / Banim në ndërtesa banimi	5361/5, 5538/1	Дебар-1/ Dibër-1	1200	8400	53%	3.73	19.2	П+5+Пк / P+5+Nk	800,00

IV. Маркетинг стратегија за промоција на градежното земјиште што е предмет на оваа Програма

Во рамките на Програмата за активностите на Општина Дебар во областа на промоција и комуникација со јавноста во 2017 година предвидени се средства во Буџетот на општината за реализација на информативни кампањи за продажба на градежно земјиште.

Кампањите се реализираат преку изработка на ТВ и радио спотови, флаери и соопштенија за јавност во зависност од целните групи и планираните ефекти.

Во зависност од потребите, темата на градежното земјиште може да биде дел од долгорочната стратегија и општинската администрација е задолжена за имплементација на маркетинг стратегијата.

V. Динамика на реализација на Програмата

Со цел минимизирање на финансиските трошоци поврзани со објавата на огласи за отуѓување односно давање под закуп на градежното земјиште, се предвидува градежните парцели што се предмет на годишната Програма да се објават во турнуси.

Секој турнус би опфатил објава на огласи за градежните парцели што се наоѓаат во состав на одредени населени места, урбани блокови или локалитети. Во вториот квартал од 2018 година ќе се објавуваат градежните парцели опфатени со програмата и тоа во согласност со намената на земјиштето и локалитетот.

Со објавата ќе се пропишуваат, определуваат следните параметри: висината на депозитот за учество, определување на интернет страницата на која ќе се врши надавањето, одредување на условите за учество, пропишување на други обврски и се наведуваат останати релевантни информации во врска со надавањето.

Лица надлежни за реализацијата на Програмата:

Петрит Пачуку д.г.и.

Газменд Цами д.и.а.

Дурим Фетаху д.и.а.

Адраман Тозлуку дипломиран правник

Владимир Стефановски д.и.гео.

Осман Иметоски дипломиран правник

VI. Проценка на финансиските средства потребни за реализација на Програмата

Финансиските средства за реализација на Програмата се состојат од збир на проценетите финансиски средства потребни за реализирање на следните активности:

-трошоци по основ администрирање на

IV. Marketing strategjia për promovimin e tokës ndërtimore që është lëndë e këtij Programi

Në kuadër të aktiviteteve programore të komunës Dibër në fushën e promovimit dhe komunikimit me publikun në vitin 2017 janë paraparë mjete nga Buxheti i komunës për realizimin e fushatave informative për shitjen e tokës ndërtimore.

Fushatat realizohen përmes përgatitjes së TV dhe Radio spoteve, fllaereve dhe lajmërimeve për publikun në varësi të grupit të qëllimeve dhe efekteve të planifikuara.

Në varësi nga nevojat, tema e tokës ndërtimore mund të jetë pjesë e strategjisë afatgjate dhe administrata komunale është e obliguar për implementimin e marketing strategjisë.

V. Dinamika e realizimit të Programit

Me qëllimin e zvogëlimit të shpenzimeve financiare të lidhura me publikimin e shpalljeve për tjetërsimin gjegjësisht dhënien me qera të tokës ndërtimore, parashihet që parcelat ndërtimore që janë lëndë e Programit vjetore të publikohen në turnuse.

Çdo turnus do të përmbëledh publikimet e konkurseve të parcelave ndërtimore që gjenden në përbërje të vendeve të caktuara urbane, blloqeve ose lokaliteteve. Në tremujorin e dyte të vitit 2018 do të publikohen parcelat ndërtimore të përfshira në programin dhe atë në përputhje me qëllimin e tokës dhe lokalitetin.

Me publikimin do të përcaktohen, vendosen parametrat në vijim: lartësia e depozitit për pjesëmarrje, vendosja e faqes së internetit ku do bëhet ankandi, përcaktimi i kushteve për pjesëmarrje, përshkrimi i detyrimeve tjera dhe përmenden informacionet tjera relavante në lidhje me ankandin.

Personat kompetent për realizimin e Programit:

Petrit Paçuku i.d.n.

Gazmend Cami i.d.a.

Durim Fetahu i.d.a.

Adraman Tozlluku jurist i diplomuar

Vladimir Stefanovski i.d.gjeo.

Osman Imetoski jurist i diplomuar

VI. Vlerësimi i fondeve financiare të nevojshme për realizimin e Programit

Mjetet financiare për realizimin e Programit përbëhen nga një përmbledhje e mjeteve të vlerësuara financiare të nevojshme për realizimin e aktiviteteve në vijim.

-shpenzimet lidhur me administrimin e

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 206

постапките за отуѓување односно давање под закуп на градежното земјиште 300.000 денари.

-трошоци за промовирање односно рекламирање на градежните локации што ќе бидат предмет на отуѓување односно давање под закуп на градежното земјиште 150.000 денари.

procedurave për tjetërsimin respektivisht dhënien me qera të tokës ndërtimore 300.000 den.

-shpenzime për promovim respektivisht reklamim të lokacioneve ndërtimore të cilat do të jenë lëndë e tjetërsimit respektivisht dhënies me qera të tokës ndërtimore 150.000 den.

VII. Преодни и завршни одредби

Програмата може да се изменува и дополнува на начин и постапка иста по која и се донесува.

За спроведувањето на оваа Програма надлежен е Градоначалникот на општината.

Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во Службен гласник на Општина Дебар.

VII. Dispozitat kalimtare dhe përfundimtare

Programi mund të ndryshohet dhe plotësohet në mënyrën dhe procedurën e njëjtë të miratimit.

Për zbatimin e këtij programi është përgjegjës Kryetari i Komunës.

Programi hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e publikimit në Kumtesën zyrtare të Komunës Dibës.

**Бр. Nr. 08-182/6
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër**

**СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.**

101. Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

**ЗАКЛУЧОК
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
ЗАКЛУЧОКОТ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ
НА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА
НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА ВО
ТЕРИТОРИЈАТА НА ОПШТИНА
ДЕБАР ЗА 2018**

СЕ ОБЈАВУВА заклучокот за донесување на Програма за изработка на урбанистички планови и урбанистика документација во територијата на Општина Дебар за 2018 год. донесена од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

Бр. Nr. 09-223/3
05.03.2018 год.viti
Дебар/Dibër

101. Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“Kumtesa zyrtare e Komunës” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

**K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E
PËRFUNDIMIT
PËR SJELLJEN E PROGRAMIT
PËR PËRPUNIMIN E
PLANEVE URBANISTIKE DHE
DOKUMENTACIONIT URBANISTIK
NË TERRITORIN E KOMUNËS
DIBËR PËR v. 2018**

SHPALLET përfundimi për sjelljen e Programit për përpunimin e planeve urbanistike dhe dokumentacionit urbanistik në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018, miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018

ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR
Градоначалник Kryetari,
Ружди Љата с.р. Ruzhdi Lata d.v.

102. Врз основа член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/02) како и член 59 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината “бр. 14/03),

Советот на Општината Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год. донесе:

**ЗАКЛУЧОК
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПРОГРАМА ЗА
ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ
ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА ВО
ТЕРИТОРИЈАТА НА ОПШТИНА
ДЕБАР ЗА 2018**

1. Советот на Општината Дебар донесе Програма за изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација во територијата на Општина Дебар за 2018 год.

2. Програмата од точка 1 е составен дел на заклучокот.

3. Овој заклучок влегува во сила наредниот ден од објавувањето во “Службен гласник на Општината”.

102. Në mbështetje të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale („Gazeta Zyrtare e RM,, nr.5/02) si dhe nenit 59 të Statutit të komunës („Kumtesa Zyrtare e Komunës,, nr 14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli këtë:

**PËRFUNDIM
PËR SJELLJEN E PROGRAMIT
PËR PËRPUNIMIN E
PLANEVE URBANISTIKE DHE
DOKUMENTACIONIT URBANISTIK
NË TERRITORIN E KOMUNËS DIBËR
PËR v. 2018**

1. Këshilli i Komunës Dibër sjell Programin për përpunimin e planeve urbanistike dhe dokumentacionit urbanistik në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018.

2. Programi nga pika 1 është pjesë përbërëse e Përfundimit.

3. Ky përfundim hyn në fuqi një ditë pas shpalljen në “Kumtesën zyrtare të Komunës”

Бр. Nr. 08-182/7
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër

СОВЕТ НА ОПШТИНА КËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

103. Врз основа член 20, став 1, од Законот за просторно и урбанистичко планирање (“Службен весник на РМ” бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16) и член 27 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр. 14/03),

Советот на Општина Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 година донесе:

**ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ
ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА НА
ТЕРИТОРИЈАТА НА ОПШТИНА
ДЕБАР ЗА 2018 ГОДИНА**

Со програмата за изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација на територијата на Општина Дебар, се предвидува извршување на активности од областа на урбанистичкото планирање за определени простори.

Програмата за изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација ги содржи следните елементи:

- I. Подрачјата на кое ќе се врши урбанистичкото планирање,**
- II. Изворите на финансирање,**
- III. Динамиката на извршување на програмата**

**I. ПОДРАЧЈА НА КОЕ ЌЕ СЕ ВРШИ
УРБАНИСТИЧКОТО ПЛАНИРАЊЕ**

Во текот на 2018-та година со Програмата за изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација се предвидува да бидат опфатени повеќе подрачја и локалитети во градот Дебар, населените места и локалитети вон населените места во Општината како што следи:

103. Në bazë të nenit 20, paragrafi 1, të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik (“Gazeta zyrtare e R.M.” 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 dhe 163/16) si dhe nenit 27 të Statutit të Komunës së Dibrës (“Kumtesa zyrtare e Komunës” nr. 14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{te} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli:

**PROGRAM
PËR PËRPUNIMIN E PLANEVE
URBANISTIKE DHE
DOKUMENTACIONEVE
URBANISTIKE NË
TERRITORIN E KOMUNËS DIBËR
PËR VITIN 2018**

Me programin për përpunimin e planeve dhe dokumentacioneve urbanistike në territorin e Komunës Dibër, parashikohen realizime të aktiviteteve të caktuara nga lëmia e planifikimit urbanistik për sipërfaqe të përcaktuara.

Programi vjetor për përpunim të planeve dhe dokumentacioneve urbanistike i përmban këto elemente:

- I. Rajonet ku do të bëhet planifikimi urban,**
- II. Burimet e financimit,**
- III. Dinamikën e realizimit të programit.**

**I. RAJONET KU DO TË REALIZOHET
PLANIFIKIMI URBANISTIK**

Gjatë vitit 2018 me Programin për përpunimin e planeve urbanistike dhe dokumentacioneve urbanistike parashikohet të përfshihen më shumë rajone dhe lokalitete në qytetin e Dibrës, vendbanimeve dhe lokaliteteve jashtë vendbanimeve në Komunë si vijon:

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 210

Бр. / Nr.	Име на план- опфат / Emri i planit- përfshirja	Површ. во ха / Sipërfaqja në ha	Износ / Shuma
1	ГУП на град Дебар / PGJU për qytetin e Dibrës	490	1.200.000,00
2	ДУП за Блок 6 / PDU për Bllokun 6	15,11	450.000,00
3	ДУП за Блок 7 / PDU për Bllokun 7	10,6	350.000,00
4	ДУП за Блок 8 / PDU për Bllokun 8	9,57	320.000,00
5	ДУП за Блок 9 / PDU për Bllokun 9	18,4	560.000,00
6	ДУП за Блок 12 / PDU për Bllokun 12	16,8	520.000,00
7	ДУП за Блок 13 / PDU për Bllokun 13	8,66	300.000,00
8	ДУП за Блок 15 / PDU për Bllokun 15	22,7	720.000,00
9	ДУП за Блок 17 / PDU për Bllokun 17	26,98	780.000,00
10	ДУП за Блок 19 / PDU për Bllokun 19	25,68	750.000,00
11	ДУП за Блок 20 / PDU për Bllokun 20	13,72	400.000,00
12	ДУП за Блок 23 / PDU për Bllokun 23	22,8	720.000,00
13	ДУП за Блок 28 / PDU për Bllokun 28	18,24	600.000,00
14	Изработка на општи акти за населени места: / Përpilim i akteve të përgjithshme për vendbanimet: <ul style="list-style-type: none"> - Горно Косоврасти / Kosovrasti i Epërm - Рајчица / Rajçicë - Крифци / Krifcë - Хаме / Aме - Бањиште / Banjishtë - Спас / Spas - Селокуки / Sollokiq - Шулан / Shullan - Коњари / Konjarë - Бомово / Bomovë - Џепиште / Xhepishtë - Отишани / Otishan - Гари / Gari 	300	600.000,00
	Вкупно: / Gjithsejt:	999,26	8.270.000,00

Во текот на 2018-та година ќе се реализират активности и за урбанистичките планови кои се во процедура на изготвување од програмите од предходните години, за кои е одобрена Планската програма.

Урбанистички планови може да се изработуваат за простори кои не се опфатени во оваа програма со измени и дополнувања на истата или со Одлука на Советот на Општина Дебар.

II. ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ

- Буџет на општината.....2.770.000,00 ден.
- Владина програма на РМ.....1.000.000,00 ден.
- Правни и физички лица кои ја иницираат постапката и други извори.....4.500.000,00 ден.

Вкупно: 8.270.000,00 ден.

III. ДИНАМИКАТА НА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

За начинот и динамиката на реализација на ова програма ќе се погрижи Градоначалникот на Општината. Динамиката на извршување на ова програма ќе се одвива во зависност од приливот на средствата во буџетот на Општината Дебар, потребното времетраење за обезбедување на ажурирани геодетски подлоги, како и заинтересираноста и можноста за самофинансирање и кофинансирање од правни и физички лица кои се појавуваат како баратели односно иницијатори за изработка на Урбанистички планови.

Gjatë vitit 2018 do të realizohen aktivitetet edhe për planet urbanistike që janë në procedurë të përgatitjes nga programet e viteve të mëparshme, për të cilët është miratuar Planprogrami.

Plane urbanistike mund të punohen edhe për hapësira tjera që nuk janë përfshirë me këtë Program me ndryshim dhe plotësim të të njejtit ose me Vendim të Këshillit të Komunës Dibër.

I. BURIMET FINANCIARE

- Buxheti i komunës.....2.770.000,00 den.
- Programi i Qeverisë së RM.....1.000.000,00 den.
- Personat juridik dhe fizik të cilët e iniciojnë procedurën dhe burime tjera..... 4.500.000,00 den.

Gjithsejt: 8.270.000,00 den.

III. DINAMIKA E REALIZIMIT TË PROGRAMIT

Për mënyrën dhe dinamikën e realizimit të këtij Programi do të kujdeset Kryetari i komunës. Dinamika e realizimit të Programit do të zhvillohet varësisht prej mjeteve financiare që do të hyjnë në Buxhetin e komunës Dibër, kohëzgjatja e nevojshme për sigurimin e bazave të të azhuruara gjeodezike si dhe nga interesimi dhe mundësia për vetëfinancim dhe kofinancim nga personat juridik dhe fizik të cilët paraqiten si kërkues apo nismëtarë (inicues) për përgatitjen e Planeve urbanistike.

Бр. Nr. 08-182/8
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

104. Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03), Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

**ЗАКЛУЧОК
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
ЗАКЛУЧОКОТ ЗА УСВОЈУВАЊЕ
НА ИЗВЕШТАЈОТ ЗА
АКТИВНОСТИТЕ НА ТППЗ-
ОПШТИНА ДЕБАР СО ОБРАСЦИ
ЗА СТАТИСТИЧКА ЕВИДЕНЦИЈА
НА ПОЖАРИТЕ И
ИНТЕРВЕНЦИИТЕ ЗА 2017 год.**

СЕ ОБЈАВУВА заклучокот за усвојување на извештајот за активностите на ТППЕ –Општина Дебар со обрасци за статистичка евиденција на пожарите и интервенциите за 2017 година, донесена од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

104. Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“Kumtesa zyrtare e Komunës” nr. 14/03), Kryetari i Komunës Dibër solli:

**K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E
PËRFUNDIMIT PËR MIRATIMIN
E RAPORTIT PËR AKTIVITETET E
NJTKZ-KOMUNA DIBËR ME
FORMULARË PËR EVIDENTIM
STATISTIKOR TË ZJARREVE DHE
INTERVENIMEVE
PËR VITIN 2017**

SHPALLET përfundimi për miratimin e raportin për aktivitetet e NJTKZ – Komuna Dibër me formularë për evidentim statistikor të zjarreve dhe intervenimeve për vitin 2017 nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018.

Бр. Nr. 09-223/4
05.03.2018 год.viti
Дебар/Dibër

ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR
Градоначалник Kryetari,
Ружди Љата с.р. Ruzhdi Lata d.v.

105. Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ"бр.5/02) и член 59 од Статутот на Општина Дебар ("Службен гласник на Општина Дебар "бр.14/03),

Советот на Општина Дебар на 5^{та} седница одржана на 28.02.2018 година, го донесе следниот:

**ЗАКЛУЧОК
ЗА УСВОЈУВАЊЕ НА ИЗВЕШТАЈОТ
ЗА АКТИВНОСТИТЕ НА ТППЗ-
ОПШТИНА ДЕБАР СО ОБРАСЦИ ЗА
СТАТИСТИЧКА ЕВИДЕНЦИЈА НА
ПОЖАРИТЕ И ИНТЕРВЕНЦИИТЕ
ЗА 2017 год.**

1. Советот на Општина Дебар го усвојува извештајот за активностите на ТППЕ – Општина Дебар со обрасци за статистичка евиденција на пожарите и интервенциите за 2017 година.

2. Составен дел на заклучокот е извештајот од точка 1.

3. Овој заклучок влегува во сила со денот на донесувањето и ќе се објави во Службен гласник на Општината.

105. Në mbështetje të nenit 36 të Ligjit për vetadministrim lokal ("Gazeta zyrtare e RM"nr.5/02) dhe nenit 59 të Statutit të komunës Dibër ("Kumtesa zyrtare e Komunës"nr.14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli këtë :

**P Ë R F U N D I M
PËR MIRATIMIN E RAPORTIT PËR
AKTIVITETET E NJTKZ-KOMUNA
DIBËR ME FORMULARË PËR
EVIDENTIM STATISTIKOR TË
ZJARREVE DHE INTERVENIMEVE
PËR VITIN 2017**

1. Këshilli i komunës Dibër miraton raportin për aktivitetet e NJTKZ – Komuna Dibër me formularë për evidentim statistikor të zjarreve dhe intervenimeve për vitin 2017

2. Pjesë përbërëse e Përfundimit është Raporti nga pika 1.

3. Ky përfundim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shpallet në "Kumtesën zyrtare të Komunës".

**Бр. Nr. 08-182/9
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër**

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

106. Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
ЗАКЛУЧОКОТ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ
НА ПЛАНОТ ЗА ИЗВЕДУВАЊЕ
НА СТРУЧНА НАСТАВА
И ОБУКА СО ВРАБОТЕНИТЕ
НА ТППЕ-ОПШТИНА ДЕБАР
ВО 2018 год.

СЕ ОБЈАВУВА заклучокот за донесување на планот за изведување на стручна настава и обука со вработените на ТППЕ -Општина Дебар за 2018 год., донесена од страна на Советот на Општината, на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

Бр. Nr. 09-223/5
05.03.2018 год.viti
Дебар/Dibër

106. Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“ Gazeta zyrtare e RM ” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“ Kumtesa zyrtare e Komunës ” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E
PËRFUNDIMIT PËR SJELLJEN
E PLANIT PËR ZBATIMIN E
MËSIMIT DHE TRAJNIMIT
PROFESIONAL TË TË
PUNËSUARVE NË NJTKZ-
KOMUNA DIBËR PËR VITIN 2018

SHPALLET përfundimi për sjelljen e Planin për zbatimin e mësimin dhe trajnimin profesional të të punësuarve në NJTKZ –Komuna Dibër për vitin 2018, miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018.

ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR
Градоначалник Kryetari,
Ружди Љата с.р. Ruzhdi Lata d.v.

107. Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ"бр.5/02) и член 59 од Статутот на Општина Дебар ("Службен гласник на Општина Дебар "бр.14/03),

Советот на Општина Дебар на 5^{та} седница одржана на 28.02.2018 година, го донесе следниот:

107. Në mbështetje të nenit 36 të Ligjit për vetadministrim lokal ("Gazeta zyrtare e RM"nr.5/02) dhe nenit 59 të Statutit të komunës Dibër ("Kumtesa zyrtare e Komunës"nr.14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më dt. 28.02.2018 solli këtë :

З А К Л У Ч О К
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПЛАНОТ
ЗА ИЗВЕДУВАЊЕ
НА СТРУЧНА НАСТАВА
И ОБУКА СО ВРАБОТЕНИТЕ
НА ТППЕ-ОПШТИНА ДЕБАР
ВО 2018 год.

1. Советот на Општина Дебар го донесе планот за изведување на стручна настава и обука со вработените на ТППЕ - Општина Дебар за 2018 год..

2. Составен дел на заклучокот е планот од точка 1.

3. Овој заклучок влегува во сила со денот на донесувањето и ќе се објави во Службен гласник на Општината.

Бр. Nr. 08-182/10
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër

P Ë R F U N D I M
PËR SJELLJEN E PLANIT
PËR ZBATIMIN E
MËSIMIT DHE TRAJNIMIT
PROFESIONAL TË TË PUNËSUARVE
NË NJTKZ-KOMUNA DIBËR
PËR VITIN 2018

1. Këshilli i komunës Dibër sjell Planin për zbatimin e mësimit dhe trajnimit profesional të të punësuarve në NJTKZ – Komuna Dibër për vitin 2018.

2. Pjesë përbërëse e Përfundimit është Plani nga pika 1.

3. Ky përfundim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shpallet në "Kumtesën zyrtare të Komunës".

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

П Л А Н
ЗА ИЗВЕДУВАЊЕ НА СТРУЧНА НАСТАВА
И ОБУКА СО ВРАБОТЕНИТЕ ВО
ТЕРИТОРИЈАЛНАТА ПРОТИВПОЖАРНА
ЕДИНИЦА ЗА 2018 ГОДИНА.

Точка 1

Стручното усовршување на вработените во ТППЕ ќе се изведува според Правилникот за стручно оспособување и усовршување на работниците во ТППЕ.

Точка 2

Со овој план се утврдува бројот и видот на наставните предмети, фондот на наставни часови по предметите, распоредот на наставните теми по предметите, времето на изведување настава, утврдување на градивото на вработените за постигнатиот успех, водење на евиденција и поднесени извештаи за реализираната настава и обука.

Точка 3

Наставата ќе се реализира во периодот од 01.01.2018 година до 31.12.2018 година. Наставата ќе се изведува секој работен ден од 3 до 4 наставни часови. Настава нема да се изведува во државните празници, сабота и недела, за време на интервенција а часовите за овој период ќе се обработаат дополнително.

Точка 4

Наставата ќе се изведува според следните наставни предмети и според планираните наставни часови:

PLAN I
PËR ZBATIMIN E MËSIMIT
DHE TRAJNIMIT PROFESIONAL TË TË
PUNESUARVE NË NJËSINË TERRITORIAL
KUNDËR ZJARRIT PËR VITIN 2018

Pika 1

Përkryerja profesionale e të punësuarve në NJTKZ do të kryhet sipas Rregullores për aftësim dhe përkryerje profesionale të të punësuarve në NJTKZ

Pika 2

Me këtë plan vërtetohet numri dhe lloji i lëndëve mësimore, fondi i orëve mësimore për lëndë, orari i temave mësimore për lëndë, koha e zbatimit mësimor, përcaktimi i lëndëve dhe rezultatit të aritur, mbajtja e evidencës dhe raporteve të dërguara për realizimin e mësimit dhe trajnimit.

Pika 3

Mësimi do të realizohet në periudhën prej vitit 01.01.2018 deri më 31.12.2018. Mësimi do të kryhet çdo ditë pune nga 3 deri në 4 orë mësimore. Mësimi nuk do të kryhet në festat shtetërore, ditën e shtunë dhe të diel, gjatë kohës së intervenimeve ndërsa orët në këtë periudhë do të plotësohen më vonë.

Pika 4

Mësimi do të kryhet sipa lëndëve mësimore dhe sipas orëve të planifikuara mësimore vijuese

Наставни предмети Lëndët mësimore	Фонд на часови Fondi i orëve	тримесечие Tremujori			тримесечие Tremujori			тримесечие Tremujori		
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
Прописи Rregullat	8	1	1	1	1	1	--	1	1	1
Превентива Preventive	17	1	2	2	2	2	2	2	2	2
Спр.опрема Paisjet përgatitore	45	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Тактика Taktika	38	4	4	4	4	4	5	5	5	5
Такт. вежби Ushtrime taktike	8	0	1	1	1	1	1	1	1	1
Прак.вежби Ushtrime praktike	60	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Лока.мрежи и Хидранти Rrug. lok., Hidran.	4	4	5	4	5	5	4	4	5	5
Прва помош Ndihma e parë	10	2	1	1	1	1	1	1	1	1
Физ.кон.под. Përgatitja fizike	40	5	4	5	5	4	4	5	4	4
Вкупно Gjithsej		22	23	23	24	23	22	24	24	24

Точка 5

Часовите од наставниот предмет Практички вежби ќе се одржат во месеците јули,август и септември соред упатството за изведување на Практични вежби.Покрај ова упатство ќе се користат и друга литература со која располага единицата се со цел да се подигне нивото на знаење на вработените во единицата.За изведување на практичните вежби голем удел има опремата и средствата со кои располага единицата.Во месец мај односно од 10 до 25 мај планирана е обука со вработените во ТППЕ.Обуката ќе се изведе во делот на Техничките интервенции поточно работа со опрема за спасување (извлекување) при сообраќајни несреќи(хидраулична клешта-Холматро).Обуката во целост ќе ја одржаат инструктори од операцијата Флоријан.

Точка 6

Во текот на наставниот период ќе се изведуваат 8 тактички вежби.Планираните тактички вежби ќе се поделат на два дела и тоа:

а)Тактички вежби кои ќе се изведат во Единицата.

б) Тактички вежби кои ќе ги изведеме

Pika 5

Орët nga lënda mësimore ushtrime praktike do të mbahen në muajin korrik, gusht edhe shtator sipas udhëzimeve për kryerjen e ushtrimeve praktike .Krahas këtij udhëzimi do të shfrytëzhet edhe literature tjetër me të cilën disponon Njësia me qëllim të ngritjen së nivelit të njohurive të të punësuarve në Njësi. Për kryerjen e ushtrimeve praktike rol të rëndësishëm kanë paisjet dhe mjetet me të cilat disponon Njësia.Në muajin maj respektivisht nga 10 deri 25 me operacionin është planifikuar trajnimi me të punësuarit e NJësisë. Trajnimi do të realizohet në pjesën e intervenimeve teknike më saktë puna me paisjet për shpëtim (nxjerje) nga automjetet fatkeqësive të trafikut (gërshërë hidraulike-Holmatro). Trajnimi në tërësi do të mbahet nga instruktori te operacionit Florian.

Pika 6

Gjatë periudhës mësimore do të kryhen 8 ushtrime taktike. Ushtrimet taktike të planifikuara do të ndahen në dy pjesë dhe atë

a)Ushtrimet taktike që do të zhvillohen në Njësi .

b)Ushtrimet taktike te cilat do të zhvillohen jashtë

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 218

надвор од Единицата.

Тактичките вежби кои ќе бидат изведени надвор од Единицата ќе се изведат во третото тромесечје и се планираат да се изведат во поголемите организации во нашата општина.

Точка 7

Наставата предвидена со овој План ќе ја изведува командирот на Територијалната противпожарна единица а во негово отсуство пожарникар назначен од него.

Точка 8

Реализираната настава и обука врз основа на овој план ќе се евидентира во посебна книга за евидентирање изведена настава и обука. Во евиденцијата се наведува изведувачот на наставата, темата, наставниот предмет и присутни на наставата.

Точка 9

По истекот на наставното тромесечје ќе се изведи тестирање за да се утврди совладаноста на материјата.

Несовладаната материја по одреден предмет се повторува во месец планот за настава и обука за наредното тромесечје за истата да биде во целост совладана.

Точка 10

Овој план влегува во сила од 01.01.2018 година и е планирано да се реализира до 31.12.2018 година.

Njësisë

Ushtrimet taktike te cilat do të zhvillohen jashtë Njësisë do të zhvillohen në tremujorin e tretë dhe planifikohen të zhvillohen në organizata më të mëdheja të Komunës sonë.

Pika 7

Mësimin e planifikuar në këtë plan do zhvillojë komandanti i Njësisë Territoriale Kundërzjarrit ndërsa në mungesë të tij zjarrfiksi i emëruar prej tij.

Pika 8

Realizimi i mësimит dhe trajnimit në bazë të Planit do të evidentohet në libër të veçantë për evidentimin e mësimит dhe trajnimit të zhvilluar. Në evidencën theksohet zbatuesi i mësimит, tema, lënda mësimore dhe të pranishmit në mësim .

Pika 9

Pas kryerjes së mësimит tremujor, do të zhvillohet testimi për të verifikuar zotërimin e materialit.

Materiali i pa zotëruar nga lënda e caktuar do të përsëritet me planin mujor për mësim dhe trajnim për tremujorin e ardhshëm që e njehta të jetë tërësisht e zotëruar.

Pika 10

Ky Plan hyn në fuqi nga 01.01.2018 dhe do të realizohet deri më 31.12.2018.

**Бр. Nr. 08-182/11
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër**

**СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.**

108.Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

108.Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“ Gazeta zyrtare e RM ” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“ Kumtesa zyrtare e Komunës ” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
ЗАКЛУЧОКОТ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ
НА ПРОГРАМАТА ЗА РАБОТА НА
ТППЕ ЗА 2018 год.

К О Н К Л У З И О Н
ПËР SHPALLJEN E
PËRFUNDIMIT PËR SJELLJEN
E PROGRAMIT PËR PUNËN E
NJTKZ PËR VITIN 2018

СЕ ОБЈАВУВА заклучокот за донесување на Програмата за работењето на ТППЕ -Општина Дебар за 2018 год., донесена од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

SHPALLET përfundimi për sjelljen e Programin për punën NJTKZ – Komuna Dibër për vitin 2018, miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018.

Бр. Nr. 09-223/6
05.03.2018 год.viti
Дебар/Dibër

ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR
Градоначалник Kryetari,
Ружди Љата с.р. Ruzhdi Lata d.v.

109. Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ"бр.5/02) и член 59 од Статутот на Општина Дебар ("Службен гласник на Општина Дебар "бр.14/03),

Советот на Општина Дебар на 5^{та} седница одржана на 28.02.2018 година, го донесе следниот:

109. Në mbështetje të nenit 36 të Ligjit për vetadministrim lokal ("Gazeta zyrtare e RM"nr.5/02) dhe nenit 59 të Statutit të komunës Dibër ("Kumtesa zyrtare e Komunës"nr.14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më dt. 28.02.2018 solli këtë :

**ЗАКЛУЧОК
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА
ЗА РАБОТА НА ТППЕ ЗА 2018 год.**

**P Ë R F U N D I M
P Ë R S J E L L J E N E P R O G R A M I T
P Ë R P U N Ë N E N J T K Z P Ë R V I T I N 2 0 1 8**

1. Советот на Општина Дебар го донесе Програмата за работењето на ТППЕ - Општина Дебар за 2018 год..

1. Këshilli i komunës Dibër sjell Programin për punën NJTKZ –Komuna Dibër për vitin 2018.

2. Составен дел на заклучокот е Програми од точка 1.

2. Pjesë përbërëse e Përfundimit është Programi nga pika 1.

3. Овој заклучок влегува во сила со денот на донесувањето и ќе се објави во Службен гласник на Општината.

3. Ky përfundim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shpallet në "Kumtesën zyrtare të Komunës".

Бр. Nr. 08-182/12
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër

СОВЕТ НА ОПШТИНА КËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

ПРОГРАМА
За работењето на ТППЕ за
2018 година

АКТИВНОСТИ

1. Основни активности на Територијалната противпожарна единица се гаснење на пожар, спасување на животот на луѓето и нивниот имот загрозен од пожари или каква било друга непогода.

Рок: јаниари - декември

2. Во 2018 година покрај основните активности на ТППЕ се планираат да се одржат и други планирани активности се со цел Единицата биде спремна да одговори на проблемите кои би доаѓале во текот на работањето. Во Единицата се планира изведување стручна настава и обука на пожарникарите се со цел подигнување на степенот на знаење.

Рок: јануари - декември

3. Во текот на 2018 година е планирано средби со Републичките Територијалните Противпожарни единици и Општинскиот противпожарен Сојуз Дебар, како и одржување на редовни контакти со субјектите кои придонесуваат и парципираат во заштитата од пожари и други природни непогоди.

Рок: јануари - декември

4. Вршење на технички интервенции и подготвување на Единицата за таа цел.

Според техничката опременост и нејзината кадровска пополнетост единицата ќе одговори на сите технички интервенции кои ќе бидат побарани.

Рок: јануари - декември

5. Анализа на поголемите пожари кои ги гаснела ТППЕ во 2018 година.

Во времето планирано за настава и обука на вработените во единицата се планира да се изврши преглед на пожари на кои интервенирала Единицата со цел да во даден момент оскуството се употреби за полесно и побрзо справување со пожари. Ќе бидат зедени во предвид техничкиот настап, тактичкото дејсвување, начинот на гаснење, стратегијата како и недостатоците и грешките со кои се соочила единицата.

Рок: јануари - декември.

PROGRAMI
PËR PUNËN E NJTKZ PËR
VITIN 2018

AKTIVITETET

1. Aktivitetet kryesore të Njesisë Territoriale kundër Zjarri janë shuarja e zjarreve, shpëtimi i jetëve të njerëzve dhe pasurisë së tyre të kërcenuara nga zjaret apo ç'fardo qoftë fatkeqësie tjetër.

Afati – Janar – Dhjetor

2. Në vitin 2018 përveç aktiviteteve themelor të NJTKZ janë planifikuar të mbahen dhe aktivitete tjera të planifikuara me qëllim që Njësia të jetë e përgatitur të përgjigjet problemeve të cilat mund të paraqiten gjatë punës. Në Njësi janë planifikuar kryerja profesionale e mësimin dhe trajnimin të zjarrëfiksive me qëllim ngritjen e nivelit të njohurive.

Afati – Janar – Dhjetor

3. Gjatë vitit 2018 janë planifikuar takime me Njesisë Territoriale Republikane kundër Zjarrit dhe Shoqatën komunale kundër zjarrit në Dibër, si dhe mbajtja e rregullt e kontakteve me subjektet të cilat kontribuojnë dhe participojnë në mbrojtjen nga zjarret dhe fatkeqësitë e tjera natyrore.

Afati – Janar – Dhjetor

4. Kryerja e intervenimeve teknike dhe përgatitja e Njesisë për atë qëllim.

Sipas paisjeve teknike dhe plotësimit kadrovik të Njesisë do të përgjigjet në të gjitha interevenimet të cilat do të kërkohen.

Afati – Janar – Dhjetor

5. Analiza e zjarreve të mëdha të cilat i ka shuar NJTKZ në 2018.

Në kohën e planifikuar për mësim dhe trajnim të të punësuarve planifikohet që të bëhet pasqyra e zjarreve në të cilat ka intervenuar Njësia, me qëllim që në momentin e dhënë përvoja të shfrytëzohet për ballafaqim me të lehtë dhe të shpejtë të zjarreve. Do të merren parasysh, paraqitja teknike, veprimi taktik, mënyra e shuarjes së zjarreve, strategjia si dhe mangësitë dhe gabimet me të cilat është ballafaquar Njësia.

Afati – Janar – Dhjetor

6.Стручно оспособување и усовршување на вработените во единицата.

Врз основа на изготвен План за изведување на стручна настава и убука за 2018 година оспособувањето и обучувањето на вработените во единицата,оваа година ќе го завзема прво место во планираните активности на Единицата а се со цел да се изврши обука на вработените во противпозарната единица.

Рок: јануари - декември.

7.Соработка на ТППЕ

Потребна соработка на Територијалната противпожарна единица со Препријатијата што стопанисуваат со шуми, Дирекцијата за заштита и спасување и Центарот за управување со кризи како и други субјекти.

Заради постигнување на одредени резултати на Единицата неопходно е соработување со горе наведените субјекти кои партиципираат во одговорноста за квалитетна заштита на граѓаните и нивните имоти.

Рок јануари -декември.

8.Подготовка на единицата за летна односно зимска сезона .

Подготовка на возилата за една односно друга сезона се карактеризираат со опремување на возилата со една односно со друга опрема,но во никој случај не помалку од пропишаната со Правилникот за минимална опрема и сретства за гаснење на пожар.

Рок: април - октомври.

9.Сервисирање на ПП - опрема и ПП - апарати.

Сервисирање на ПП апарати, опрема и средства за гаснење на пожар со кои располага Единицата се планира според Правилникот за минимална опрема и сретства за гаснење пожар пропишани од Директорот на Дирекцијата за заштита и спасување.Средствата за ова одржување се обезбедуваат од страна на општината.

Рок: јануари - декември .

10.Водење на пропишана евиденција.

Заради евидентирање на состојбата ,интервенциите,настаните и другите активности кои ги превзела Единицата води тековни книги и тоа:

- книга за постојано дежурство
- книга за дневни настани
- книга за евиденција на пожари

6.Aftësimi dhe përkryerja profesionale e të punësuarve në Njësi.

Në bazë të Planit të përgatitur për kryerjen e mësimit profesional dhe trajnim për vitin 2018, aftësimi dhe trajnimi i të punësuarve në Njësi këtë vit merr vend prioritar në aktivitetet e planifikuara të Njësisë, me qëllim që të bëhet trajnimi i të punësuarit në Njësinë kundërzjarrit .

Afati – Janar – Dhjetor

7.Bashkëpunimi i NJTZJ

Bashkëpunimi i nevojshëm i Njësisë Territoriale Kundër Zjarrit, me Ndërmarrjet të cilat udhëheqin me pyjet,Drejtorinë për mbrojtje dhe shpëtim dhe Qendrën për ballafaqim me krizat si dhe subjekte te tjera.

Me qëllim të aritjes së rezultateve të caktuara të Njësisë është i nevojshëm bashkëpunimi me subjektet e lartpërmendura të cilët participojnë në përgjegjësitë për mbrojtje cilësore të qytetarëve dhe pronave të tyre.

Afati: Janar- dhjetor

8. Përgatitja e njësisë për sesonin verë gjegjësisht dimër .

Përgatitja e makinave për njërin gjegjësisht sezonin tjetër, karakterizohet me paisjen e makinave me një gjegjësisht tjetër paisje, por në asnjë rast jo më pak se e përshkruar në Rregulloren për paisje minimale dhe mjete për shuarjen e zjarrit.

Afat: Prill-Tetor

9 Servisimi i paisjeve dhe aparateve kundër zjarrit

Servisimi i aparateve, paisjeve dhe mjeteve për shuarjen e zjarreve me të cilat disponon Njësia planifikohet sipas Regullores për paisje minimale dhe mjete për shuarjen e zjarreve të përshkruara nga Drejtori i drejtorise për Mbrojtje dhe Shpëtim. Mjetet për këtë mirëmbajtje janë të siguruar nga ana e Komunës.

Afati – Janar – Dhjetor

10. Mbajtja e evidencës së paraparë

Për evidentimin e gjendjes, intervenimet, ngjarjet dhe aktivitetet e tjera të cilat i ka ndërmarrë Njësia mban libra evidentues si më poshtë:

- libër për kujdestari të vazhdueshme
- libër për ndodhitë e ditës
- libër për evidentimin e zjarreve

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр. / Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 223

- | | |
|---|---|
| -пријави за пожари | - paraqitja e zjarreve |
| -упатсво за работењето на Единицата | - udhëzues për punën e Njësisë |
| -упатсво за примопредавање на смена | - udhëzues për ndërimin e turnit |
| -упатсво за дневен и неделен преглед на возила. | - udhëzues për kontroll ditor dhe javor të makinave |

11. Освен наведените активности Територијалната противпожарна единица ќе се ангажира и со други активности кои ќе наидуваат во текот на работањето на Единицата. Да наведеме дека со кадровската пополнетост на Единицата пред нас постои причина да Единицата очекува подобри резултати во справување со пожарите и другите интервенции на кој единицата во текот на 2018 година ќе одговори.

11. Përvec aktiviteteve të përmendura Njësia Territoriale do të angazhohet edhe me aktivitete të tjera të cilat do dalin gjatë punës së Njësisë. Të theksojmë se me plotësimin kadrovik të Njësisë, ajo pret rezultate me të mira në ballafaqimet me zjarret dhe intervencat tjera në të cilën do të përgjigjet gjatë vitit 2018.

Бр. Nr. 08-182/13
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

110. Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

**З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ОДЛУКАТА
ЗА ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА
НАДОМЕСТОК НА ТРОШОЦИ ЗА
ИЗБОРИ НА ОРГАНИЗАТОРИТЕ
НА ИЗБОРНАТА КАМПАЊА ЗА
ЧЛЕНОВИ НА СОВЕТОТ НА
ОПШТИНА И ЗА ГРАДО-
НАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ДЕБАР
НА ЛОКАЛНИТЕ ИЗБОРИ
2017 ГОДИНА**

СЕ ОБЈАВУВА одлуката за определување на надоместокот на трошоци за избори на организаторите на изборната кампања чии кандидати се избрани за членови на Советот на Општина Дебар и Градоначалник на Општина Дебар на локалните избори во 2017 година, донесена од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

110. Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“Kumtesa zyrtare e Komunës” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

**K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E VENDIMIT
PËR PËRCAKTIMIN E
KOMPENSIMIT TË SHPENZIM-
EVE ZGJEDHORE ORGANIZATOR-
ËVE TË FUSHATËS ZGJEDHORE
PËR ANËTARË TË KËSHILLIT
TË KOMUNËS DHE KRYETAR
TË KOMUNËS DIBËR
NË ZGJEDHJET
LOKALE 2017**

SHPALLET vendimi për përcaktimin e kompensimit për shpenzimet zgjedhore organizatorëve të fushatës zgjedhore kandidatët e të cilëve janë zgjedhur anëtarë të Këshillit të Komunës dhe Kryetar i Komunës Dibër në zgjedhjet lokale 2017, miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018.

Врз основа на член 86 став 4 од Изборниот законик (“Службен весник на РМ”бр. 40/2006, 136/2008, 148/2008, 155/20 08, 163/2008, 44/2011, 51/2011, 142/2012, 31/2013, 34/2013, 14/2014, 30/2014, 196/2015, 35/2016, 97/2016, 99/2016, 136/2016, 142/2016, 67/2017 и 125/2017) член 62 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ”бр.5/02) како и член 59 од Статутот на Општина Дебар (“Службен гласник на Општина Дебар”бр.14/03,

Советот на Општина Дебар на 5^{та} седница одржана на 28.02.2018 година, ја донесе следната:

О Д Л У К А
ЗА ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА НАДОМЕСТОК
НА ТРОШОЦИ ЗА ИЗБОРИ НА
ОРГАНИЗАТОРИТЕ НА ИЗБОРНАТА
КАМПАЊА ЗА ЧЛЕНОВИ НА
СОВЕТОТ НА ОПШТИНА
И ЗА ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА
ДЕБАР НА ЛОКАЛНИТЕ
ИЗБОРИ 2017 ГОДИНА

Член 1

Со оваа Одлука се определува надоместокот на трошоци за избори на организаторите на изборната кампања чии кандидати се избрани за членови на Советот на Општина Дебар и Градоначалник на Општина Дебар на локалните избори во 2017 година.

Член 2

На организаторите на изборната кампања од чии листи на кандидати се избрани членови на Советот на Општина Дебар односно кандидат за градоначалник на локалните избори 2017 година врз основа на извештајот на Општинска изборна комисија за конечните изборни резултати, им се определува надомест во висина од 15 денари по добиен глас како што следи:

-ДУИ-Демократска Унија за Интеграција за листата на кандидати за членови на Совет за добиени 2321 гласа.....34.815,00 денари.

-ДУИ-Демократска Унија за Интеграција за кандидат за градоначалник за добиени 4430 гласа66.450,00 денари.

Средствата да се уплатат на сметка 280105102494165, даночен број 4082017519990 изборна кампања-локални избори 2017.

Në mbështetje të nenit 86 paragrafi 4 të Kodit zgjedhor (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 40/2006, 136/2008, 148/2008, 155/20 08, 163/2008, 44/2011, 51/2011, 142/2012, 31/2013, 34/2013, 14/2014, 30/2014, 196/2015, 35/2016, 97/2016, 99/2016, 136/2016, 142/2016, 67/2017 dhe 125/2017) nenit 62 të Ligjit për vetadministrim lokal (“Gazeta zyrtare e RM” nr.5/02) si dhe nenit 59 të Statutit të Komunës Dibër (“ Kumtesa zyrtare e Komunës Dibër” nr.14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli këtë :

V E N D I M
PËR PËRCAKTIMIN E KOMPENSIMIT TË
SHPENZIMEVE ZGJEDHORE
ORGANIZATORËVE TË FUSHATËS
ZGJEDHORE PËR ANËTARË TË
KËSHILLIT TË KOMUNËS
DHE KRYETAR TË KOMUNËS
DIBËR NË ZGJEDHJET
LOKALE 2017

Neni 1

Me këtë vendim përcaktohet kompensimi për shpenzimet zgjedhore organizatorëve të fushatës zgjedhore kandidatët e të cilëve janë zgjedhur anëtarë të Këshillit të Komunës dhe Kryetar i Komunës Dibër në zgjedhjet lokale 2017.

Neni 2

Organizatorëve të fushatës zgjedhore nga listat kandiduese të të cilëve janë zgjedhur anëtarë të Këshillit të Komunës Dibër gjëgjësisht kandidat për Kryetar i Komunës në zgjedhjet lokale 2017 mbi bazën e Raportit të Komisionit Komunal të Zgjedhjeve për rezultatet përfundimtare zgjedhore u përcaktohet kompensim në lartësinë prej 15 denarë për votë të fituar, dhe ate:

-BDI-Bashkimi Demokratik për Integrim për listën e kandidatëve për anëtar të Këshillit për marrjen e 2321 votave..... 34.815,00 den.

-BDI-Bashkimi Demokratik për Integrim për kandidat për Kryetar të Komunës për marrjen e 4430 votave 66.450,00 denarë

Mjetet të paguhen në llogarinë 280105102494165, nr. tatimor 4082017519990 fushata zgjedhore - zgjedhjet lokale 2017.

-Алианса на Албанците за листата на кандидати за членови на Совет за добиени
1553 гласа... 23.295,00 денари
Средствата да се уплатат на сметка 290000002008339, даночен број 4028011753339 изборна кампања-локални избори 2017 отворена во отворена во ТТК Банка А.Д.Скопје.

-Движење Беса за листата на кандидати за членови на Совет за добиени
1208 гласа... 18.120,00 денари
Средствата да се уплатат на сметка 210072287750163 даночен број 4080017568335 изборна кампања-локални избори 2017.

-СДСМ коалиција за листата на кандидати за членови на Совет за добиени
1349 гласа... 20.236,00 денари
Средствата да се уплатат на сметка 300000004125834 даночен број 4080017568440 изборна кампања-локални избори 2017 отворена во Комерцијална банка Скопје

-ВМРО-ДПМНЕ коалиција, за листата на кандидати за членови на Совет за добиени
914 гласови13.710,00 денари
Средствата да се уплатат на сметка 210072304780162 изборна кампања-локални избори 2017 отворена во НЛБ Банка АД Скопје

Член 3

На организаторите на изборната кампања од чии листи на кандидат не е избран градоначалник односно членови на Советот на Општина Дебар врз основа на извештајот на Општинска изборна комисија за конечните изборни резултати, им се определува надомест во висина од 15 денари по добиен глас за усвоени најмалку 1,5% од вкупниот број на гласови од излезените гласачи во општината, како што следи:

-Алианса на Албанците за кандидат за градоначалник за добиени
3918 гласа.....58.770,00 денари
Средствата да се уплатат на сметка 290000002008339, даночен број 40280117533038 изборна кампања-локални избори 2017 отворена во отворена во ТТК Банка А.Д.Скопје.

-Движење Беса за кандидат за градоначалник за добиени
1271 гласа19.065,00 денари
Средствата да се уплатат на сметка

-Aleanca për Shqiptarët për listën e kandidatëve për anëtar të Këshillit për marrjen e
1553 votave.....23.295,00 denarë
Mjetet të paguhen në llogarinë 290000002008339, nr. tatimor 40280117533038 fushata zgjedhore-zgjedhjet lokale 2017 deponuar te TTK Banka SHA Shkup

-Lëvizja Besa për listën e kandidatëve për anëtar të Këshillit për marrjen e
1208 votave.....18.120,00 denarë
Mjetet të paguhen në llogarinë 210072287750163, nr. tatimor 4080017568335 fushata zgjedhore-zgjedhjet lokale 2017.

-LSDM koalicioni për listën e kandidatëve për anëtar të Këshillit për marrjen e
1349 votave.....20.236,00 denarë
Mjetet të paguhen në llogarinë 300000004125834 nr. tatimor 4080017568440 fushata zgjedhore-zgjedhjet lokale 2017 deponuar te Banka komerciale Shkup.

-VMRO-DPMNE koalicioni për listën e kandidatëve për anëtar të Këshillit për marrjen e
914 votave.....13.710,00 denarë
Mjetet të paguhen në llogarinë 210072304780162 fushata zgjedhore-zgjedhjet lokale 2017 deponuar te NLB SHA Shkup

Neni 3

Organizatorëve të fushatës zgjedhore nga listat e të cilëve nuk është zgjedhur kryetar i Komunës gjegjësisht anëtarë të Këshillit të Komunës Dibër , mbi bazën e Raportit të Komisionit Komunal të Zgjedhjeve për rezultatet përfundimtare zgjedhore u përcaktohet kompensim në lartësinë prej 15 denarë nëse kanë së paku 1.5 % vota të fituara nga votat e përgjithshme të zgjedhësve që kanë dalë në votim në Komunë, dhe ate:

-Aleanca për Shqiptarët për kandidat për kryetar të komunës për marrjen e
3918 votave58.770,00 den.
Mjetet të paguhen në llogarinë 290000002008339, nr. tatimor 40280117533038 fushata zgjedhore - zgjedhjet lokale 2017 deponuar te TTK Banka SHA Shkup

-Lëvizja Besa për kandidat për kryetar të komunës për marrjen e
1271 votave.....19.065,00 denarë
Mjetet të paguhen në llogarinë

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS

Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 227

210072287750163 даночен број 4080017568335
изборна кампања-локални избори 2017.

210072287750163, nr. tatimor 4080017568335
fushata zgjedhore-zgjedhjet lokale 2017

-ВМРО-ДПМНЕ коалиција, за кандидат за градоначалник за добиени

685 гласови.....10.275,00 денари
Средствата да се уплатат на сметка
210072304780162 изборна кампања-локални
избори 2017 отворена во НЛД Банка АД Скопје

-VMRO-DPMNE koalicioni për kandidat për kryetar për marrjen e

685 votave.....10.275,00 denarë
Mjetet të paguhen në llogarinë
210072304780162 fushata zgjedhore-zgjedhjet
lokale 2017 deponuar te NLB SHA Shkup.

-ДПА-Демократска партија на Албанците за листата на кандидати за членови на Совет за добиени

391 гласови.....5.865,00 денари
Средствата да се уплатат на сметка
290000002009309 даночен број 4028017533076
изборна кампања-локални избори 2017 отворена
во ТТК Банка АД Скопје

-PDSH-Partia Demokratike Shqiptare për listën e kandidatëve për anëtar të Këshillit për marrjen e

391 votave 5.865,00 denarë
Mjetet të paguhen në llogarinë
290000002009309 nr. tatimor 4028017533076
fushata zgjedhore-zgjedhjet lokale 2017 deponuar te
TTK Banka SHA Shkup

Член 4

Надоместокот на изборните трошоци определен со член 2 на одлуката ќе биде исплатен од Буџетот на Општина Дебар за 2018 година.

Neni 4

Kompensimi për shpenzimet zgjedhore përcaktuar në nenin 2 të Vendimit do të paguhet nga mjetet e Buxhetit të Komunës Dibër për vitin 2018.

Член 5

Ова Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Дебар”.

Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi në ditën e shpalljes në (“Kumtesën zyrtare të Komunës Dibër.

Бр.Nr.08-182/14
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

112.Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
РЕШЕНИЕТО ЗА РАЗРЕШУВАЊЕ
И ИМЕНУВАЊЕ НА ЧЛЕНОВИ НА
УПРАВНИОТ ОДБОР НА
ЈКП “СТАНДАРД” ДЕБАР

СЕ ОБЈАВУВА решението за разрешување и именување на членови на Управниот одбор на ЈКП “Стандард” Дебар, донесено од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

112.Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“ Gazeta zyrtare e RM ” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“ Kumtesa zyrtare e Komunës ” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E AKTVENDIMIT
PËR SHKARKIM KËSHILLIT
DHE EMËRIM TË ANËTARËVE
NË KËSHILLIN DREJTUES TË
NKP “STANDARD” DIBËR

SHPALLET aktvendimi për shkarkim dhe emërim të anëtarëve të Këshillit drejtues të NKP”Standard”-Dibër, miratuar miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018.

Бр. Nr. 09-223/8
05.03.2018 год.viti
Дебар/Dibër

ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR
Градоначалник Kryetari,
Ружди Љата с.р. Ruzhdi Lata d.v.

113. Врз основа член 17 од Законот за Јавните претпријатија („Службен весник на РМ,, бр.38/96, 6/02,40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14 ,25/15, 61/15 и 39/16,) и член 27 од Статутот на општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр. 14/03),

Советот на општината Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год. донесе:

Р Е Ш Е Н И Е
ЗА РАЗРЕШУВАЊЕ И ИМЕНУВАЊЕ
НА ЧЛЕНОВИ НА
УПРАВНИОТ ОДБОР НА
ЈКП “ СТАНДАРД” ДЕБАР

1. Се разрешуваат досегашните членови на Управниот одбор на Јавното комунално претпријатије “Стандард” Дебар, Авни Дураку, Решат Кормемети, Лулзим Бајрами, Аќиф Колеци и Алмедин Шаиноски

2. Во Управниот одбор се именуваат :

- Авни Дураку -претседател,
- Решат Кормемети -член,
- Гоце Лубиновски -член,
- Армонд Рапе -член и
- Бастриа Цаферовски -член

3. Мандатот на членовите на Управниот одбор трае 4 години.

4. Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето и ќе се објави во “Службен гласник на Општината”.

113. Në mbështetje të nenit 17 të Ligjit për Ndërmarrjet publike (“Gazeta zyrtare e RM” nr.38/96, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13 ,41/14, 138/14, 25/15, 61/15 dhe 39/2016),si dhe nenit 27 të Statutit të Komunës Dibër(“Kumtesa zyrtare e Komunës Dibër” nr. 14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli:

A K T V E N D I M
PËR SHKARKIM DHE EMËRIM TË
ANËTARËVE NË
KËSHILLIT DREJTUES TË
NKP “ STANDARD” DIBËR

1. Shkarkohen anëtarët e deritanishëm të Këshillit drejtues të Ndërmarrjes Komonale Publike “ Standard” – Dibër, Avni Duraku, Reshat Qormemeti, Lulzim Bajrami, Aqif Koleci dhe Almedin Shainoski.

2. Në Këshillin drejtues emërohen:

- Avni Duraku -kryetar,
- Reshat Qormemeti -anëtar
- Goce Lubinovski -anëtar,
- Armond Rape -anëtar dhe,
- Bastria Xhaferovski -anëtar,

3. Mandati i anëtarëve të Këshillit drejtues zgjat 4 vjet .

4. Ky aktvendim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të publikohet në “Kumtesën zyrtare të Komunës”.

114. Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

**З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
РЕШЕНИЕТО ЗА РАЗРЕШУВАЊЕ
И ИМЕНУВАЊЕ ЧЛЕНОВИ НА
НАДЗОРНИОТ ОДБОР ЗА
КОНТРОЛА НА МАТЕРИЈАЛНО
ФИНАНСИСКОТО РАБОТЕЊЕ НА
ЈКП “СТАНДАРД” ДЕБАР**

СЕ ОБЈАВУВА решението за разрешување и именување на членови на Надзорниот одбор за контрола на материјално финансиското работење на ЈКП “Стандард” Дебар, донесено од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

114. Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“Gazeta zyrtare e RM” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“Kumtesa zyrtare e Komunës” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

**K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E AKTVENDIMIT
PËR SHKARKIM DHE EMËRIM TË
ANËTARËVE TË KËSHILLIT
MBIKQYRËS PËR KONTROLLË
TË PUNËS MATERIALE
FINANCIARE
NË NKP “STANDARD” DIBËR**

SHPALLET aktvendimi për shkarkim dhe emërim të anëtarëve të Këshillit mbikqërës për kontrollë të punës materiale-financiare të NKP”Standard”-Dibër, miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018.

115.Врз основа член 26 од Законот за Јавните претпријатија („Службен весник на РМ,, бр.38/96, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15 и 39/16,) и член 64 од Статутот на општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр. 14/03),,

Советот на општината Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 година го донесе следното:

115.Në mbështetje të nenit 17 të Ligjit për Ndërmarrjet publike (“Gazeta zyrtare e RM” nr.38/96, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15 dhe 39/2016) si dhe nenit 64 të Statutit të Komunës Dibër (“Kumtesa zyrtare e Komunës “ nr. 14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur më datë 28.02.2018 solli:

Р Е Ш Е Н И Е
ЗА РАЗРЕШУВАЊЕ И ИМЕНУВАЊЕ
ЧЛЕНОВИ НА НАДЗОРНИОТ ОДБОР
ЗА КОНТРОЛА НА МАТЕРИЈАЛНО
ФИНАНСИСКОТО РАБОТЕЊЕ НА
ЈКП “СТАНДАРД” ДЕБАР

A K T V E N D I M
PËR SHKARKIM DHE EMËRIM TË
ANËTARËVE TË KËSHILLIT
MBIKQYRËS PËR KONTROLLË
TË PUNËS MATERIALE FINANCIARE
NË NKP “STANDARD” DIBËR

1.Се разрешуваат досегашните членови на одборот за контрола на материјално-финансиското работење на Јавното комунално претпријатие, “ Стандард ” - Дебар, Мустафа Машкули, Шкелќим Џафа, Весел Дука, Ланче Абазоски , Гзим Хаџихалили.

1.Shkarkohen anëtarët e deritanishëm të Këshillit mbikqyrës për kontroll të punës materiale - financiare, të Ndërmarrjes Komunale Publike " Standard ” – Dibër, Mustafa Mashkulli, Shkëlqim Xhafa,Vesel Duka, Llançe Abazovski ,Gëzim Haxhihalili.

2.Во Надзорниот одбор за контрола на материјално финансиското работење на ЈКП,,Стандард ,, Дебар се именуваат:

2.Në Këshillin mbikqyrës për kontroll të punës materiale-finaciare në NKP "Standard" -Dibër, emërohen këto persona:

-Бесник Чутра -претседател,
-Атде Таравари -член,
-Селадин Алиоски -член,
-Артан Тале -член и
-Фисник Мела -член

-Besnik Çutra -kryetar,
-Atdhe Taravari -anëtar
-Seladin Alioski -anëtar,
-Artan Tale - anëtar dhe
-Fisnik Mela -anëtar,

3.Мандатот на членовите на надзорниот одбор трае 4 години.

3.Mandati i antarëve të Këshillit mbikqyrës zgjat 4 vjet.

4.Ова Решение влегува во сила со денот на донесувањето а ќе се објави во “Службен гласник на Општината”

4.Ky aktvendim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shpallet në “Kumtesën zyrtare të Komunës Dibër”.

116. Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

**З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
РЕШЕНИЕТО ЗА РАЗРЕШУВАЊЕ
И ИМЕНУВАЊЕ НА
ПРЕСТАВНИЦИ ОПШТИНАТА
ДЕБАР ВО УПРАВНИОТ ОДБОР
НА ЈОУДГ”“БРЕШИА” ДЕБАР**

СЕ ОБЈАВУВА решението за разрешување и именување на преставници на општината Дебар во Управниот одбор на ЈОУДГ „Брешиа”, - Дебар, донесено од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

116. Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“ Gazeta zyrtare e RM ” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“ Kumtesa zyrtare e Komunës ” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

**K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E
AKTVENDIMIT PËR SHKARKIM
DHE EMËRIM TË
PËRFAQËSUESVE TË KOMUNËS
DIBËR NË KËSHILLIN DREJTUES
TË IPKKF “BRESHIA” DIBËR**

SHPALLET aktvendimi për shkarkim dhe emërim të përfaqësuesve të Komunës Dibër në Këshillin drejtues të IPKKF “Breshia”-Dibër , miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018.

Бр. Nr. 09-223/10
05.03.2018 год.viti
Дебар/Dibër

ОПШТИНА ДЕБАР KOMUNA DIBËR
Градоначалник Kryetari,
Ружди Љата с.р. Ruzhdi Lata d.v.

117. Врз основа член 36 од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр. 5/02 во врска со член 114 од Законот за заштита на децата ("Службен весник на РМ" бр. 23/2013, 12/2014, 44/2014, 144/2014, 10/2015, 25/2015, 150/2015, 192/2015, 27/2016, 163/2017 и 21/2018),

Советот на Општината Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год. донесе:

Р Е Ш Е Н И Е
ЗА РАЗРЕШУВАЊЕ И ИМЕНУВАЊЕ
ПРЕСТАВНИЦИ НА ОПШТИНАТА
ДЕБАР ВО УПРАВНИОТ ОДБОР НА
ЈОУДГ "БРЕШИА" ДЕБАР

1. Од должноста членови во Управниот одбор на Јавната општинска установа детска градинка "Брешиа"-Дебар се разрешуваат преставниците на општината Дебар: Муса Лата, Руждие Абдулаи и Оран Џулиоски.

2. Во Управниот одбор на Јавната општинска установа детска градинка "Брешиа"- Дебар преставници на општината Дебар се именуваат:

- Муса Лата
- Руждие Абдулаи и
- Оран Џулиоски

3. Членовите на Управниот одбор се именуваат за период од четири години.

4. Со решението да се запознаваат именуваните и ЈОУДГ "Брешиа"-Дебар.

5. Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето и ќе се објави во Службен гласник на Општината.

117. Në mbështetje të 36 të Ligjit për vetqeversijen lokale ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 5/02) në lidhje me nenin 114 të Ligjit për mbrojtje të fëmijëve ("Gazeta zyrtare e RM" nr. 23/2013, 12/2014, 44/2014, 144/2014, 10/2015, 25/2015, 150/2015, 192/2015 , 27/2016, 163/2017 dhe 21/2018),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur në datë 28.02.2018 solli këtë:

A K T V E N D I M
PËR SHKARKIMIN DHE EMËRIMIN E
PËRFAQËSUESVE TË KOMUNËS
DIBËR NË KËSHILLIN DREJTUES
TË IPKKF "BRESHIA" DIBËR

1. Nga detyra anëtarë të Këshillit drejtues të Institucionin Publik Komunal Kopshti për Fëmijë "Breshia" Dibër shkarkohen përfaqësuesit e Komunës Dibër: Musa Lata, Ruzhdie Abdullahi, dhe Oran Xhulioski.

2. Në Këshillin drejtues të Institucionit Publik Komunal Kopshti për Fëmijë "Breshia" Dibër përfaqësues të Komunës Dibër emërohen:

- Musa Lata
- Ruzhdie Abdullahi dhe
- Oran Xhulioski

3. Anëtarët e Këshillit drejtues emërohet për periudhë prej 4 vitesh.

4. Me aktvendimin të njoftohet të emëruarit dhe IPKKF "Breshia" Dibër.

5. Ky aktvendim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shpallet në "Kumtesën zyrtare të Komunës".

116.Врз основа член 50 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” “бр.5/02) како и член 45 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината” бр.14/03),

Градоначалникот на Општината Дебар донесе:

**З А К Л У Ч О К
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА
РЕШЕНИЕТО ЗА РАЗРЕШУВАЊЕ
И ИМЕНУВАЊЕ НА ПРЕСТАВ-
НИЦИ НА ОПШТИНАТА ДЕБАР
ВО УЧИЛИШНИОТ ОДБОР НА
ЦСНО „ЗДРАВКО ЧОЧКОВСКИ”
ВО ДЕБАР**

СЕ ОБЈАВУВА решението за разрешување и именување на преставници на општината Дебар, во Училишниот одбор на ЦСНО „Здравко Чочковски,-Дебар донесено од страна на Советот на Општината на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год.

116.Në mbështetje të nenit 50 të Ligjit për vetadministrimin lokal (“ Gazeta zyrtare e RM ” nr. 5/02) si dhe nenit 45 të Statutit të Komunës Dibër (“ Kumtesa zyrtare e Komunës ” nr. 14/03),

Kryetari i Komunës Dibër solli:

**K O N K L U Z I O N
PËR SHPALLJEN E
AKTVENDIMIT PËR SHKARKIM
DHE EMËRIM TË PËRFAQËS-
UESVE TË KOMUNËS DIBËR NË
KËSHILLIN SHKOLLOR TË
QAMO“ZDRAVKO ÇOÇKOVSKI
” DIBËR**

SHPALLET aktvendimi për shkarkim dhe emërim të përfaqësuesve të Komunës Dibër në këshillin shkollor të QAMO “Zdravko Çoçkovski”-Dibër, miratuar nga Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} mbajtur më datë 28.02.2018.

119.Врз основа член 64 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината “бр.14/03) во врска со член 39 став 5 од Законот за изменување и дополнување на Законот за средно образование (“Службен весник на РМ”бр.67/04),

Советот на Општината Дебар на 5^{та} седница одржана на ден 28.02.2018 год. донесе:

РЕШЕНИЕ
ЗА РАЗРЕШУВАЊЕ И ИМЕНУВАЊЕ
ПРЕСТАВНИЦИ НА ОПШТИНА
ДЕБАР ВО УЧИЛИШНИОТ ОДБОР НА
ЦСНО „ЗДРАВКО ЧОЧКОВСКИ”
ВО ДЕБАР

1.Од училишниот одбор на ЦСНО „Здравко Чочковски,, во Дебар како претставници на Општина се разрешуваат: Мустафа Машкули, Башким Пјеча и Аќиф Имероски

2.Претставници на Општина Дебар во училишниот одбор на ЦСНО „Здравко Чочковски,, се именуваат:

-Артин Спахију
-Мустафа Машкули
-Бахир Елези

3.Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето и ќе се објавува во “Службен гласник на Општината”

Бр.Nr.08-182/18
28.02.2018 год.viti
Дебар/Dibër

119.Në mbështetje të nenit 64 të Statutit të Komunës Dibër ("Kumtesa zyrtare e Komunës"nr.14/03) në lidhje me nenin 39 paragrafi 5 të Ligjit për ndryshime dhe plotësime të Ligjit për arsim të mesëm ("Gazeta zyrtare e RM"nr.67/04),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 5^{të} të mbajtur në datë 28.02.2018 solli:

A K T V E N D I M
PËR SHKARKIM DHE EMËRIM TË
PËRFAQËSUESVE TË KOMUNËS
DIBËR NË KËSHILLIN SHKOLLOR
TË QAMO“ZDRAVKO ÇOÇKOVSKI
” DIBËR

1.Nga Këshilli shkollor i QAMO “Zdravko Çoçkovski” Dibër si përfaqësues të Komunës Dibër shkarkohen: Mustafa Mashkulli, Bashkim Pjeça, Aqif Imeroski.

2.Përfaqësues të Komunës Dibër në Këshillin shkollor të QAMO “Zdravko Çoçkovski” Dibër emërohen :

-Artin Spahiju
-Mustafa Mashkulli
-Bahir Elezi

3.Ky aktvendim hyn në fuqi ditën e miratimit dhe do të shpallet në "Kumtesën zyrtare të Komunës".

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател, Kryetari,
Башким Машкули с.р. Bashkim Mashkulli d.v.

СОДРЖИНА

PËRMBAJTJA

- | | | |
|------------|--|--|
| 178 | Заклучок за објавување на заклучокот за донесување на Програма за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Општина Дебар за 2018 год | Konkluzion për shpallje të përfundimit për sjelljen e Programit për rregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018. |
| 179 | Заклучокот за донесување на програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Општина Дебар за 2018 год | Përfundim për sjelljen e Programit për rregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018. |
| 180 | Програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Општина Дебар за 2018 год | Programi për rregullimin e tokës ndërtimore në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018. |
| 196 | Заклучок за објавување на заклучокот за донесување на Програма за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Дебар за 2018 година | Konkluzion për shpallje të përfundimit për sjelljen e Programit për punën në fushën e posedimit me tokën ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë në rajonin e Komunës Dibër për vitin 2018 |
| 197 | Заклучокот за донесување на Програмата за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Дебар за 2018 година | Përfundimi për sjelljen e Programit për punën në fushën e posedimit me tokën ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë në rajonin e Komunës Dibër për vitin 2018 |
| 198 | Програмата за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Дебар за 2018 година | Programit për punën në fushën e posedimit me tokën ndërtimore në pronësi të Republikës së Maqedonisë në rajonin e Komunës Dibër për vitin 2018 |
| 207 | Заклучок за објавување на заклучокот за донесување на Програма за изработка на урбанистички планови и урбанистика документација во територијата на Општина Дебар за 2018 год. | Konkluzion për shpallje të përfundimit për sjelljen e Programit për përpunimin e planeve urbanistike dhe dokumentacionit urbanistik në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018 |
| 208 | Заклучокот за донесување на Програма за изработка на урбанистички планови и урбанистика документација во територијата на Општина Дебар за 2018 год. | Përfundim për sjelljen e Programit për përpunimin e planeve urbanistike dhe dokumentacionit urbanistik në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018 |
| 209 | Програма за изработка на урбанистички планови и урбанистика документација во територијата на Општина Дебар за 2018 год. | Program për përpunimin e planeve urbanistike dhe dokumentacionit urbanistik në territorin e Komunës Dibër për vitin 2018 |
| 212 | Заклучок за објавување на заклучокот за усвојување на извештајот за активностите на ТППЕ –Општина Дебар со обрасци за статистичка евиденција на пожарите и интервенциите за 2017 година | Konkluzion për shpallje të përfundimit për miratimin e raportin për aktivitetet e NJTKZ – Komuna Dibër me formularë për evidentim statistikor të zjarreve dhe intervenimeve për vitin 2017 |
| 213 | Заклучок за усвојување на извештајот за активностите на ТППЕ –Општина Дебар со обрасци за статистичка евиденција на пожарите и интервенциите за 2017 година | Përfundim për miratimin e raportin për aktivitetet e NJTKZ – Komuna Dibër me formularë për evidentim statistikor të zjarreve dhe intervenimeve për vitin 2017 |
| 214 | Заклучок за објавување на заклучокот за донесување на Планот за изведување на стручна настава и обука со вработените на ТППЕ - Општина Дебар за 2018 год | Konkluzion për shpallje të përfundimit për sjelljen e Planin për zbatimin e mësimin dhe trajnimit profesional të të punësuarve në NJTKZ –Komuna Dibër për vitin 2018 |
| 215 | Заклучок за донесување на Планот за изведување на стручна настава и обука со вработените на ТППЕ -Општина Дебар за 2018 год | Përfundim për sjelljen e Planit për zbatimin e mësimin dhe trajnimit profesional të të punësuarve në NJTKZ –Komuna Dibër për vitin 2018 |
| 216 | План за изведување на стручна настава и обука со вработените на ТППЕ -Општина Дебар за 2018 год. | Plan për zbatimin e mësimin dhe trajnimit profesional të të punësuarve në NJTKZ –Komuna Dibër për vitin 2018. |

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНАТА KUMTESA ZYRTARE E KOMUNËS**Бр./Nr. 5 Дт/Dt 05.03.2018 стр/faq. 237**

- 219** Заклучок за објавување на заклучокот за донесување на Програма за работењето на ТППЕ -Општина Дебар за 2018 год
- 220** Заклучок за донесување на Програма за работењето на ТППЕ -Општина Дебар за 2018 год
- 221** Програма за работењето на ТППЕ -Општина Дебар за 2018 год
- 224** Заклучок за објавување на одлуката за определување на надоместокот на трошоци за избори на организаторите на изборната кампања чии кандидати се избрани за членови на Советот на Општина Дебар и Градоначалник на Општина Дебар на локалните избори во 2017 година
- 225** Одлуката за определување на надоместокот на трошоци за избори на организаторите на изборната кампања чии кандидати се избрани за членови на Советот на Општина Дебар и Градоначалник на Општина Дебар на локалните избори во 2017 година
- 228** Заклучок за објавување на решението за разрешување и именување на членови на Управниот одбор на ЈКП “Стандард” Дебар
- 229** Решение за разрешување и именување на членови на Управниот одбор на ЈКП “Стандард” Дебар
- 230** Заклучок за објавување на решението за разрешување и именување на членови на Надзорниот одбор за контрола на материјално финансиското работење на ЈКП “Стандард” Дебар
- 231** Решение за разрешување и именување на членови на Надзорниот одбор за контрола на материјално финансиското работење на ЈКП “Стандард” Дебар
- 232** Заклучок за објавување на решението за разрешување и именување на преставници на општината Дебар во Управниот одбор на ЈОУДГ,,Брешиа,, -Дебар
- 233** Решение за разрешување и именување на преставници на општината Дебар во Управниот одбор на ЈОУДГ,,Брешиа,, -Дебар
- 234** Заклучок за објавување на решението за разрешување и именување на преставници на општината Дебар, во Училишниот одбор на ЦСНО,,Здравко Чочковски,, -Дебар
- 235** Решение за разрешување и именување на преставници на општината Дебар, во Училишниот одбор на ЦСНО,,Здравко Чочковски,, -Дебар
- Përfundim për shpalljen e përfundimit për sjelljen e Programin për punën NJTKZ –Komuna Dibër për vitin 2018
- Përfundim për sjelljen e Programit për punën NJTKZ - Komuna Dibër për vitin 2018
- Program për punën NJTKZ –Komuna Dibër për vitin 2018
- Përfundim për shpalljen e vendimit për përcaktimin e kompensimit për shpenzimet zgjedhore organizatorëve të fushatës zgjedhore kandidatët e të cilëve janë zgjedhur anëtarë të Këshillit të Komunës dhe Kryetar i Komunës
- Vendim për përcaktimin e kompensimit për shpenzimet zgjedhore organizatorëve të fushatës zgjedhore kandidatët e të cilëve janë zgjedhur anëtarë të Këshillit të Komunës dhe Kryetar i Komunës
- Përfundim për shpalljen e aktvendimit për shkarkim dhe emërim të anëtarëve të Këshillit drejtues të NKP”Standard”-Dibër
- Aktvendim për shkarkim dhe emërim të anëtarëve të Këshillit drejtues të NKP”Standard”-Dibër
- Përfundim për shpalljen e aktvendimit për shkarkim dhe emërim të anëtarëve të Këshillit mbikqërës për kontrollë të punës materiale-financiare të NKP”Standard”-Dibër
- Aktvendim për shkarkim dhe emërim të anëtarëve të Këshillit mbikqërës për kontrollë të punës materiale-financiare të NKP”Standard”-Dibër
- Përfundim për shpalljen e aktvendimit për shkarkim dhe emërim të anëtarëve të Këshillit drejtues të IPKKF”Breshia”-Dibër
- Aktvendim për shkarkim dhe emërim të përfaqësuesve të Komunës Dibër në Këshillit drejtues të IPKKF”Breshia”-Dibër
- Përfundim për shpalljen e aktvendimi për shkarkim dhe emërim të përfaqësuesve të Komunës Dibër në këshillin shkollor të QAMO “Zdravko Çoçkovski”-Dibër
- Aktvendim për shkarkim dhe emërim të përfaqësuesve të Komunës Dibër në këshillin shkollor të QAMO “Zdravko Çoçkovski”-Dibër

ИЗГОТВИ:
СЛУЖБА ПРИ СОВЕТОТ

=====

PËRGATITI :
SHËRBIMI PRANË KËSHILLIT

=====