



Бр./ Nr. 10-22/4
Од /dt. 12.02.2024
Дебар/Dibër

Градоначалникот на Општина Дебар, решавајќи по барањето доставено од ТАЈФА-ПЛАН ДОО Скопје, за одобрување на Урбанистички проект - преку информацискиот систем „е-урбанизам,, постапка број 52972, согласно член 63 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23) го издава следната:

Kryetari i Komunës së Dibrës, duke vepruar sipas kërkesës të parashtruar nga TAJFA-PLAN SH.P.K. Shkup për miratimin e projektit Urbanistik- nëpërmjet sistemit e-urbanizëm, procedurë me nr. 52972, në pajtim me nenin 63 paragrafi (10) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 32/2020 dhe 111/23) jep këtë:

ПОТВРДА

Со што се одобрува УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ЕДНА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА од ГП 4.30 и ГП 4.31 согласно ДУП за Блок 4 населба Венец 1 Дебар (2016-2021) со намена А2 –домување во станбени згради - ОПШТИНА ДЕБАР, со технички број 046/06/23, Декември 2023, изработена од ТАЈФА-ПЛАН ДОО Скопје.

Образложение

Барателот, ТАЈФА-ПЛАН ДОО Скопје - преку информацискиот систем „е-урбанизам,, постапка број 52972, а согласно член 63 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23) има поднесено барање за одобрување на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ЕДНА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА од ГП 4.30 и ГП 4.31 согласно ДУП за Блок 4 населба Венец 1 Дебар (2016-2021) со намена А2 –домување во станбени згради - ОПШТИНА ДЕБАР, изработена од ТАЈФА-ПЛАН ДОО Скопје, со технички број 046/06/23, Декември 2023.

- Претходно формираната комисија од Градоначалникот на Општина Дебар со Решение бр. 10-1020/1 од 27.11.2020 год., согласно член 63 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр.

VËRTETIM

Me çrast miratohet PROJEKTI URBANISTIK ME PLAN PARCELIMI PËR FORMIMIN TË NJË PARCELE NDËRTIMORE nga PN 4.30 dhe PN 4.31 sipas PDU për Blok 4 Lagjia Venec 1 Dibër (2016-2021) me qëllim A2 -banim në ndërtesa banimi - KOMUNA DIBËR , me nr. teknik 046/06/23, Dhjetor 2023, i punuar nga TAJFA-PLAN SH.P.K. Shkup

Arsyetim

Kërkesi, TAJFA-PLAN SH.P.K. Shkup nëpërmjet sistemit e-urbanizëm, procedurë me nr. 52972, në pajtim me nenin 63 nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 32/2020 dhe 111/23) ka parashtruar kërkesë për miratimin e PROJEKTI URBANISTIK ME PLAN PARCELIMI PËR FORMIMIN TË NJË PARCELE NDËRTIMORE nga PN 4.30 dhe PN 4.31 sipas PDU për Blok 4 Lagjia Venec 1 Dibër (2016-2021) me qëllim A2 -banim në ndërtesa banimi - KOMUNA DIBËR, e punuar nga TAJFA-PLAN SH.P.K. Shkup me nr. teknik 046/06/23, Dhjetor 2023,

- Komisioni paraprakisht i formuar nga Kryetari i Komunës së Dibrës, me Aktvendimin nr. 10-1020/1 nga dt. 27.11.2020, në pajtim me nenin 63 nga Ligji për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 32/2020 dhe 111/23), si

Сл.Весник на РМ бр. 32/2020 и 111/23) како и член 57 став (1) од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) има дадено Позитивното Мислење со бр. 10-22/2 од 04.01.2024.

Градоначалникот на Општина Дебар, по извршениот увид на приложената документација и по претходно донесената Одлука од Советеот на општина Дебар со бр. 08-135/5 од 31.01.2024, констатира дека се исполнети условите од член 63 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20 и 111/23) и го издава Потврдата како во диспозитивот.

Изготвил/Пërgatiti: Gazmend Cami

Одобрил/Miratoi: Durim Fetahu



dhe nenin 57 paragrafi (1) nga Rregullorja për planifikim urbanistik (Gazeta Zyrtare e RMV nr. 225/20, 219/21, 104/22 dhe 99/23) ka dhënë mendim pozitiv me nr. 10-22/2 të datës 04.01.2024.

Kryetari i Komunës së Dibrës, pas inspektimit të dokumentacionit të bashkangjitur dhe pas vendimit të miratuar më parë të Këshillit të Komunës së Dibrës me nr. 08-135/5 të datës 31.01.2024, konstaton se janë plotësuar kushtet nga neni 63 paragrafi (10) të Ligjit për Urbanistikë (Gazeta Zyrtare e RSM nr. 32/20 dhe 111/23) dhe lëshon Vërtetimin si në dispozitiv .

Градоначалник/Кryetari i Komunës
Hekuran Duka

