

Врз основа член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/02) како и член 59 од Статутот на Општината Дебар (“Службен гласник на Општината “бр. 14/03),

Советот на Општината Дебар на 15^{та} седница одржана на ден 28.12.2018 год. донесе:

Нë mbështetje të nenit 36 paragrafi 1 pika 15 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale („Gazeta Zyrtare e RM,, nr.5/02) si dhe nenit 59 të Statutit të komunës („Kumtesa Zyrtare e Komunës,, nr 14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 15^{të} të mbajtur në datë 28.12.2018 solli :

**ЗАКЛУЧОК
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА
ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА
НА УРБАНИСТИЧКИ
ПЛАНОВИ И
УРБАНИСТИЧКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА НА
ТЕРИТОРИЈАТА НА
ОПШТИНА ДЕБАР ЗА 2019
ГОДИНА**

**PËRFUNDIM
PËR SJELLJEN E
PROGRAMIT PËR
PËRPUNIMIN E PLANEVE
URBANISTIKE DHE
DOKUMENACIONEVE
URBANISTIKE NË
TERRITORIN E
KOMUNËS DIBËR PËR
VITIN 2019**

1.Советот на Општината Дебар донесе Програма за изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација на територијата на Општина Дебар за 2019 год.

2.Програмата од точка 1 е составен дел на заклучокот.

3.Овој заклучок влегува во сила наредниот ден од објавувањето во “Службен гласник на Општината”.

1.Këshilli i Komunës Dibër sjell Programin për përpunimin e planeve urbanistike dhe dokumentacioneve urbanistike në territorin e Komunës Dibër për vitin 2019.

2.Programi nga pika 1 është pjesë përbërëse e përfundimit.

3.Ky përfundim hyn në fuqi një ditë pas shpalljen në “Kumtesën zyrtare të Komunës”

Бр. Nr. 08-1031/ 3
28.12.2018 год.viti
Дебар/Dibër

СОВЕТ НА ОПШТИНА DEBАР KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател Kryetari,
Башким Машкули Bashkim Mashkulli



Врз основа член 20 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 и 168/18) и член 27 од Статутот на Општината Дебар ("Службен гласник на Општината" бр.14/03),

Советот на Општина Дебар на 15^{та} седница одржана на ден 28.12.2018 год. донесе:

**ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ
ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКА
ДОКУМЕНТАЦИЈА НА ТЕРИТОРИЈАТА
НА ОПШТИНА ДЕБАР ЗА 2019 ГОДИНА**

Со програмата за изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација на територијата на Општина Дебар, се предвидува извршување на активности од областа на урбанистичкото планирање за определени простори.

Програмата за изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација ги содржи следните елементи:

- I. Подрачјата на кое ќе се врши урбанистичкото планирање,**
- II. Изворите на финансирање,**
- III. Динамиката на извршување на програмата**

**I. -ПОДРАЧЈА НА КОЕ ЌЕ СЕ ВРШИ
УРБАНИСТИЧКОТО ПЛАНИРАЊЕ**

Во текот на 2019 година со Програмата за изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација се предвидува да бидат опфатени повеќе подрачја и локалитети во градот Дебар, населените места и локалитети вон населените места во Општината како што следи:

Нë mbështetje të neni t 20 paragrafi 1 të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik ("Gazeta zyrtare e R.M. " nr.199/14, 44/15 193/15, 31/16, 163/16, 90/17, 64/18 dhe 168/18) si dhe neni 27 të Statutit të Komunës së Dibrës ("Kumtesa zyrtare e Komunës" nr. 14/03),

Këshilli i Komunës Dibër në seancën e 15^{te} të mbajtur në datë 28.12.2018 sjell :

**PROGRAM
PËR PËRPUNIMIN E PLANEVE
URBANISTIKE DHE DOKUMENTACIONEVE
URBANISTIKE NË TERRITORIN E
KOMUNËS DIBËR PËR VITIN 2017**

Me programin për përpunimin e planeve dhe dokumentacioneve urbanistike në territorin e Komunës Dibër, parashikohen realizime të aktiviteteve të caktuara nga lëmia e planifikimit urbanistik për sipërfaqe të përcaktuara.

Programi vjetor për përpunim të planeve dhe dokumentacioneve urbanistike i përmban këto elemente:

- I.Rajonet ku do të bëhet planifikimi urban,**
- II.Burimet e financimit,**
- III.Dinamikën e realizimit të programit.**

**I.RAJONET KU DO TË REALIZOHET
PLANIFIKIMI URBANISTIK**

Gjatë vitit 2019 me Programin për përpunimin e planeve dhe dokumentacioneve urbanistike parashikohet të përfshihen më shumë rajone dhe lokalitete në qytetin e Dibrës dhe vendet e banuara në Komunë si vijon:

Бр. / Nr.	Име на план- опфат / Emri i planit- përfshirja	Површ. во ха / Sipërfaqe në ha	Износ / Shuma
1	ГУП на град Дебар / PGJU për qytetin e Dibrës	490	4.500.000,00
2	ДУП за Блок 6 / PDU për Bllokun 6	15,11	480.000,00
3	ДУП за Блок 9 / PDU për Bllokun 9	18,4	560.000,00
4	ДУП за дел од Блок 13 / PDU për pjesë të Bllokut 13		300.000,00
	Граница на опфат: - Исток: Булевар (ул) „101,, - Север: ул. "203" и "202", - Запад: ул. Велко Влаховиќ, - Југо исток: ул Борис Кидрич (ул "205"), - Југозапад : ул. "204"	Кufiri i përfshirjes: -Lindje: Bulevari (rr) "101" - Veri: rr"203" dhe "202" - Perendim: rr. Velko Vlahoviq -Juglindje: rr Boris Kidriç (rr. "205") Jugperëndim: rr. "204"	8,46
5	ДУП за Блок 18 / PDU për Bllokun 18	10,26	440.000,00
6	ДУП за Блок 19 / PDU për Bllokun 19	25,68	750.000,00
7	ДУП за Блок 28 / PDU për Bllokun 28	18,24	600.000,00
8	Изработка на општи акти за населени места: / Përpilim i akteve të përgjithshme për vendbanimet:		
	- Горно Косоврасти / Kosovrasti i Epërm		100.000,00
	- Рајчица / Rajçicë		100.000,00
	- Хаме / Aме		100.000,00
	- Бањиште / Banisht		100.000,00
	- Џепиште / Xhepishtë		100.000,00
	- Отишани / Otishan		100.000,00
	Вкупно: / Gjithsejt:		8.230.000,00

Урбанистички планови може да се изработуваат за простори кои не се опфатени во оваа програма со измени и дополнувања на истата или со Одлука на Советот на Општина Дебар.

Plane urbanistike mund të punohen edhe për hapësira tjera që nuk janë përfshirë me këtë Program , me ndryshim dhe plotësim të të njëjtit ose me Vendim të Këshillit të Komunës Dibër.

- Буџет на општината.....	1.200.000,00 ден.
- Владаина програма на РМ.....	4.500.000,00 ден.
- Правни и физички лица кои ја иницираат постапката и други извори.....	2.530.000,00 ден.

-Buxheti i komunës.....	1.200.000,00 den.
-Programi i Qeverisë të RM.....	4.500.000,00 den.
-Personat juridik dhe fizik të cilët e inicojnë procedurën dhe burime tjera.....	2.530.000,00 den.

III.DINAMIKA E REALIZIMIT TË PROGRAMIT

Për mënyrën dhe dinamikën e realizimit të këtij Programi do të kujdeset Kryetari i komunës. Dinamika e realizimit të Programit do të zhvillohet varësisht prej mjeteve financiare të komunës Dibër, kohëzgjatja e nevojshme për sigurimin e bazave të azhuruara gjeodezike si dhe nga interesimi dhe mundësia për vetëfinancim dhe kofinancim nga personat juridik dhe fizik të cilët paraqiten si kërkues apo nismëtarë (iniciues) për përgatitjen e Planeve urbanistike.

СОВЕТ НА ОПШТИНА KËSHILLI I KOMUNËS
Претседател Kryetari,
Башким Машкули Bashkim Mashkulli

