



Бр./Nr. 10-392/5
05.04.2022 год./viti
ДЕБАР-DIBËR

Врз основа на член 44 став (7) од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. Сл.Весник на РМ бр. 32/2020) и по предлогот на Комисијата за урбанизам (10-1026/3 од 25.11.2020) Градоначалникот на Општина Дебар, го донесува следното :

РЕШЕНИЕ

Се одобрувае **ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ДЕБАР-1, ОПШТИНА ДЕБАР**, со вкупната површина опфатена изнесува 0.93 ха, со границата на планскиот опфат - која се движи по осовина на улиците:

Север - ул "Зија Мерсовски"
Запад - новопрекрирана ул. "1"
Југ - ул. "Јужна обиколница" крак Р-418(Р1201)
Исток - ул. "5".

- Планската програма е изработена од ТАЈФА-ПЛАН ДОО - Скопје со тех. бр. 012/03/22 од Март 2022 год.
- Постапка иницирано од ТАЈФА-ПЛАН ДОО- Скопје преку системот е-урбанизам, бр. 41935.

Образложение

Врз основа Програмата за измена и дополнување на Програмата изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација на територијата на Општина Дебар за 2022 (бр. 08-1263/7 од 20.12.2021), покрената е постапка за изработка и одобрување на **ПЛАНСКА**

Нë базë të nenit 44 paragrafi (7) të Ligjit për planifikim urbanistik (Gaz. Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 32/2020) dhe me propozim të Komisionit për urbanizëm (10-1026/3 dt. 25.11.2020) Kryetari i komunës Dibër sjell këtë:

AKTVENDIM

Miratohet **PLAN PROGRAMI PËR PËRGATITJEN E NDRYSHIMIT DHE PLOTËSIMIT TË PLANIT DETAL URBANISTIK PËR BLOKUN 12, KK DIBËR-1, KOMUNA DIBËR** me sipërfaqe totale të mbuluar prej 0.93 ha , me kufinj të përfshirjes së planit - që kalon nëpër akset e rrugëve:

Veri- rr. "Zija Mersovski"
Perëndim -Rruga e re e projektuar rr. "1"
Jug - rr. "Unaza jugore" degë e P-418(P1201)
Lindje - rr. "5".

- Plan programi është punuar nga ТАЈФА - PLAN SHPK - SHKUP me nr. tek. 012/03/22, dt. Mars 2022 v.
- Procedurë e inicuar nga ТАЈФА - PLAN SHPK - SHKUP përmes sistemit e-Urbanizëm me nr. 41935.

Arsyetim

Në pajtim me Programin për ndryshim dhe plotësim të Programit për përpunimin e planeve dhe dokumentacioneve urbanistike në territorin e Komunës Dibër për vitin 2022 (nr.08-1263/7 од 20.12.2021), është nisur procedura për përgatitjen dhe miratimin e **PLAN**

ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ДЕБАР-1, ОПШТИНА ДЕБАР заведено под бр. 10-392/1 од 23.03.2022.

Со барањето за отпочнување на постапка приложи следната документација:

ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ДЕБАР-1, ОПШТИНА ДЕБАР, со тех. бр. 012/03/22 од Март 2022 година, изработена од ТАЈФА-ПЛАН ДОО - Скопје.

- Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога бр. 08-42/3-2020 од 03.03.2022 изработен од „ГЕО ГЕО НОВА“ - Тетово.
- Програмата изработка на урбанистички планови и урбанистичка документација на територијата на Општина Дебар за 2022 год. (бр. 08-1263/7 од 20.12.2021).
- Решение за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на Општина Дебар бр. 10-1020/1 од 27.11.2020.
- Предлог за одобрување на **ПЛАНСКА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 12, КО ДЕБАР-1, ОПШТИНА ДЕБАР**, со бр. 10-392/4 од 05.04.2022 од Комисија за урбанизам.

Градоначалникот на Општина Дебар, по извршениот увид на приложената документација констатира дека барањето е основано и се исполнети условите согласно член 44 став (7) од Законот за урбанистичко планирање Службен весник на Република Северна Македонија бр. Сл.Весник на РМ бр. 32/2020), и врз ова основа се донесе решение како во диспозитивот.

PROGRAMI PËR PËRGATITJEN E NDRYSHIMIT DHE PLOTËSIMIT TË PLANIT DETAL URBANISTIK PËR BLOKUN 12, KK DIBËR-1, KOMUNA DIBËR e regjistruar me nr. 10-392/1 dt. 23.03.2022.

Me kërkesën për nisjen e procedurës është bashkangjitur dokumetacioni si vijon:

PLAN PROGRAMI PËR PËRGATITJEN E NDRYSHIMIT DHE PLOTËSIMIT TË PLANIT DETAL URBANISTIK PËR BLOKUN 12, KK DIBËR-1, KOMUNA DIBËR, nr. tek. 012/03/22, Marc 2022, punuar nga TAJFA-PLAN SHPK - Skopje.

- Elaborat gjeodezik për baza te azhurnuara gjeodezike nr. 08-42/3-2020 dt. 03.03.2022 të punuar nga „GEO GEO NOVA“ - Tetovë.
- Programit për përpunimin e planeve dhe dokumentacionit urbanistik në territorin e Komunës së Dibrës për vitin 2022 (nr.0808-1263/7 dt 20.12.2021).
- Vendim për formimin e Komisionit për urbanizëm nga Krytari i Komunës Dibër nr. 10-1020/1 të dt. 27.11.2020.
- Propozim për miratimin e **PLAN PROGRAMI T PËR PËRGATITJEN E NDRYSHIMIT DHE PLOTËSIMIT TË PLANIT DETAL URBANISTIK PËR BLOKUN 12, KK DIBËR-1, KOMUNA DIBËR**, nr. 10-392/4 të datës 05.04.2022 nga Komisioni për Urbanizëm.

Kryetari i Komunës Dibër, pasi bëri këqyrjen në dokumentacionin e parashtruar konstatoi se kërkesa është e justifikuar dhe se janë të plotësuara kushtet në pajtim me nenin 44 paragrafi (7) nga Ligji për planifikim hapësinor dhe urbanistik (Gaz. Zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut nr. 32/2020), dhe në bazë të kësaj, është sjellë aktvendimi si në diapozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE :

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Kundër këtij Aktvendimi, kërkuesi mundet të parashtrrojë ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Aktvendimi deri te ministri i cili udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregulimit të hapësirës.

Со почит / Me respekt:

Градоначалник / Kryetari i Komunës
Hekuran Duka

