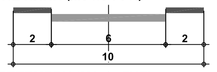
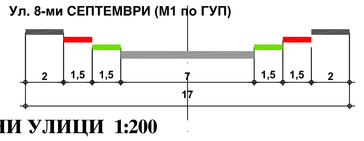
МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ 1:200

А ДЕЛ ОД Ул. БРАТСТВО ЕДИНСТВО(М1а по ГУП) - (пешачка улица)

Б Ул. АТАНАСИЕ ИЛИЌ (М3 по ГУП)

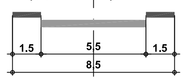


В Ул. 8-ми СЕПТЕМВРИ (М1 по ГУП)



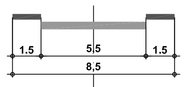
СОБИРНИ УЛИЦИ 1:200

1 -Ул. ЈНА (СО1 по ГУП)
-Ул. АМДИ ЛЕШИ (СО2 по ГУП)



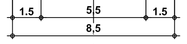
СЕРВИСНИ УЛИЦИ 1:200

2 -Ул. ЈОРДАН ЗАФИРОВСКИ И ИБЕ ПАЛИКУЌА (СЕ6 по ГУП)
-ДЕЛ ОД УЛ. ЈНА (СЕ7 ПО ГУП)



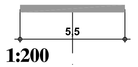
СТАНБЕНИ УЛИЦИ 1:200

3 Ул. ЛИМАН КАБА, ЦРНИ ДРИМ и АНГЕЛЕ ОБОЧКИ



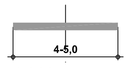
ПРИСТАПНИ УЛИЦИ 1:200

4 Ул. ЛИМАН КАБА, ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ, ИБЕ ПАЛИКУЌА, ЗЕКИР ЧАНКА и 29-ти НОЕМВРИ



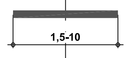
ПЕШАЧКИ УЛИЦИ 1:200

5



ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ 1:200

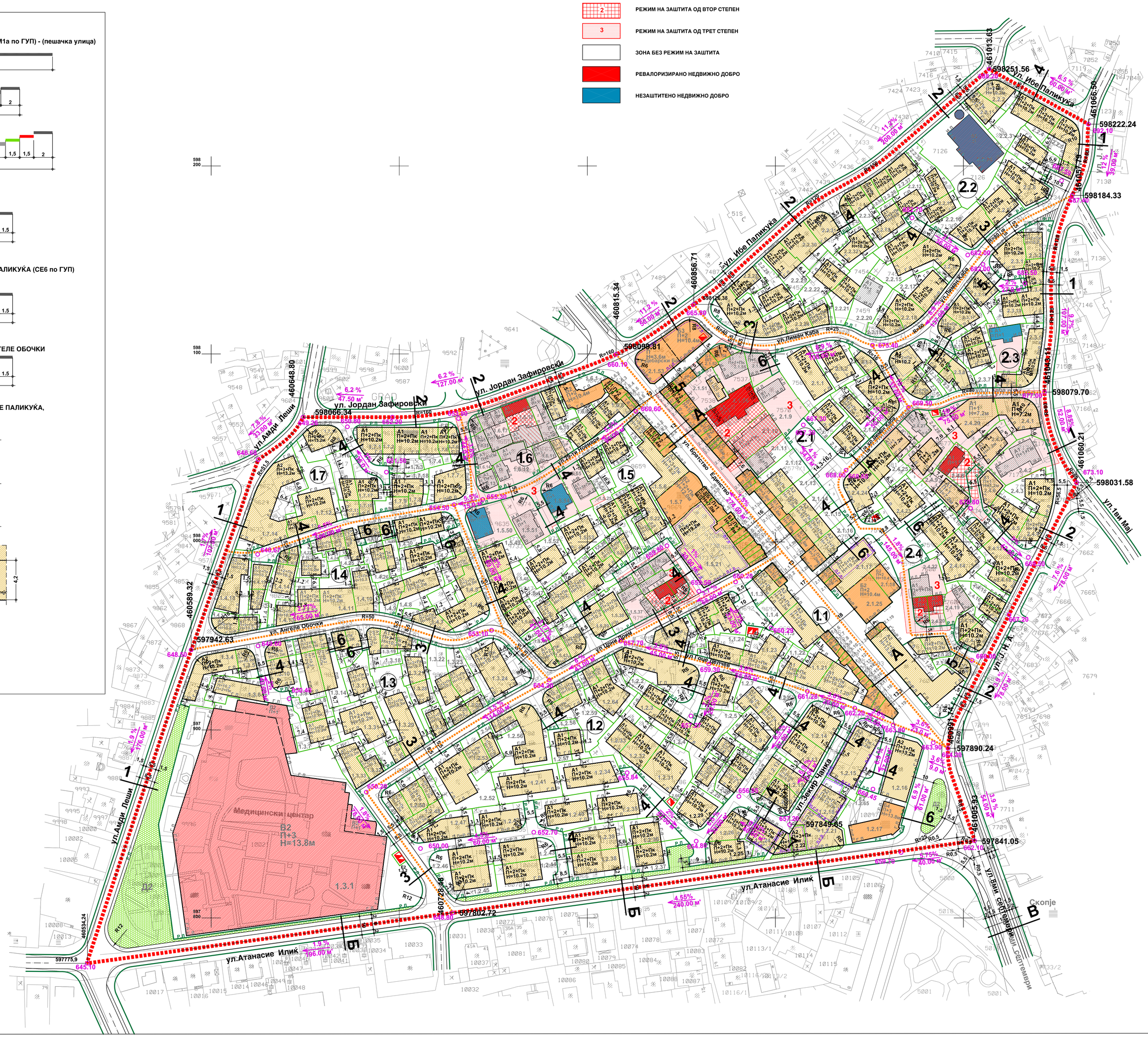
6



ПАСАЖ 1:200

7

коловоз
тротоар
велосипедска патека
зеленило
660.00 новопроектирани коти



РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ВТОР СТЕПЕН

РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД ТРЕТ СТЕПЕН

ЗОНА БЕЗ РЕЖИМ НА ЗАШТИТА

РЕВАЛОРИЗИРАНО НЕДВИЖНО ДОБРО

НЕЗАШТИТЕНО НЕДВИЖНО ДОБРО

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 14.05ха

ГРАНИЦА НА ДЕЛ ОД БЛОК

Р.Л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

Г.Л. ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

И.Л. ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА - градби кои не се утврдуваат со услови за идна градба

ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

П.Г.Л. ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ДЕЛ ОД БЛОК

1.1.1,1.1.2... НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

П+2+Пк,... МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА СПРАТОВИ

Нмах=... м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ ИЗРАЗЕНА ВО МЕТРИ

А1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ (градби кои не се утврдуваат со услови за идна градба)

А1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ (компатибилни класи на намена:
Б1-мали комерцијални и деловни дејности до 30%,односно Max.30% на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот)

А2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ (компатибилни класи на намена:
Б1-мали комерцијални и деловни дејности до 20%, Б2- големи трговски единици до 30%,
Б4 - деловни дејности до 20%, Б5 - хотелски комплекси до 15%,В3 - култура до 40%,
В4 - државни институции до 10% и Д3 - спорт и рекреација до 40%,
односно Max.40% на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот)

Б1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ(компатибилни класи на намена:
А1- домување во станбени куќи до20%,А3-групно домување до 20%,
и Б4 - деловни дејности до 20%, односно Max.20% на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот)

Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ (компатибилни класи на намена:
А2- домување во станбени згради до 40%,А3-групно домување до 40%,
Б3- големи угостителски единици до 40%, Б4 - деловни дејности до 40%,
Б5 - хотелски комплекси до 40%,В3 - култура до 40% и В4 - државни институции до 40%
односно Max.40% на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот)

Б3 ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ (компатибилни класи на намена:
А3-групно домување до 40%, Б5 - хотелски комплекси до 40%,В3 - култура до 40%,
В4 - државни институции до 40% и Д3 - спорт и рекреација до 40%,односно Max.40% на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот)

Б4 ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ(компатибилни класи на намена:
Б1-мали комерцијални и деловни дејности до 40%, Б2- големи трговски единици до 40%,
Б3- големи угостителски единици до 40%, Б5 - хотелски комплекси до 40%,
В4 - државни институции до 40% и Д3 - спорт и рекреација до 40%,
односно Max.40% на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот)

В2 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА (компатибилни класи на намена:
Б1-мали комерцијални и деловни дејности до 20%, Б5 - хотелски комплекси до 20% и
Д3 - спорт и рекреација до 20%,односно Max.20% на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на намена во планот)

В5 ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ

Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ПОСТОЈНИ ТРАФОСТАНИЦИ 10/ 0.4 к

Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - НОВОПРЕДВИДЕНИ ТРАФОСТАНИЦИ 10/ 0.4 к

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ
ДЕЛ ОД БЛОК 1 И 2
ДЕБАР - ОПШТИНА ДЕБАР
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2012 - 2017

ELS OP[TINA DEBAR
NJVL KOMUNA DIBËR

Odluka na Sovetot na Opitina Debar
Br.07-453/5 od 29.05.2013 god. sl. Glasnik br. 3/2013
Vendim i Këshillit të Komunës Dibër
Nr. 07-453 dt. 29.05.2013- Fleta zyrtare nr.3/2013

Pretsedatel na Sovetot Baikim Maikuli Kryetari i Këshillit Bashkim Mashkulli	
Gradona-alnik na Opitina Ru'di Lata Kryetari i Komunës Ruzhdi Lata	

N 105 ‰
NW 104 ‰
NE 19 ‰
W 126 ‰
335
E 56 ‰
SW 13 ‰
SE 53 ‰
S 189 ‰

СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН 2

А.Д. ЗА УРБАНИЗАМ ,АРХИТЕКТУРА И ИНЖЕНЕРИНГ "ЗУАС" - СКОПЈЕ

ЗУАС ТЕЛЕФОНИ : 361-671, 363-024; ТЕЛЕФАКС : 364-011 ЖИРОСМЕТКА : 27000000104453 БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ 89 91000 - СКОПЈЕ ПОШ. ФАХ 559

ИНВЕСТИТОР : ОПШТИНА ДЕБАР	ПРОЕКТАНТИ : М-р.ОЛГА ДЕЛИЏАКОВА арх. овластување бр.0.0021 МАЈА ВИТАНОВА дипл.град.инж. Бр.на овластување Б 2.0939
ОБЈЕКТ : ЗА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ ДЕЛ ОД БЛОК 1 И 2 ДЕБАР - ОПШТИНА ДЕБАР	РАЗРАБОТИЛЕ : СЛАВИЦА ЛАЗАРЕВСКА арх.тех. БИЉАНА РИСТОВА град.тех. САВА ЗАФИРОВСКА град.тех.
ФАЗА : ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	
ЦРТЕЖ : СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН — РАЗМЕР : 1:1000	
ТЕХНИЧКИ БРОЈ : 2438/12 — ДАТА : мај 2013	ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВЕН ОДБОР. ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж.