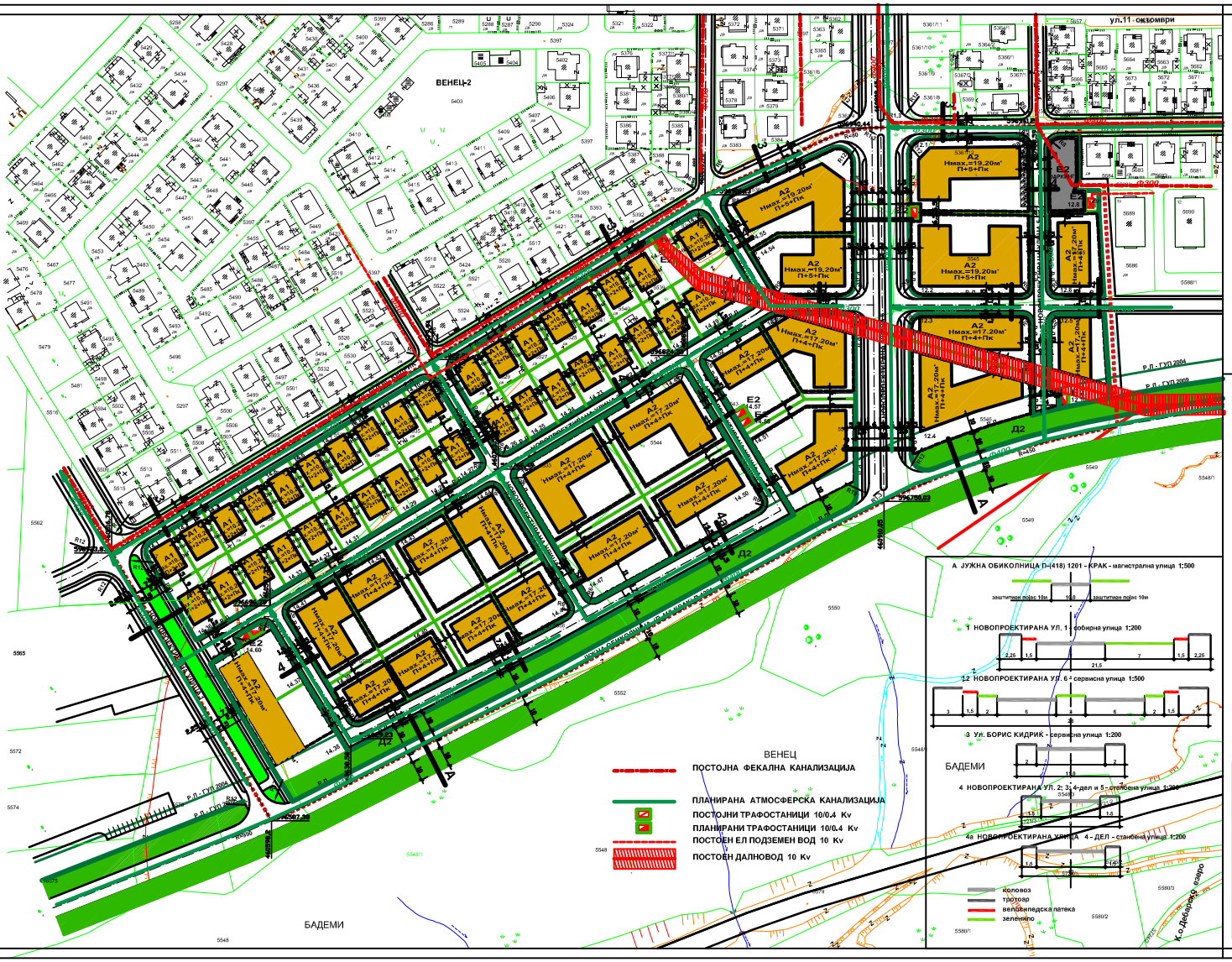
НИВРЕМИНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ЗА ЛОКАЛИТЕТ "ПЕЈАЧНИ КОРИЈА" Дел од блок 1

НИВРЕМИНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА НИВО НА ПАРЦЕЛА И УРБ. БЛОК

Број на парцела	Класа на намена	Користење класа на намена	Индекс на изграденост во %	Површина на градба во м²	Површина на земјиште во м²	Бруто развиена градежна површина во м²	Висина на венец м	Катност
БЛОК 1								
1.1	Г2	ВО,ВД,ВТ,ТП	30	23508	15234	107358	10,0	П+1
1.2	Д2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	800	1300	2700	17,2	П+4+ПК
1.3	Д2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1350	750	4600	17,2	П+4+ПК
1.4	Д2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	2486	1700	8600	17,2	П+4+ПК
1.5	Д2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1150	500	3900	17,2	П+4+ПК
1.6	Д2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1750	550	5300	17,2	П+4+ПК
1.7	Г2	ПАРКИНГ	-	870	-	-	-	П
1.8	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	80	-	-	-	П
1.9	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	30	-	-	-	П
1.10	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	30	-	-	-	П
Ј2			-	1100	-	-	-	-
вкупно:				32418	15634	133938		-
Број на парцела	Класа на намена	Користење класа на намена	Индекс на изграденост во %	Површина на градба во м²	Површина на земјиште во м²	Бруто развиена градежна површина во м²	Висина на венец м	Катност
БЛОК 13 и 14								
14.1	А1	Б1	30	446	194	778	10,2	П+2+ПК
14.2	А1	Б1	30	450	194	778	10,2	П+2+ПК
14.3	А1	Б1	30	459	170	704	10,2	П+2+ПК
14.4	А1	Б1	30	418	174	698	10,2	П+2+ПК
14.5	А1	Б1	30	426	170	704	10,2	П+2+ПК
14.6	А1	Б1	30	425	170	704	10,2	П+2+ПК
14.7	А1	Б1	30	424	170	704	10,2	П+2+ПК
14.8	А1	Б1	30	425	174	698	10,2	П+2+ПК
14.9	А1	Б1	30	427	170	704	10,2	П+2+ПК
14.10	А1	Б1	30	417	174	698	10,2	П+2+ПК
14.11	А1	Б1	30	459	190	720	10,2	П+2+ПК
14.12	А1	Б1	30	452	190	698	10,2	П+2+ПК
14.13	А1	Б1	30	450	190	720	10,2	П+2+ПК
14.14	А1	Б1	30	451	190	720	10,2	П+2+ПК
14.15	А1	Б1	30	427	170	704	10,2	П+2+ПК
14.16	А1	Б1	30	425	174	698	10,2	П+2+ПК
14.17	А1	Б1	30	418	190	720	10,2	П+2+ПК
14.18	А1	Б1	30	506	240	960	10,2	П+2+ПК
14.19	А1	Б1	30	1101	450	1600	10,2	П+2+ПК
14.20	А1	Б1	30	515	190	720	10,2	П+2+ПК
14.21	А1	Б1	30	502	174	698	10,2	П+2+ПК
14.22	А1	Б1	30	518	190	720	10,2	П+2+ПК
14.23	А1	Б1	30	515	190	720	10,2	П+2+ПК
14.24	А1	Б1	30	503	174	698	10,2	П+2+ПК
14.25	А1	Б1	30	503	174	698	10,2	П+2+ПК
14.26	А1	Б1	30	515	190	720	10,2	П+2+ПК
14.27	А1	Б1	30	406	170	680	10,2	П+2+ПК
14.28	А1	Б1	30	515	190	720	10,2	П+2+ПК
14.29	А1	Б1	30	508	174	698	10,2	П+2+ПК
14.30	А1	Б1	30	515	190	720	10,2	П+2+ПК
14.31	А1	Б1	30	502	174	698	10,2	П+2+ПК
14.32	А1	Б1	30	517	190	720	10,2	П+2+ПК
14.33	А1	Б1	30	506	174	698	10,2	П+2+ПК
14.34	А1	Б1	30	515	190	720	10,2	П+2+ПК
14.35	А1	Б1	30	544	200	800	10,2	П+2+ПК
14.36	А1	Б1	30	546	200	800	10,2	П+2+ПК
14.37	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1175	450	2700	17,2	П+4+ПК
14.38	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1477	450	2700	17,2	П+4+ПК
14.39	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	720	450	2700	17,2	П+4+ПК
14.40	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	808	450	2700	17,2	П+4+ПК
14.41	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1327	750	4600	17,2	П+4+ПК
14.42	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1464	450	2700	17,2	П+4+ПК
14.43	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1465	450	2700	17,2	П+4+ПК
14.44	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1465	750	4600	17,2	П+4+ПК
14.45	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	971	450	2700	17,2	П+4+ПК
14.46	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1100	450	2700	17,2	П+4+ПК
14.47	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1780	650	5900	17,2	П+4+ПК
14.48	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	2034	650	5700	17,2	П+4+ПК
14.49	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	2203	650	5700	17,2	П+4+ПК
14.50	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1870	650	5900	17,2	П+4+ПК
14.51	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	2280	850	4800	17,2	П+4+ПК
14.52	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1500	500	3000	17,2	П+4+ПК
14.53	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1660	900	5400	17,2	П+4+ПК
14.54	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	1440	700	4900	17,2	П+4+ПК
14.55	А2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	2265	1200	8400	17,2	П+4+ПК
14.56	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	30	-	-	-	П
14.57	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	30	-	-	-	П
14.58	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	30	-	-	-	П
14.59	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	30	-	-	-	П
14.60	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	30	-	-	-	П
Ј2			-	1250	-	-	-	-
вкупно:	-	-	-	53873	19075	153812	-	-
вкупно: Б13 и Б14				83345	34175	139812		-
Број на парцела	Класа на намена	Користење класа на намена	Индекс на изграденост во %	Површина на градба во м²	Површина на земјиште во м²	Бруто развиена градежна површина во м²	Висина на венец м	Катност
НИВРЕМИНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА НИВО НА ЦЕЛИ УРБАНИЗИРАЊАТ								
БЛОК 12								
1	Д2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	13214	5200	35600	-	-
2	Г2	ПАРКИНГ	-	870	-	-	-	-
3	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	150	-	-	-	-
Ј2			-	1100	-	-	-	-
вкупно: Б12		-	-	13334	5200	35600	-	-
БЛОК 13 и 14								
1	А1	Б1	30	17778	8578	20172	-	-
2	Д2	А4,Б1,Б2,Б4,Д	40	28508	12400	77000	-	-
3	Е2	ТРАФОСТАНИЦА	-	270	-	-	-	-
Ј2			-	3262	-	-	-	-
вкупно: Б13 и Б14		-	-	53973	19075	153812	-	-
вкупно: Б12 Б13 Б14		-	-	83345	34175	139812	-	-



ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П= 8.82 ха.
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА по ГУП 2004
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА по ГУП 2009
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (ПОДЗЕМНО ПАРКИРАЊЕ)
- НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- 1;2;3;4;5;6;7;8;.... НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИ

- Нмах.=7.20-19.20м' МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИ ДО ГОРЕН ВЕНЕЦ
- П+2+ПК-П+5+ПК МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ГРАДБИ ПО КАТОВИ

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ И ГРАДБИ

Г'ntr21:А -

- А1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
- А2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ

Г'ntr21:Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - КОРИДОР
- ЗЕЛЕНИЛО

Г'ntr21:Е - ИНФРАСТРУКТУРА

- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - ПАРКИРАЊЕ /НАДЗЕМНО И ЕДНО ПОДЗЕМНО НИВО/
- Е2 ПОСТОЈНИ ТРАФОСТАНИЦИ 10/0.4 Kv
- Е2 ПЛАНИРАНИ ТРАФОСТАНИЦИ 10/0.4 Kv

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ - ЛОКАЛИТЕТ
ВЕНЕЦ2 - Дел од блок 12;13 и 14
ОПШТИНА ДЕБАР

ПЛАНИРАН РАЗВОЈ **2012-2017**

M=1/1000

ЕЛС ОПШТИНА ДЕБАР
N.VL. KOMUNA DIBËR

Одлука на Советот на Општина Дебар
Бр.07-1097/6 од 29.11.2013 г.-Сл. Гласник бр. 06/2013
Vendim i Këshillit të Komunës Dibër
Nr. 07-1097/6 dt. 29.11.2013- Fleta zyrtare nr.06/2013
Претседател на Советот
Basheski Mustafa
Kryetari i Këshillit
Basheski Mustafa
Градоначалник на Општина
Рунџо Лета
Kryetari i Komunës
Rudhë Lata

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ЗУАС	А.Д. ЗА УРБАНИЗАМ, АРХИТЕКТУРА И ИНЖИНЕРИНГ "ЗУАС" - СКОПЈЕ ТЕЛЕФОНИ : 361-671, 363-024; ТЕЛЕФАКС : 364-011 Ж И Р О С М Е Т К А : 270000010445 3 БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ 89 91000 - С К О П Ј Е ПОШ. ФАХ 559
ИНВЕСТИТОР : ОПШТИНА ДЕБАР	ПРОЕКТАНТИ : СНЕЖАНА ПОПОВСКА дипл.инж. Овластување Бр. 0.0030 ДАНИЦА БОШКОВА град.инж. ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж. МАЈА ВИТАНОВА дипл.град.инж.
ОБЈЕКТ : ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ ЛОКАЛИТЕТ " ВЕНЕЦ 2" Дел од блок 12;13 и 14	КОМПЈУТЕРСКА ОБРАБОТКА: МАРЕ ГРУЕВСКА арх.тех. ЉИЉАНА ПЕТРОВСКА арх.тех. МИШО БОГОЕВСКИ ел.тех. АЛТАНА БОЏЕВСКА арх.тех. БИЉАНА РИСТОВА град.тех. САВА ЗАФИРОВСКА град.тех.
ФАЗА : ПЛАНИРАН РАЗВОЈ 2012-2017 ДЕБАР	
ЦРТЕЖ : СИНТЕЗЕН ПЛАН / РАЗМЕР : 1/1000	ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВЕН ОДБОР, ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж.
ТЕХНИЧКИ БРОЈ : 2439/12 / ДАТА : НОЕМВРИ 2013 / ЛИСТ БРОЈ 5.	