Бр./ Nr. 10-127/4

07.04.2022год./viti

ДЕБАР-DIBËR

Врз основа на член 50 став (3) од Законот за урбанистичко планирање (Службен Весник на РСМ бр. 32/2020), Градоначалникот на Општина Дебар го донесе следното:

СООПШТЕНИЕ
за организирање на јавна анкета и јавна презентација за Нацрт план "Детален урбанистички план за Блок 3, Општина Дебар"

Се известуваат сите заинтересирани правни и физички лица од подрачјето опфатено со планот, подрачјата соседни на планскиот опфат, широката јавност, претставници на стручната јавност, претставници на органите на државната управа, претставници на единиците на локалната самоуправа, стручни лица од невладините организации и други стручни лица од областа што е релевантна за планирањето и за конкретниот плански опфат, дека Градоначалникот на Општина Дебар донесе Одлука бр. 10-127/3 од 05.04.2022 година за организирање на јавна анкета и јавна презентација по Нацрт план "**Детален урбанистички план за Блок 3, Општина Дебар**" планиран развој 2021-2026 година, со површина на опфат 21,26 ха и со следните граници на опфат:

- Север- ул. "Велко Влаховиќ";
- Југозапад- ул. "Бетон";
- Југ- ул "100" ("Булевар Илирија"), и
- Североисток- ул. "8-ми Септември".

Јавната презентација и јавната анкета по Нацрт план "**Детален урбанистички план за Блок 3, Општина Дебар**" ќе се спроведува со излагање на планот во просториите на Единицата на локалната самоуправа на Општина Дебар, ул. "8-ми Септември" бр. 72, во информацискиот систем е-урбанизам, веб-страната на

Në bazë të nenit 50 paragrafi (3) nga Ligji për planifikim urbanistik (Gazeta Zyrtare e RMV- së nr. 32/2020), Kryetari i Komunës Dibër e solli këtë:

Nj O F T I M
për organizim të prezentimit publik dhe anketës publike për Draft planin "Plani detal urbanistik për Bllokun 3, Komuna Dibër"

Njoftohen të gjithë personat e interesuar juridikë dhe fizikë nga rajoni i përfshirë me planin, rajonet fqinje të përfshirjes së planit, publiku i gjerë, përfaqësuesit e ekspertëve publikë, përfaqësuesit e organeve të administratës shtetërore, përfaqësuesit e njësive të vetëqeverisjes lokale, ekspertë nga organizatat joqeveritare dhe ekspertë të tjerë në zonë që kanë lidhje me planifikimin dhe përfshirjen planore konkrete, se Kryetari i Komunës Dibër solli Vendim nr. 10-127/3 të datës 05.04.2022 për organizimin e prezentimit publik dhe anketës publike për Draft planin **"Plani detal urbanistik për Bllokun 3, Komuna Dibër"**, zhvillim i planifikuar 2021- 2026, me sipërfaqje të përfshirjes prej 21,26 ha dhe me kufinjtë vijues të përfshirjes:

- Veri- rr. "Velko Vlahoviq";
- Jug- perëndim- rr. "Beton";
- Jug- rr. "100" ("Bulevardi Iliria"), dhe
- Veri- lindje- rr. "8- të Shtatori".

Prezentimi publik dhe anketa publike për Draft planin **"Plani detal urbanistik për Bllokun 3, Komuna Dibër"** do të realizohet me shpallje të Planit në ambientet e Njësisë së vetëqeverisjes lokale të Komunës Dibër, rr. "8- të Shtatori" nr. 72, në sistemin informativ të e-urbanizmit, në faqen e internetit të Komunës Dibër dhe shpallet me

Општина Дебар и се огласува со печатени плакати и соопштенија во и околу подрачјето на планскиот опфат.

postera të shtypur dhe njoftime brenda dhe përreth zonës së përfshirjes planore.

Јавната анкета ќе трае 33 дена, односно од **25.04.2022** година до **27.05.2022** година. Јавната анкета истовремено се спроведува и во електронска и во хартиена форма. Јавната анкета во електронска форма се спроведува преку информацискиот систем е- урбанизам и преку службената веб страна на Општина Дебар, а во писмена форма се спроведува со излагање на планот на огласна табла во просториите на Општина Дебар и со пополнување на анкетни листови.

Anketa publike do të zgjatë 33 ditë, gjegjësisht nga data **25.04.2022** deri më datë **27.05.2022**. Anketa publike njëkohësisht kryhet në formë elektronike dhe në formë të shkruar. Anketa publike në formë elektronike kryhet nëpërmjet sistemit elektronik të e- urbanizmit dhe nëpërmjet faqes zyrtare të Komunës Dibër, ndërsa me shkrim bëhet me shpalljen e planit në tabelën e shpalljeve në hapësirat e Komunës Dibër dhe duke plotësuar fletë anketat.

Јавна презентација за Нацрт планот ќе се одржи во просториите на Општина Дебар, односно во салата на Советот на Општина Дебар, ул. "8- ми Септември" бр. 72, на ден **05.05.2022** година **(четврток)** во **11:30** часот.

Prezentimi publik për Draft planin do të mbahet në hapësirat e Komunës Dibër, gjegjësisht në sallën e Këshillit të Komunës Dibër, rr. "8- të Shtatori" nr. 72, më datë **05.05.2022 (e ejnte)** në ora **11:30**.

Учесниците во јавната анкета, во определениот рок, можат своите забелешки и предлози по Нацрт план "**Детален урбанистички план за Блок 3, Општина Дебар**" да ги доставуваат до Општина Дебар во писмена форма преку анкетни листови кои можат да ги наоѓаат во архивата на Општина Дебар, преку информацискиот систем е-урбанизам, како и по електронски пат до веб адресата на Општина Дебар (dibra@dibra.gov.mk) . Предмет на забелешките и предлозите не може да бидат плански одредби што се законска или подзаконска обврска, или плански одредби уредени со план од повисок ниво, туку само планските одредби што се предмет на уредување на конкретниот урбанистички план, односно предмет на конкретните изменувања и дополнувања на урбанистички план.

Pjesëmarrësit në anketën publike, në afatin e përcaktuar, vërrejtjet dhe propozimet e tyre për Draft planin **"Plani detal urbanistik për Bllokun 3, Komuna Dibër"** mund t'ia dorëzojnë Komunës Dibër në formë të shkruar nëpërmjet fletë anketave të cilat mund t'i gjejnë në arkivin e Komunës Dibër, nëpërmjet sistemit informativ të e-urbanizmit, si dhe në mënyrë elektronike në adresën e internetit të Komunës Dibër (dibra@dibra.gov.mk) . Lëndë e vërejtjeve dhe propozimeve nuk mund të jenë dispozitat e planit që janë detyrim ligjor ose nënligjor, ose dispozitat e planit të rregulluara me plan të nivelit më të lartë, por vetëm dispozitat e planit që janë objekt i rregullimit të planit urbanistik konkret, përkatësisht subjekt i ndryshimeve dhe plotësimeve specifike të planit urbanistik.

Во прилог:

- Мапа со граници на опфатот со имињата на улиците кои се граници на опфатот на планот.

Në shtojcë:

- Hartë me kufijtë e përfshirjes me emrat e rrugëve që janë kufijtë e përfshirjes së planit.

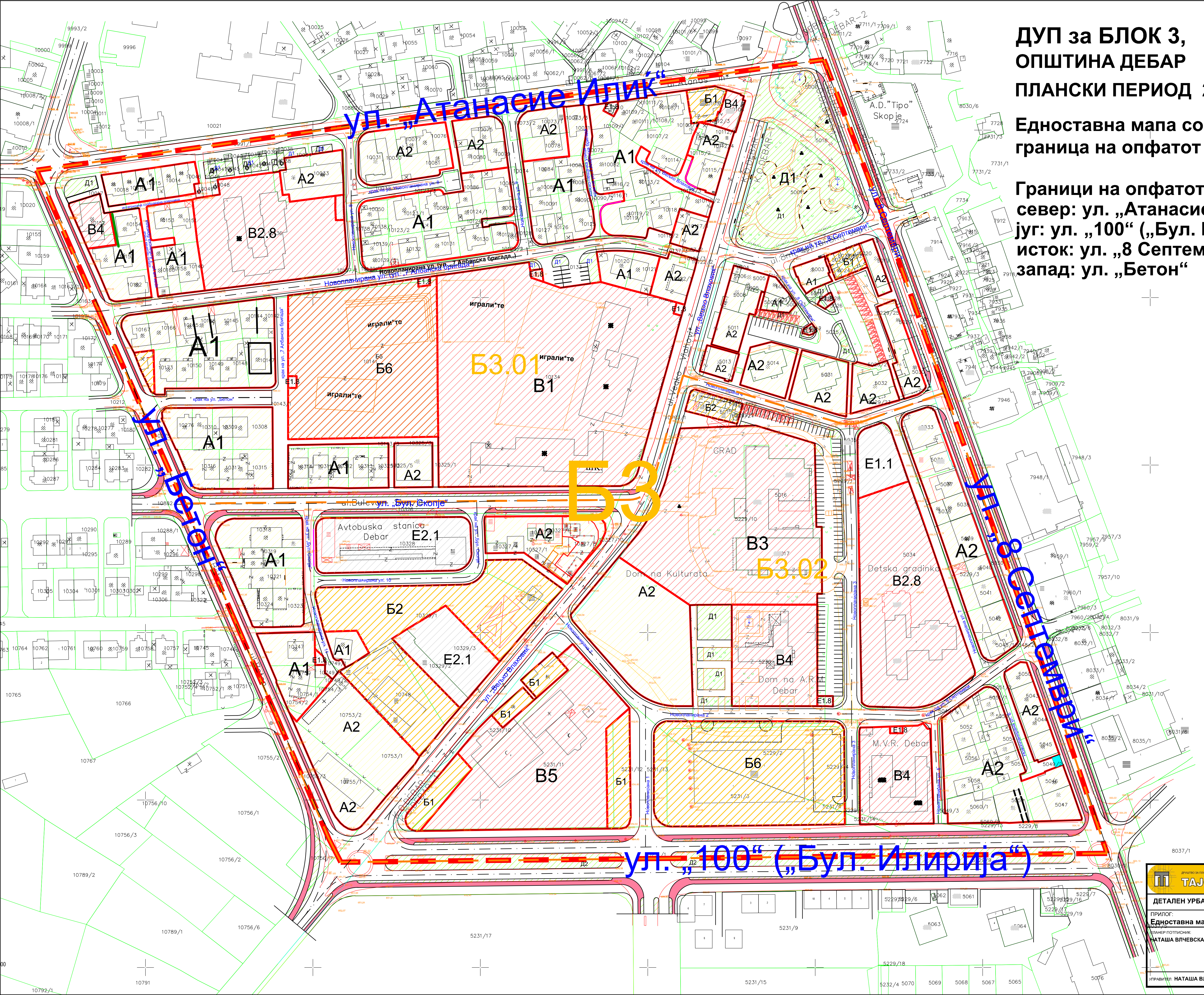
Изготвил / Pregatiti: Argëtim Muça
Контролирал / Kontrolloi: Durim Fetahu
Одобрил / Miratoi: Gazmend Cami

Градоначалник / Kryetar i Komunës
Hekuran Duka

ДУП за БЛОК 3,
ОПШТИНА ДЕБАР
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2021-2026

Едноставна мапа со наменски зони и граница на опфатот

Граници на опфатот
север: ул. „Атанасие Илиќ“
југ: ул. „100“ („Бул. Илирија“)
исток: ул. „8 Септември“
запад: ул. „Бетон“



ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ ТАЈФА-ПЛАН	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ "ТАЈФА-ПЛАН" ДОО-СКОПЈЕ лиценца бр. 0018
	НАРАЧАТЕЛ: **ОПШТИНА ДЕБАР**
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за БЛОК 3, Општина Дебар	
ПРИЛОГ: **Едноставна мапа со граници на опфатот**	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а. 0.0064**	ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: **ГОРДАНА КАРАЃУЛЕ РИСТЕСКА д.и.а. 0.0444**
УПРАВИТЕЛ: **НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.**	тех.број: 040/12/20 · РАЗМЕР: **1:1000** · **Дата: Скопје, Јануари 2022**