



Нумерација на ГП	Основна класа на намена	Компатибилна класа на намени на основната класа на намена	Максимално дозволен % на компатибилни класи на намени во однос на основната класа на намена	Спратна висина	Максимална висина до завршен венец	Површина на градежна парцела	Максимална површина за градоа	Вкупно развиена површина	Потребен број на паркинг места	Минимален процент на зеленило во ГП	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност
9.01	A2	B1-20%, B2-30%, B4-20%	40%	П+6	22.20 м	1377.69 м ²	827.00 м ²	5838.00 м ²	во ГП	20%	60.0%	4.24
9.02	A1	B1-30%	30%	П+1	7.20 м	230.12 м ²	107.00 м ²	214.00 м ²	во ГП	20%	46.5%	0.93
9.03	A1	B1-30%	30%	П+1	7.20 м	460.20 м ²	127.00 м ²	254.00 м ²	во ГП	20%	27.6%	0.55
9.04	A1	B1-30%	30%	П+1	постојна	395.58 м ²	151.00 м ²	302.00 м ²	во ГП	20%	38.2%	0.76
9.05	A2	B1-20%, B2-30%, B4-20%	40%	П+3	13.00 м	439.26 м ²	219.00 м ²	876.00 м ²	во ГП	20%	49.9%	1.99
9.06	A1	B1-30%	30%	П+2+Пк	10.20 м	326.38 м ²	133.50 м ²	400.50 м ²	во ГП	20%	40.9%	1.23
9.07	A2	B1-20%, B2-30%, B4-20%	40%	П+3	13.00 м	474.68 м ²	209.50 м ²	838.00 м ²	во ГП	20%	44.1%	1.77
9.08	A2	B1-20%, B2-30%, B4-20%	40%	П+3	13.0 м	443.76 м ²	230.00 м ²	920.00 м ²	во ГП	20%	51.8%	2.07
9.09	A1	B1-30%	30%	П+2+Пк	10.20 м	207.92 м ²	96.00 м ²	384.00 м ²	во ГП	20%	46.2%	1.85
9.10	A2	B1-20%, B2-30%, B4-20%	40%	П+3	13.0 м	251.04 м ²	120.00 м ²	480.00 м ²	во ГП	20%	47.8%	1.91
9.11	A2	B1-20%, B2-30%, B4-20%	40%	П+3	13.0 м	254.92 м ²	113.00 м ²	452.00 м ²	во ГП	20%	44.3%	1.77
9.12	A2	B1-20%, B2-30%, B4-20%	40%	П+3	13.0 м	1125.25 м ²	675.00 м ²	2700.00 м ²	во ГП	20%	60.0%	2.40
9.13	A2	B1-20%, B2-30%, B4-20%	40%	П+6	22.20 м	1047.23 м ²	595.00 м ²	4165.00 м ²	во ГП	20%	56.8%	3.98
ВКУПНО:						7034.03 м ²	3603.00 м ²	17823.50 м ²		20%	51.2%	2.53

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за дел од Блок 9 ОПШТИНА ДЕБАР конечен предлог план

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ P=1,1xα
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ОЗНАКА НА БЛОК
- НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

КЛАСИ НА НАМЕНИ

- ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ
- ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ-ПОСТОЈНИ
- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ-ПЛАНИРАНИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПОСТОЈНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПЛАНИРАНА
- ОДВОДЕН СИДАН КАНАЛ
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПОСТОЈНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА-ПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРИКА-ПОСТОЈНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ-ПОСТОЈНИ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ-ПЛАНИРАНИ
- ОПТИЧКИ КАБЕЛ
- БАКАРЕН КАБЕЛ
- ПЛАНИРАН НАДВОРЕШЕН ПОЖАРЕН ХИДРАНТ

НАМЕНИ НА ПОВРШНИ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА
- ЗЕЛЕНИЛО
- ПЕШАЧКА УЛИЦА
- ПОДЗЕМНО ПАРКИРАЊЕ

ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ
ТАЈФА-ПЛАН

ИЗРАБОТУВАЧ:
ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ
"ТАЈФА-ПЛАН" ДОО СКОПЈЕ лиценца бр. 0018
НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ДЕБАР

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 9 - ОПШТИНА ДЕБАР

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а. 0.0064

ПЛАНЕР СОРАБОТНИК:
ГОРДАНА КАРАЃУЛЕ РИСТЕСКА д.и.а. 0.0444

СОРАБОТНИК:
Кристина Стојановска Кадиева д.и.а.

УПРАВИТЕЛ: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.

ТЕХ. БРОЈ:
032/05/19

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТА: Скопје, Декември 2020

ЛИСТ БР.:
6